

# Årsredovisning

---

## *Kristallsjön Facility Management AB*

559206-9610

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

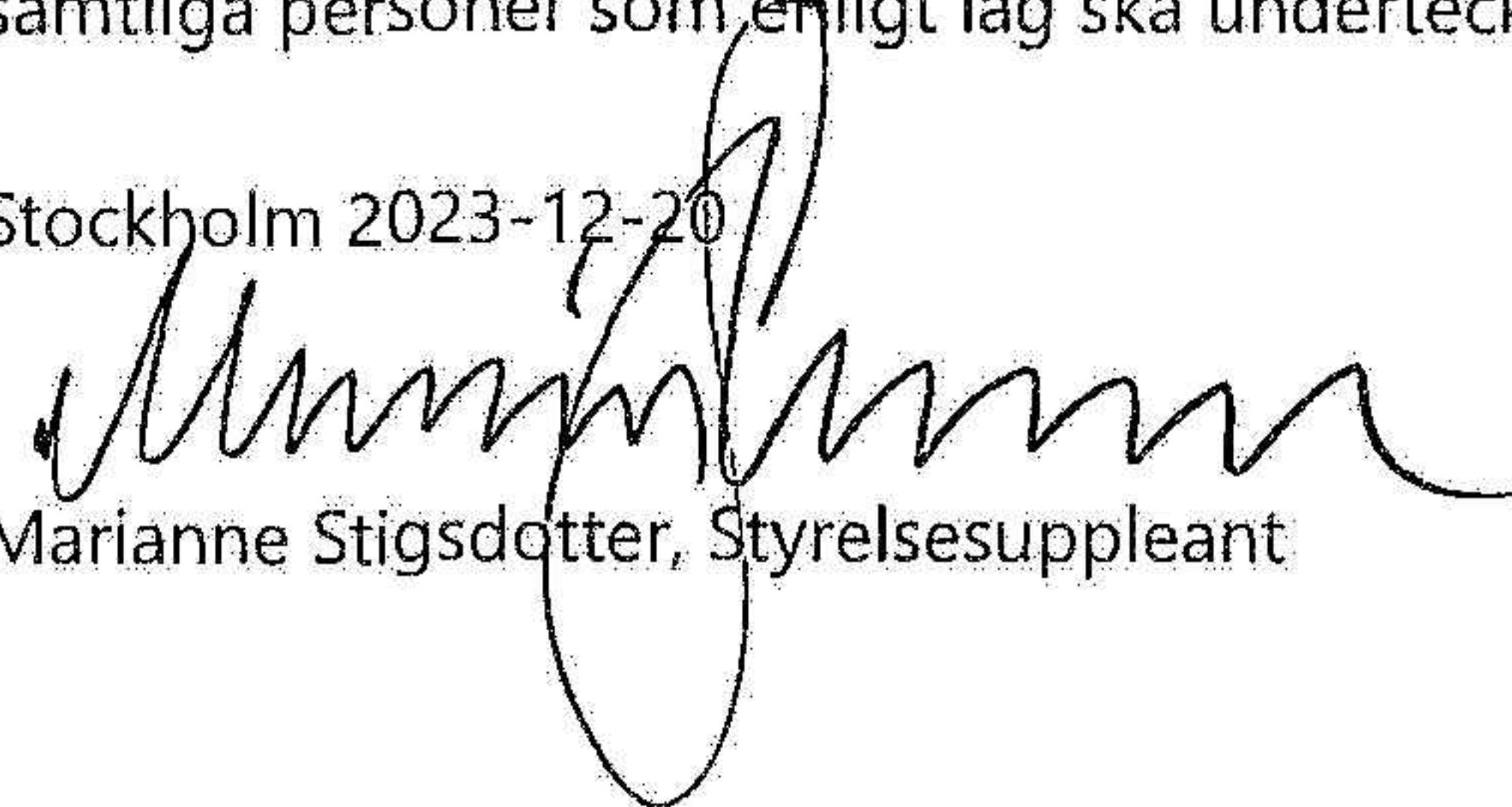
INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-12-20

  
Marianne Stigsdotter, Styrelsesuppleant

# Årsredovisning

---

## *Kristallsjön Facility Management AB*

559206-9610

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2023122203373

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetskötsel med en fast kundbas inom Storstockholm.

Samtliga samarbeten som startades under tidigare år har fortsatt med ett gott resultat och kundbasen har utökats med kunder i närliggande kommuner i Storstockholm.

Företaget förväntas även under 2023/2024 få en minskad omsättning på grund av rådande kostnadsökningar då våra kunder kommer drabbas direkt av höjda kostnader.

Styrelsen ser dock med tillförsikt på framtiden och tror på en gynnsam utveckling.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1905-2006
Nettoomsättning	6 527	6 739	8 019	5 166
Resultat efter finansiella poster	265	308	1 053	1 245
Soliditet %	63	57	61	48

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	475 144	165 620	690 764
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
Balanseras i ny räkning		165 620	-165 620	0
Årets resultat			109 984	109 984
Belopp vid årets utgång	50 000	640 764	109 984	800 748

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	640 764
Årets resultat	109 984
Summa	750 748

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	750 748
Summa	750 748

# RESULTATRÄKNING

1

2023122203374

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	6 526 771	6 739 006
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>6 526 771</b>	<b>6 739 006</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-2 509 799	-3 284 583
Handelsvaror	-963 343	-1 108 269
Övriga externa kostnader	-803 713	-531 141
Personalkostnader	-1 892 768	-1 464 495
Avskrivningar	-90 100	-40 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-6 259 723</b>	<b>-6 428 488</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>267 048</b>	<b>310 518</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 481	-2 393
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-2 479</b>	<b>-2 393</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>264 569</b>	<b>308 125</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-95 542	-88 076
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-95 542</b>	<b>-88 076</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>169 027</b>	<b>220 049</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-59 043	-54 429
<b>Årets resultat</b>	<b>109 984</b>	<b>165 620</b>



# BALANSRÄKNING

1

2023-06-30

2022-06-30

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

273 605

113 205

Summa materiella anläggningstillgångar

273 605

113 205

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

–

199 322

Andra långfristiga fordringar

30 000

150 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

30 000

349 322

**Summa anläggningstillgångar**

**303 605**

**462 527**

### Omsättningstillgångar

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

751 473

614 530

Övriga fordringar

450 003

105 501

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

111 813

229 333

Summa kortfristiga fordringar

1 313 289

949 364

#### Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

199 322

–

Summa kortfristiga placeringar

199 322

–

#### Kassa och bank

Kassa och bank

472 932

776 152

Summa kassa och bank

472 932

776 152

**Summa omsättningstillgångar**

**1 985 543**

**1 725 516**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 289 148**

**2 188 043**

2023122203375



2023122203376

	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	640 764	475 144
Årets resultat	109 984	165 620
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>750 748</i>	<i>640 764</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>800 748</b>	<b>690 764</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	806 351	710 809
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>806 351</b>	<b>710 809</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	86 996	126 765
Skatteskulder	113 472	242 000
Övriga skulder	456 581	275 290
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25 000	142 415
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>682 049</b>	<b>786 470</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>2 289 148</b>	<b>2 188 043</b>



## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Not 2 Medelantalet anställda

2022/2023

2021/2022

Medelantalet anställda

3

2

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

2023-06-30

2022-06-30

Ingående anskaffningsvärden

200 000

200 000

*Förändringar av anskaffningsvärden*

Inköp

250 500

–

Utgående anskaffningsvärden

450 500

200 000

Ingående avskrivningar

-86 795

-46 795

*Förändringar av avskrivningar*

Årets avskrivningar

-90 100

-40 000

Utgående avskrivningar

-176 895

-86 795

**Redovisat värde**

**273 605**

**113 205**

## UNDERSKRIFTER

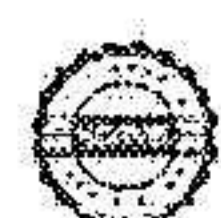
Stockholm

Oliver Sandberg

Min revisionsberättelse har lämnats

Johnny Svenander

Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557507195002

## Dokument

Uppdat ÅR 559206-9610 Kristallsjön Facility Management  
AB 20230630  
Huvuddokument  
6 sidor  
Startades 2023-12-20 14:19:25 CET (+0100) av Johnny  
Svenander (JS)  
Färdigställt 2023-12-20 17:28:06 CET (+0100)

## Signerare

Johnny Svenander (JS)  
RSM Stockholm AB  
johnny.svenander@rsm.se  
+46707218277



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JOHNNY SVENANDER"  
Signerade 2023-12-20 17:28:06 CET (+0100)

Oliver (O)  
oliver.sandberg@kristallsjon.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"Oliver Maximilian Junior Sandberg"  
Signerade 2023-12-20 15:56:21 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kristallsjön Facility Management AB, org.nr. 559206-9610

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kristallsjön Facility Management AB för räkenskapsåret 2022-07-01-2023-06-30

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kristallsjön Facility Management AB:s finansiella ställning per den 30 Juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kristallsjön Facility Management AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Övrig upplysning

Årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01-2022-06-30 har inte varit föremål för revision eller någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2021-07-01-2022-06-30. Har därmed inte utförts.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Kristallsjön Facility Management AB för räkenskapsåret 2022-07-01-2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kristallsjön Facility Management AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av den elektroniska signeringen

Johnny Svenander  
Auktoriserad revisor

2023122203379



# Verifikat

Transaktion 09222115557507220717

## Dokument

Revisionsberättelse Kristallsjön Facility Management AB  
år 2023  
Huvuddokument  
1 sida  
*Startades 2023-12-20 17:52:08 CET (+0100) av Johnny  
Svenander (JS)*  
*Färdigställt 2023-12-20 17:53:17 CET (+0100)*

## Signerare

Johnny Svenander (JS)  
RSM Stockholm AB  
*johnny.svenander@rsm.se*  
+46707218277



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var  
"JOHNNY SVENANDER"  
Signerade 2023-12-20 17:53:17 CET (+0100)*

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

