

KP14

# ÅRSREDOVISNING

Härmed avges årsredovisning för  
räkensårsåret  
23.01.01 – 23.12.31  
för

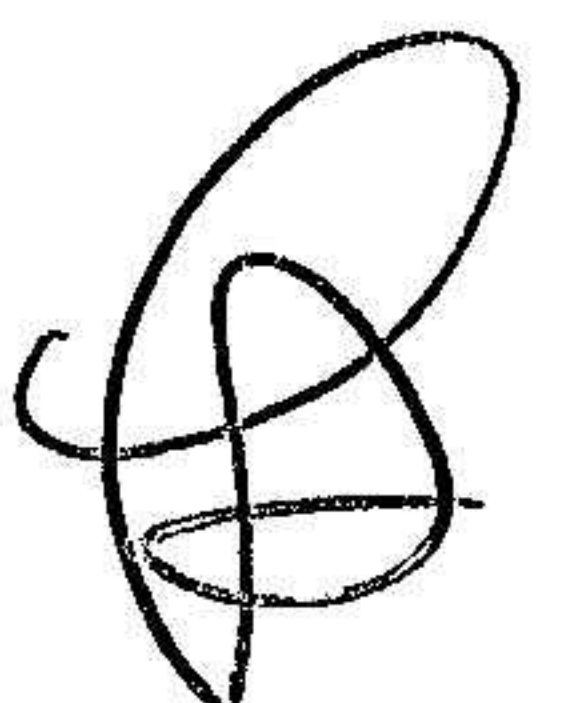
**Jan Alm Förvaltnings AB**  
**Org.nr: 556244-9313**

## Fastställelseintyg

Undertecknad ledamot av bolagets styrelse intygar härmed att förestående balans- och Resultaträkning fastställt på ordinarie bolagsstämma den 28 juni 2024.  
Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.



Jan Alm



# ÅRSREDOVISNING

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jan Alm Förvaltnings AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 23.01.01-23.12.31

Bolagets verksamhet är att bedriva byggkonsultverksamhet samt fastighetsförvaltning. Bolagets säte är i Tranås.

## Flerårsöversikt

(tkr)

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	32	33	82	179
Resultat efter finansnetto	10	-5	40	130
Soliditet (%)	36	33	31	51

## Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	10 000	134	-5 124
Disposition av föregående års resultat			-5 124	5 124
Utdelning			0	
Årets resultat				8 984
Belopp vid årets utgång	100 000	10 000	-4 990	8 984

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	-	4 990
Årets resultat		8 984
Summa		3 994

Styrelsen föreslår att resultat disponeras:

Förslag till utdelning		
Överföres i ny räkning		3 994
Summa		3 994

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Kopier

JAN ALM FÖRVALTNINGS AB  
556244-9313

2(5)

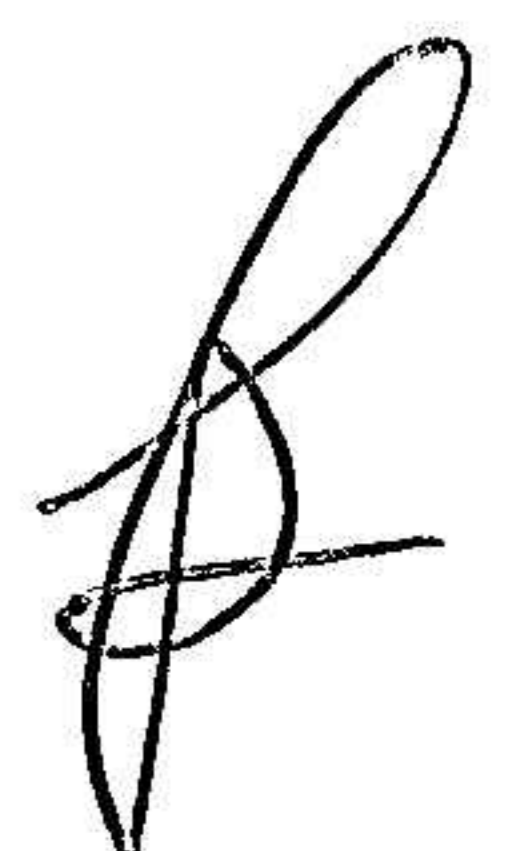
**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>23.01.01-23.12.31</i>	<i>Föreg år</i>
	1		
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		32 000	33 000
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-19 436	-35 707
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 564</b>	<b>-2 707</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		157	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 536	-2 417
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>10 185</b>	<b>-5 124</b>
Skatt		1 201	0
<b>Årets resultat</b>		<b>8 984</b>	<b>-5 124</b>

Kepu

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>23.01.01-23.12.31</i>	<i>Föreg år</i>
	1		
<b>Tillgångar</b>			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<u>Kortfristiga fordringar</u>			
Övriga kortfristiga fordringar		13 902	15 224
		<u>13 902</u>	<u>0</u>
Kassa och bank		315 804	351 252
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>315 804</u>	<u>351 252</u>
<b>Summa tillgångar</b>		<u>329 706</u>	<u>366 476</u>



Kpik

JAN ALM FÖRVALTNINGS AB  
556244-9313

4(5)

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>23.01.01-23.12.31</i>	<i>Föreg år</i>
	1		
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
		<u>110 000</u>	<u>110 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst	-	4 990	134
Årets resultat		8 984	- 5 124
		<u>3 994</u>	<u>- 4 990</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u><u>113 994</u></u>	<u><u>105 010</u></u>
 <i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga kortfristiga skulder		210 712	256 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
		<u>215 712</u>	<u>261 466</u>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<u><u>329 706</u></u>	<u><u>366 476</u></u>

Kopier

JAN ALM FÖRVALTNINGS AB  
556244-9313

5(5)

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
*Årsredovisning i mindre aktieföretag*

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)  
i procent av balansomslutningen.

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Tranås 2024-06-25



Jan Alm

Vd

