

Årsredovisning för
SegerBorg Fastigheter AB
559381-3073

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i SegerBorg Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Rättvik 2025-06-18



Per Segersteen
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för SegerBorg Fastigheter AB, 559381-3073, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i registrerades år 2022 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året fått nya ägare som ändrat inriktning till ovannämnda.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1	1 579 523	964 158
Resultat efter finansiella poster	-49	-410 602	404 586
Soliditet, %	61	2	32

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	25 000		-4 782	-7 717
Omföring av föreg års vinst			-7 717	7 717
Årets resultat				-49
Vid årets slut	25 000		-12 499	-49

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -12 548 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-12 499
Årets resultat	-49
Totalt	-12 548
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-12 548
Summa	-12 548

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1	1 579 523
Övriga rörelseintäkter		2	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		3	1 579 523
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-	-784 430
Övriga externa kostnader		-	-174 852
Personalkostnader	2	-	-1 030 843
Summa rörelsekostnader		-	-1 990 125
Rörelseresultat		3	-410 602
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-33	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-19	273
Summa finansiella poster		-52	273
Resultat efter finansiella poster		-49	-410 329
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	402 612
Summa bokslutsdispositioner		-	402 612
Resultat före skatt		-49	-7 717
Skatter			
Årets resultat		-49	-7 717

E=20250704;2025070901821

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	404 747
Övriga fordringar		7 965	23 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	2 180
Summa kortfristiga fordringar		<u>7 965</u>	<u>430 880</u>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		<u>12 452</u>	<u>180 053</u>
Summa kassa och bank		<u>12 452</u>	<u>180 053</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>20 417</u>	<u>610 933</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>20 417</u>	<u>610 933</u>

År=20250704;2025070901822

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-12 499	-4 782
Årets resultat		-49	-7 717
Summa fritt eget kapital		-12 548	-12 499
Summa eget kapital		12 452	12 501
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		-	567 598
Leverantörsskulder		-	6 563
Skatteskulder		7 965	12 359
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	11 912
Summa kortfristiga skulder		7 965	598 432
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 417	610 933

20250704;2025070901823

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	2
Summa	-	2

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

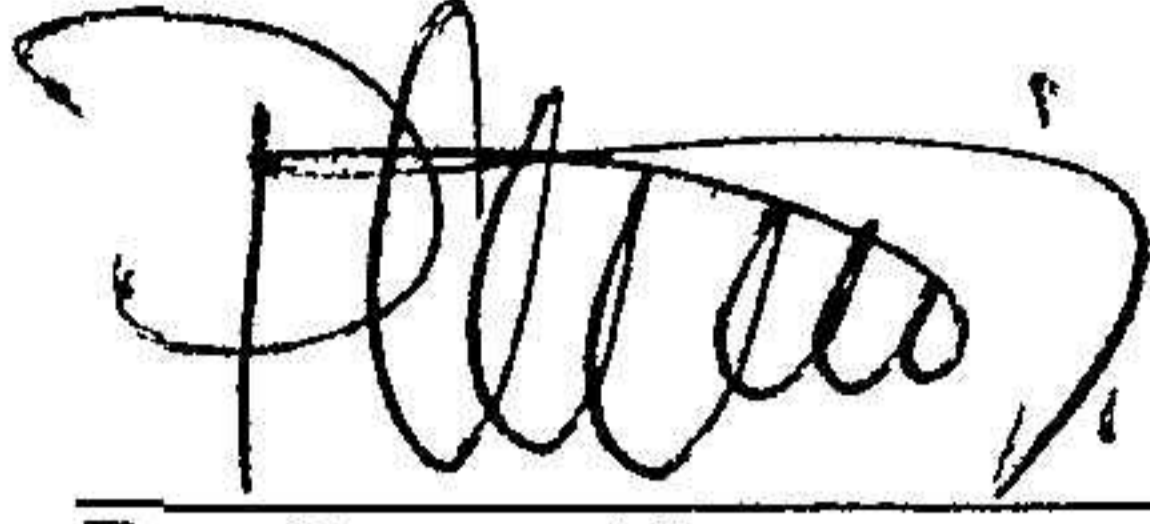
	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Övriga eventalförpliktelser	Inga	Inga
Summa eventalförpliktelser		

Underskrifter

Rättvik



2025-06-18

Per Segersteen
Verkställande direktör

Datum

k=20250704;2025070901825