

# ÅRSREDOVISNING

för

## Time Keeper Worldwide AB

Org.nr. 556589-6478

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Johan Fürst, Styrelseledamot  
2025-01-10

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets bedrivna verksamhet är ägande och förvaltning av en hyresfastighet samt investeringar i bolag och värdepapper.

Företagets säte är i Upplands-Väsby kommun, Stockholms län.

#### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	1 040 630	798 297	926 153	1 350 923
Resultat efter finansiella poster	1 274 346	58 382	-1 331 603	535 602
Soliditet (%)	57,82	53,91	53,75	57,57

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 483 682	165 417	5 769 099
Balanseras i ny räkning			165 417	-165 417	0
Årets resultat				1 448 875	1 448 875
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>5 649 099</u>	<u>1 448 875</u>	<u>7 217 974</u>

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	5 649 099
Årets resultat	<u>1 448 875</u>
	7 097 974

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>7 097 974</u>
	7 097 974

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 040 630	798 297
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>20 498</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 040 630</b>	<b>818 795</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-591 675	-399 746
Personalkostnader	2	-55 196	-165 588
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-127 246</u>	<u>-127 246</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-774 117</b>	<b>-692 580</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>266 513</b>	<b>126 215</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 638	6 719
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		1 242 994	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-242 799</u>	<u>-74 552</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 007 833</b>	<b>-67 833</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 274 346</b>	<b>58 382</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>242 000</u>	<u>161 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>242 000</b>	<b>161 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 516 346</b>	<b>219 382</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-67 471	-53 965
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1 448 875</u></b>	<b><u>165 417</u></b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	4 838 501	4 965 747
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>4 838 501</b>	<b>4 965 747</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	<u>7 658 194</u>	<u>6 415 200</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 658 194</b>	<b>6 415 200</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>12 496 695</b>	<b>11 380 947</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	226
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>19 919</u>	<u>16 613</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>19 919</b>	<b>16 839</b>
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar		332 286	332 286
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>332 286</b>	<b>332 286</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>996 572</u>	<u>788 556</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>996 572</b>	<b>788 556</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 348 777</b>	<b>1 137 681</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 845 472</b>	<b>12 518 628</b>

## BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

2023-08-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	5 649 099	5 483 682
Årets resultat	1 448 875	165 417
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 097 974</b>	<b>5 649 099</b>

**Summa eget kapital** 7 217 974 5 769 099

##### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	992 000	1 234 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>992 000</b>	<b>1 234 000</b>

##### Långfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut	5 325 000	5 325 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>5 325 000</b>	<b>5 325 000</b>

##### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	2 489	8 019
Skatteskulder	68 152	34 139
Övriga skulder	47 722	52 918
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	192 135	95 453
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>310 498</b>	<b>190 529</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 845 472

12 518 628

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

### Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,00	1,00

### Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	7 313 000	7 313 000
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>7 313 000</b>	<b>7 313 000</b>
	Ingående avskrivningar	-2 347 253	-2 220 007
	Årets avskrivningar	-127 246	-127 246
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 474 499</b>	<b>-2 347 253</b>
	<b>Redovisat värde</b>	<b>4 838 501</b>	<b>4 965 747</b>
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 248 000	1 248 000
	Byggnader	5 400 000	5 400 000
		<b>6 648 000</b>	<b>6 648 000</b>

## NOTER

<b>Not 4</b>	<b>Maskiner och andra tekniska anläggningar</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	224 843	224 843
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-217 195</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	7 648	224 843
	Ingående avskrivningar	-224 843	-224 843
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	<u>217 195</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående avskrivningar</b>	<u>-7 648</u>	<u>-224 843</u>
	<b>Redovisat värde</b>	0	0
<b>Not 5</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	<u>7 658 194</u>	<u>7 658 194</u>
	<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	7 658 194	7 658 194
	Ingående nedskrivningar	-1 242 994	-1 242 994
	Återförda nedskrivningar	<u>1 242 994</u>	<u>0</u>
	<b>Utgående nedskrivningar</b>	<u>0</u>	<u>-1 242 994</u>
	<b>Redovisat värde</b>	7 658 194	6 415 200
<b>Not 6</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Förfaller mellan 2 och 5 år	5 325 000	5 325 000
<b>Övriga noter</b>			
<b>Not 7</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
	Fastighetsinteckningar	6 480 000	6 480 000

## NOTER

### Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Upplands Väsby

Johan Fürst  
Johan Fürst

2025-01-09