

Årsredovisning för
Svenstorpshus AB

556629-7775

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lenart Gustavsson
Styrelseledamot

2023-04-02

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Svenstorpshus AB, 556629-7775, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Ängelholm registrerades år 2002 och äger och förvaltar markreserver i Ängelholms kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020
Resultat efter finansiella poster	50	1 875 167	-19 899
Soliditet %	2	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-68 873	59 662
Balanseras i ny räkning		59 662	-59 662
Årets resultat			40
Belopp vid årets utgång	100 000	-9 211	40

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	-9 211
Årets resultat	40
Summa	-9 171

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	-9 171
Summa	-9 171

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		19 500	1 930 623
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		19 500	1 930 623
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-19 450	-54 985
Summa rörelsekostnader		-19 450	-54 985
Rörelseresultat		50	1 875 638
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-471
Summa finansiella poster		0	-471
Resultat efter finansiella poster		50	1 875 167
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 815 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-1 815 000
Resultat före skatt		50	60 167
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10	-505
Årets resultat		40	59 662

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 996 665	1 996 665
Summa materiella anläggningstillgångar		1 996 665	1 996 665
Summa anläggningstillgångar		1 996 665	1 996 665
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 065 904	2 052 994
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-1	-1
Summa kortfristiga fordringar		2 065 903	2 052 993
Kassa och bank			
Kassa och bank		811	31
Summa kassa och bank		811	31
Summa omsättningstillgångar		2 066 714	2 053 024
SUMMA TILLGÅNGAR		4 063 379	4 049 689

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-9 211	-68 873
Årets resultat		40	59 662
Summa fritt eget kapital		-9 171	-9 211
Summa eget kapital		90 829	90 789
Kortfristiga skulder			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 906 261	3 886 261
Skatteskulder		56 364	43 214
Övriga skulder		6 926	6 926
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 999	22 499
Summa kortfristiga skulder		3 972 550	3 958 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 063 379	4 049 689

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 996 665	3 041 442
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		171 800
Försäljningar/utrangeringar		-1 216 577
Utgående anskaffningsvärden	1 996 665	1 996 665
Redovisat värde	1 996 665	1 996 665

Underskrifter

Laholm

Lennart Gustavsson

2023-03-31

Lennart Gustavsson

Datum

Styrelseledamot