

**Årsredovisning**  
för  
**Kavaljeren Garage AB**  
559388-4652

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Nick Hammarcrantz, Styrelseledamot

2026-03-10

Styrelsen för Kavaljeren Garage AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Bostadsrättsföreningen Kavaljeren org.nr.769639-3904, som hyr garaget av Brf Kavaljeren och bedriver parkeringsverksamhet enligt avtal.

Garaget består utav 36 parkeringsplatser som hyrs till medlemmar i Brf Kavaljeren. Utomhus finns det 2 besöksplatser.

Bolaget är fullvärdeförsäkrat genom Länsförsäkringar Halland.

#### *Förvaltning*

Tre Händer AB hanterat den ekonomiska förvaltningen enligt avtal.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (18 mån)
Nettoomsättning	239	229	271
Resultat efter finansiella poster	4	2	10
Soliditet (%)	71,2	72,1	49,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 034	1 733	<b>59 767</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 733	-1 733	<b>0</b>
Årets resultat			2 807	<b>2 807</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>9 767</b>	<b>2 807</b>	<b>62 574</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 767
årets vinst	2 807
	<b>12 574</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	12 574
	<b>12 574</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		238 997	228 533
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>238 997</b>	<b>228 533</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftkostnader	2	-235 412	-226 878
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-235 412</b>	<b>-226 878</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>3 585</b>	<b>1 655</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12	417
Räntekostnader och liknande resultatposter		-53	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-41</b>	<b>417</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 544</b>	<b>2 072</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 544</b>	<b>2 072</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-737	-339
<b>Årets resultat</b>		<b>2 807</b>	<b>1 733</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

350

7 742

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

17 656

**Summa kortfristiga fordringar**

**350**

**25 398**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

87 565

57 497

**Summa kassa och bank**

**87 565**

**57 497**

**Summa omsättningstillgångar**

**87 915**

**82 895**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**87 915**

**82 895**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

9 767

8 034

Årets resultat

2 807

1 733

**Summa fritt eget kapital**

**12 574**

**9 767**

**Summa eget kapital**

**62 574**

**59 767**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 076

2 378

Övriga skulder

15 775

13 600

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 490

7 150

**Summa kortfristiga skulder**

**25 341**

**23 128**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**87 915**

**82 895**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10 samt BFNAR 2023:1) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Driftkostnader

	2025	2024
Hyra Parkering/Garage	206 834	197 335
Redovisningstjänster	25 261	26 253
Bankkostnader	2 414	2 240
Övriga kostnader	903	1 050
	<b>235 412</b>	<b>226 878</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-10

Varberg

*Nick Hammarcrantz*  
Nick Hammarcrantz

2026-03-10