

Årsredovisning

för

Fastighetsingenjörerna Syd AB

559243-9482

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Alsén, Styrelseledamot

2024-07-29

Styrelsen för Fastighetsingenjörerna Syd AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget som bildades 2020-02-21 har avverkat sitt fjärde räkenskapsår. Verksamheten omfattar konsult- och utvecklingsverksamhet inom fastighetsbranschen samt målningsarbeten i fastigheter samt teknisk provning och analys.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har haft betydande kostnader i uppbyggnadsskedet och redovisar förlust som medfört att aktiekapitalet i sin helhet blivit förbrukat. Marknaden har dock ljusnat inombygg- och fastighetsbranschen allmänt under 2024 varför styrelsen bedömer att verksamheten under 2024 kommer att medföra ett positivt resultat som återställer det egna kapitalet till största delen. Den huvudsakliga verksamheten har bedrivits i bifirman Fastighetsmålarna Syd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020 (11 mån)
Nettoomsättning	278	720	518	97
Resultat efter finansiella poster	-84	-112	24	-144
Soliditet (%)	-226	-111	-32	-38

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-120 651	-111 556	-207 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-111 556	111 556	0
Årets resultat			-84 441	-84 441
Belopp vid årets utgång	25 000	-232 207	-84 441	-291 648

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-232 207
årets förlust	-84 441
	-316 648
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-316 648
	-316 648

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		277 575	720 479
Övriga rörelseintäkter		78 307	76 622
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		355 882	797 101
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-81 298	-226 879
Övriga externa kostnader		-345 603	-677 012
Personalkostnader	2	0	-1 519
Summa rörelsekostnader		-426 901	-905 410
Rörelseresultat		-71 019	-108 309
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 422	-3 247
Summa finansiella poster		-13 422	-3 247
Resultat efter finansiella poster		-84 441	-111 556
Resultat före skatt		-84 441	-111 556
Årets resultat		-84 441	-111 556

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		18 500	15 750
Övriga fordringar		47 688	52 994
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 108	91 767
Summa kortfristiga fordringar		112 296	160 511
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		16 482	26 075
Summa kassa och bank		16 482	26 075
Summa omsättningstillgångar		128 778	186 586
SUMMA TILLGÅNGAR		128 778	186 586
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-232 207	-120 651
Årets resultat		-84 441	-111 556
Summa fritt eget kapital		-316 648	-232 207
Summa eget kapital		-291 648	-207 207
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	9 552
Övriga skulder		399 752	368 241
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 674	16 000
Summa kortfristiga skulder		420 426	393 793
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		128 778	186 586

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	3	3

Helsingborg 2024-06-30

Anders Alsén

Anders Alsén