

Årsredovisning

PS Projectutveckling AB

556759-7207

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Patrik Sahlin
2024-06-26

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av byggnadsverksamhet, fastighets- och värdepapperförvaltning samt handel med/förvaltning av veteranbilar. Företaget har sitt säte i Västerås.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	872	2 542	1 559	2 394
Resultat efter finansiella poster	544	1 188	1 904	5 419
Soliditet %	42	45	37	91

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga av färre genomförda projekt under räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	3 725 468	1 188 092	5 013 560
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-2 000 000		-2 000 000
- Balanseras i ny räkning		1 188 092	-1 188 092	0
- Årets resultat			2 044 035	2 044 035
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 913 559	2 044 035	5 057 594

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 913 559
Årets resultat	2 044 035
<i>Summa</i>	4 957 594

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	4 957 594
<i>Summa</i>	4 957 594

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	872 276	2 541 813
Övriga rörelseintäkter	0	200 109
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	872 276	2 741 922
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-381 072	-2 013 757
Övriga externa kostnader	-672 648	-885 802
Personalkostnader	2 -1 036 898	-1 211 345
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-92 017	-133 473
Övriga rörelsekostnader	0	-1 445
Summa rörelsekostnader	-2 182 635	-4 245 822
Rörelseresultat	-1 310 359	-1 503 900
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 854 250	2 692 291
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	502	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-358	-299
Summa finansiella poster	1 854 394	2 691 992
Resultat efter finansiella poster	544 035	1 188 092
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	1 500 000	0
Summa bokslutsdispositioner	1 500 000	0
Resultat före skatt	2 044 035	1 188 092
Årets resultat	2 044 035	1 188 092

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	99 396	179 834
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	85 988	97 567
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>185 384</i>	<i>277 401</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	0	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	3 755 250	2 963 750
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	750 000	300 000
Ägarintressen i övriga företag	8	250 000	250 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 755 250</i>	<i>3 563 750</i>
Summa anläggningstillgångar		4 940 634	3 841 151
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 827 156	2 114 156
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 798 737	1 154 300
Övriga fordringar		607 690	619 547
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		146 625	557 646
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>6 380 208</i>	<i>4 445 649</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		639 007	2 806 898
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>639 007</i>	<i>2 806 898</i>
Summa omsättningstillgångar		7 019 215	7 252 547
SUMMA TILLGÅNGAR		11 959 849	11 093 698

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 913 559	3 725 468
Årets resultat	2 044 035	1 188 092
<i>Summa fritt eget kapital</i>	4 957 594	4 913 560
Summa eget kapital	5 057 594	5 013 560
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	1 108	175 554
Summa långfristiga skulder	1 108	175 554
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	105 977	46 816
Skulder till koncernföretag	6 699 000	5 200 000
Övriga skulder	80 418	642 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 752	15 752
Summa kortfristiga skulder	6 901 147	5 904 584
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	11 959 849	11 093 698

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	År
Byggnader och mark	20
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	441 875	891 488
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	-449 613
Utgående anskaffningsvärden	441 875	441 875
Ingående avskrivningar	-262 041	-588 315
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	448 168
Årets avskrivningar	-80 438	-121 894
Utgående avskrivningar	-342 479	-262 041
Redovisat värde	99 396	179 834

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	231 587	231 587
Utgående anskaffningsvärden	231 587	231 587
Ingående avskrivningar	-134 020	-122 441
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-11 579	-11 579
Utgående avskrivningar	-145 599	-134 020
Redovisat värde	85 988	97 567

Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	50 000	50 000
	Försäljningar	-33 500	-
	Omklassificeringar	-16 500	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	50 000
	Redovisat värde	0	50 000
Not 6	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 963 750	3 127 750
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	148 500
	Försäljningar	-225 000	-12 500
	Lämnade aktieägartillskott	1 000 000	-
	Omklassificeringar	16 500	-300 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 755 250	2 963 750
	Redovisat värde	3 755 250	2 963 750
Not 7	Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	300 000	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Tillkommande fordringar	450 000	-
	Omklassificeringar	-	300 000
	Utgående anskaffningsvärden	750 000	300 000
	Redovisat värde	750 000	300 000
Not 8	Ägarintressen i övriga företag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
	Redovisat värde	250 000	250 000
Not 9	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
	Andra ställda säkerheter	0	6 080 000
	Varav till koncernföretag, intresseföretag eller gemensamt styrt företag	0	6 080 000
	Summa ställda säkerheter	2 000 000	8 080 000

UNDERSKRIFTER

Västerås

Patrik Sahlin

Patrik Sahlin

2024-06-25

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2024-06-25

Jesper Lejdström

Jesper Lejdström

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PS Projectutveckling AB, org.nr 556759-7207

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PS Projectutveckling AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PS Projectutveckling ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PS Projectutveckling AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PS Projectutveckling AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PS Projectutveckling AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås
2024-06-25

Jesper Lejdström
Jesper Lejdström
Auktoriserad revisor