

Årsredovisning

för

Tannergård Fastigheter AB

556792-5473

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Tannergård Fastigheter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 26 juni 2023



Mikael Tannergård

Styrelsen och verkställande direktören för Tannergård Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva installationsarbeten och konsultverksamhet inom elbranschen, driva handel med lös egendom företrädesvis aktier, äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 181	827	-99	-1 856
Soliditet (%)	79,7	99,7	99,8	99,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	14 549 579	827 374	15 476 953
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning	-	827 374	-827 374	0 -
Årets resultat			847 386	847 386
Belopp vid årets utgång	100 000	15 376 953	847 386	16 324 339

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 376 953
årets vinst	847 386
	16 224 339
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 224 339
	16 224 339

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		0	916 851
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	916 851
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 835	-88 355
Personalkostnader	2	-1 284	-1 823
Summa rörelsekostnader		-14 119	-90 178
Rörelseresultat		-14 119	826 673
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 194 807	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		13	0
Summa finansiella poster		1 194 820	0
Resultat efter finansiella poster		1 180 701	826 673
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-206 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-206 000	0
Resultat före skatt		974 701	826 673
Skatter			
Skatt på årets resultat		-127 315	700
Årets resultat		847 386	827 373

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	3	50 000	50 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 000 000	1 000 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	16 000 000	12 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 050 000	13 050 000
Summa anläggningstillgångar		17 050 000	13 050 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		5 625	14 373
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 666 733	471 926
Summa kortfristiga fordringar		1 672 358	486 299

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		1 740 000	1 740 000
Summa kortfristiga placeringar		1 740 000	1 740 000

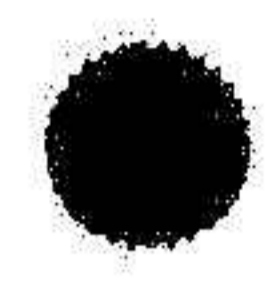
Kassa och bank

Kassa och bank		233 473	247 787
Summa kassa och bank		233 473	247 787
Summa omsättningstillgångar		3 645 831	2 474 086

SUMMA TILLGÅNGAR

20 695 831

15 524 086



Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

15 376 953

14 549 580

Årets resultat

847 386

827 373

Summa fritt eget kapital

16 224 339

15 376 953

Summa eget kapital

16 324 339

15 476 953

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

206 000

0

Summa obeskattade reserver

206 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 900

3 100

Skulder till koncernföretag

4 029 354

29 033

Skatteskulder

116 238

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

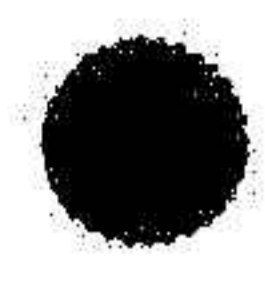
4 165 492

47 133

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 695 831

15 524 086



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är helägt dotterbolag till Tannergård Invest AB (559042-3645).

Not 2 Medelantalet anställda

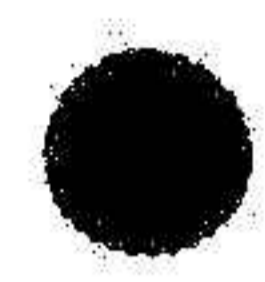
	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Utgående redovisat värde	1 000 000	1 000 000



2023072516495

Not 5 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 000 000	12 000 000
Tillkommande fordringar	4 000 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 000 000	12 000 000
Utgående redovisat värde	16 000 000	12 000 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Tannergård
Verkställande direktör

PENNEO

Signaturen i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

2023072516496

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL TANNERGÅRD

VD/Styrelseledamot

Serienummer: 19870306xxxx

IP: 83.251.xxx.xxx

2023-06-26 19:01:30 UTC



Penneo dokumentnyckel: K1V4FL-V18ZH-00JVT-2VUCU-Q3MLK-DZ6VH

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är läst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

