

# ÅRSREDOVISNING

## Engströms Förvaltning AB (Org.nr. 556841-2760)

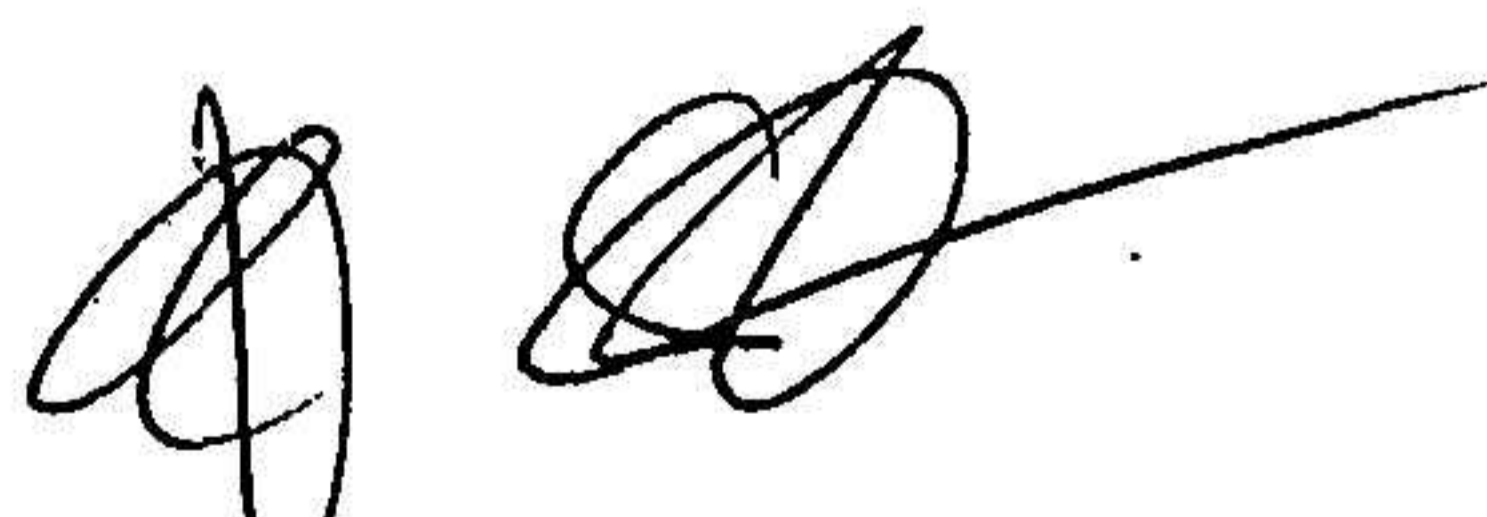
Räkenskapsåret  
2024-01-01--2024-12-31

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-03-04

  
Peter Engström

# ÅRSREDOVISNING

**Engströms Förvaltning AB**

(Org.nr. 556841-2760)

**Räkenskapsåret**

**2024-01-01--2024-12-31**

2025060520618

✂

## ÅRSREDOVISNING

Styrelsen får härmed avge följande redovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

### Förvaltningsberättelse

#### Verksamhetsinriktning

Företaget med säte i Stockholm ska äga och förvalta fast och lös egendom.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	109	1 545	-1 047	174
Soliditet	99,2%	99,5%	99,9%	100,0%

Nyckeltalsdefinitioner:

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret samt för tiden efter bokslutsdagen

Några väsentliga händelser har inte inträffat.

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	8 211 419
Utdelning till aktieägare			-400 000
Årets resultat			86 678
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>7 898 097</b>

#### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel disponeras enligt följande:

balanserat resultat	7 811 419
årets resultat	86 678
<b>Summa kronor</b>	<b>7 898 097</b>
utdelas till aktieägare	250 000
i ny räkning balanseras	7 648 097
<b>Summa kronor</b>	<b>7 898 097</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<i>Kostnadsslagsindelad</i>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>(Belopp i kr)</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa intäkter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-9 613	-11 250
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-9 613</b>	<b>-11 250</b>
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Resultat från andelar i intresseföretag		0	1 165 598
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		0	214 034
Ränteintäkter och liknande resultatposter		118 503	176 154
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>108 890</b>	<b>1 544 536</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>108 890</b>	<b>1 544 536</b>
Skatt på årets resultat		-22 212	-31 114
<b>Årets resultat</b>		<b>86 678</b>	<b>1 513 422</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
(Belopp i kr)			
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 410	73 179
		<b>33 410</b>	<b>73 179</b>
<i>Kassa och bank</i>		<b>7 975 712</b>	<b>8 228 110</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>8 009 122</b>	<b>8 301 289</b>

<b>BALANSRÄKNING</b> forts.	Not	2024-12-31	2023-12-31
(Belopp i kr)			
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 aktier)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		7 811 419	6 697 997
Årets resultat		86 678	1 513 422
		<b>7 898 097</b>	<b>8 211 419</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>7 948 097</b>	<b>8 261 419</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		52 269	31 114
Övriga skulder		755	755
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	8 001
		<b>61 025</b>	<b>39 870</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>8 009 122</b>	<b>8 301 289</b>

**Not 1 TILLÄGGSUPPLYSNINGAR 2024-12-31**

(Belopp i kr)

**REDOVISNINGSPRINCIPER**

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd(BFNAR 2016:10) för mindre aktiebolag K2.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år, om inte annat anges nedan.

**Fordringar**

Fordringar tas upp till det belopp som beräknas inflyta.

**Not 2 STÄLLDA SÄKERHETER OCH  
EVENTUALFÖRPLIKTELSE**

2024-12-31

2023-12-31

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Eventualförpliktelser

Inga

Inga

Stockholm 2025-03-04

  
Peter Engström  
Styrelseledamot