

ÅRSREDOVISNING

för Sekulic & Co. AB

Org.nr. 559055-5875

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sasa Sekulic, Styrelseledamot

2023-02-05

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet med förmedling av fastigheter och bostadsrätter för kunders räkning.

Företagets säte är i Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 030 187	1 207 616	898 450	1 135 575
Resultat efter finansiella poster	3 049 097	1 186 788	1 757 607	936 520
Soliditet (%)	97	95	97	81

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	2 570 929	1 083 405	3 654 334
Utdelning till aktieägare på extra stämma	0	0	0	0
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 083 405	-1 083 405	0
Utdelning till aktieägare		-296 000		-296 000
Årets resultat			3 032 317	3 032 317
Belopp vid årets utgång	50 000	3 358 334	3 032 317	6 390 651

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	3 358 335
Årets resultat	3 032 317
	<u>6 390 652</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	222 000
Balanseras i ny räkning	6 168 652
	<u>6 390 652</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 222 000,00 kr. vilket motsvarar 222,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 030 187	1 207 616
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 030 187</u>	<u>1 207 616</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-54 991	-25 155
Övriga externa kostnader		-41 307	-46 050
Personalkostnader	2	<u>-639 166</u>	<u>-635 788</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-735 464</u>	<u>-706 993</u>
Rörelseresultat		294 723	500 623
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 754 470	686 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-104</u>	<u>-235</u>
Summa finansiella poster		<u>2 754 374</u>	<u>686 165</u>
Resultat efter finansiella poster		3 049 097	1 186 788
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>60 000</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>60 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		3 109 097	1 186 788
Skatter			
Skatt på årets resultat		-76 780	-103 383
Årets resultat		<u>3 032 317</u>	<u>1 083 405</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	<u>1 372 592</u>	<u>1 830 122</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 372 592	1 830 122
Summa anläggningstillgångar		1 372 592	1 830 122
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>5 331 952</u>	<u>2 240 283</u>
Summa kassa och bank		5 331 952	2 240 283
Summa omsättningstillgångar		5 331 952	2 240 283
SUMMA TILLGÅNGAR		6 704 544	4 070 405
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 358 335	2 570 929
Årets resultat		<u>3 032 317</u>	<u>1 083 405</u>
Summa fritt eget kapital		6 390 652	3 654 334
Summa eget kapital		6 440 652	3 704 334
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		<u>120 000</u>	<u>180 000</u>
Summa obeskattade reserver		120 000	180 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		18 670	26 976
Övriga skulder		115 222	149 095
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>10 000</u>	<u>10 000</u>
Summa kortfristiga skulder		143 892	186 071
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 704 544	4 070 405

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	1,00	1,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31	
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat värde	Redovisat värde
	Organisationsnummer Säte			
	Mäklarna Nordost AB	150	1 372 592	1 830 122
	559057-8786 Göteborg	30%		
			<hr/>	<hr/>
			1 372 592	1 830 122

Sekulic & Co. AB
Org.nr. 559055-5875

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Göteborg

Sasa Sekulic
Sasa Sekulic

2023-02-03