

**Årsredovisning för**  
**Uppsala Villor AB**

556111-7747

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Per Eek  
Styrelseledamot

2023-06-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Uppsala Villor AB, 556111-7747, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1967-09-12 och har till ändamål att direkt eller indirekt genom delägarship i andra bolag äga och förvalta fast och lös egendom, bedriva fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Uppsala.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster			0	-11
Soliditet %	99,8	84,3	84	84

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 800	-1 801	
Årets resultat				1
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>10 800</b>	<b>-1 801</b>	<b>1</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-1 801
Årets resultat	1
<b>Summa</b>	<b>-1 800</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-1 800
<b>Summa</b>	<b>-1 800</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1</b>	<b>0</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		109 001	129 001
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>109 001</b>	<b>129 001</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		247	247
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>247</b>	<b>247</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>109 248</b>	<b>129 248</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>109 248</b>	<b>129 248</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 800	10 800
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 800</b>	<b>110 800</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-1 801	-1 801
Årets resultat		1	0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 800</b>	<b>-1 801</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>109 000</b>	<b>108 999</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		248	20 249
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>248</b>	<b>20 249</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>109 248</b>	<b>129 248</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Uppsala

*Per Eek*

2023-06-14

Per Eek

Datum

Styrelseledamot