

Styrelsen föreslår

Svensk Metallkonst AB
556216-6412

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2022 - 31 december 2022.

Innehåll
Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Noter med redovisningsprinciper och
bokslutskommentarer

Underskrifter

Svensk Metallkonst AB
556216-6412

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolaget bedriver uthyrning av fastigheten Sandviken Sörby 4:93.
Företaget sålde fastigheterna i Karlskrona år 2005 samt "inkrämet" under år 2007.

Flerårsöversikt	2020	2021	2022
Nettoomsättning	72 000	72 000	72 000
Resultat efter finansnetto			

ÅRETS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Vid årets början	600 000	17 300	970 182
			897 237

Årets resultat

Vid årets slut			
"	2020	600 000	17 300
	2021	600 000	17 300
	2022	600 000	17 300
			897 237

Bolaget har inte haft några anställda och ej heller betalt ut några löner under räkenskapsåret.

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	897 237

Summa	897 237

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande RESULTAT - OCH BALANSRÄKNINGAR med tillhörande bokslutskommentarer.

RESULTATRÄKNING

Belopp i kr	2020	2021	2022
Nettoomsättning	0	0	0

Övriga rörelseintäkter	72 000	72 000	72 000
------------------------	--------	--------	--------

RÖRELSENS KOSTNADER

Övriga externa kostnader	- 89 971	- 126 653	- 65 143
Avskrivningar av materiella/immateriella	- 33 297	- 33 297	- 33 297

Svensk Metallkonst AB
556216-6412

Rörelse resultat	0	0	0
------------------	---	---	---

Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	- 26 565	- 6 988	- 12420

Nordeas Chief Compliance Officer Jamie Graham beslöt i Svensk Metallkonsts klagomålsärendet 2021-11-26 följande:

- En compensation motsvarande det belopp som du skickat en faktura på 49 275 kr, som en goodwillåtgärd eftersom ärendet dragit ut så länge på tiden. Nordea hade tagit ut för hög ränta under åren fr o m år 2019.
- Dessutom sänktes räntan från 2 % till 0.92 % med en löptid på 15 år, eller under min livstid, tills fastigheten Sörby 4:93 är såld och lånet är INTE rörligt, varför Nordea INTE kan höja räntan efter styrräntorna.

Risk Manager Sara Holmsten, Nordea höjde räntan till 1.17 % den 22 juni 2022, trots att räntan var fast under 15 år eller under min livstid.

Därför tvingades undertecknad ägare till Svensk Metallkonst AB ta kontakt med Sara Holmsten för att ställa frågan: "FÖRSTOD DU INTE ATT JAMIE GRAHAM BESLÖT ATT RÄNTAN VAR FAST UNDER MIN LIVSTID?"

Risk Managern återförde räntan utan kommentar och ursäkt till 0.92 %.

Troligen lider Holmsten av en försämrad hjärnfunktion och är ordblind samt är dylexier samt innehar fortfarande sin tjänst som Risk Manager på Nordea, vilket är högst anmärkningsvärt.

Nordeas Jamie Graham tog INTE upp de 4 uppsägningarna av bostadslånet utan uppgivande av skäl i utredningen och beslutet, varför jag tydligen till slut stod som vinnare i kampen mot Nordea.

Räntan är så låg, varför Nordea inte kan skriva ut korrekta kvartals avier för räntan.

Bokslutsdispositioner	- 33 500	- 33 500	- 33500
Resultat före skatt			

Skatt på årets resultat	-	-	-
ÅRETS RESULTAT	0	0	0
BALANSRÄKNING	2020	2021	2022
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2 847 146	2 880 443	2 919 943
Inventarier, verktyg och installationer	31 500	31 500	31 500
Summa anläggningstillgångar	2 847 146	2 878 646	2 930 216
Övriga fordringar	1 032	17 433	3 057
Kassa och bank	478	0	7 640
Summa omsättningstillgångar	1 510	17 430	49 771
SUMMA TILLGÅNGAR	2 893 315	2 896 079	2 930 214
BALANSRÄKNING			
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital 6 000 aktier	600 000	600 000	600 000
Reservfond	17 300	17 300	17 300

	617 300	617 300	617 300
FRITT EGET KAPITAL			
Balanserad vinst eller förlust	0	0	0
Årets resultat		-----	
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	33 500	33 500	33 500
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	1350 000	1 350 000	1 350 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder	3 187	1 261	8 960

Svensk Metallkonst AB
556216-6412Svensk

Övriga skulder	292	292	292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20 000	20 000	20 000
	29 252	29 252	29 252

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer
Belopp i kronor om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med redovisningslagen och BFNAR 2016:10

Värderingsprinciper m m
Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges

Fordringar
Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod

Följande avskrivningsvärden tillämpas

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Not 1 Övriga rörelseintäkter

	2020	2021	2022
Hysesintäkter	72 000	72 000	72 000

Not 2 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2020	2021	2022
	- 33 297	- 33 297	- 33 297

Not 3 Bokslutsdispositioner

Periodiseringsfond, årets återföring 33 500 - -

Svensk Metallkonst AB
556216-6412

Not 4 Byggnader och mark	2020	2021	2022
Akkumulerade anskaffningsvärden Vid årets början och slut	3 176 711	3 176 711	3 176 711

Akkumulerade avskrivningar enligt plan
Vid årets början
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden - 33 297 - 33 297 - 33297

Planenligt restvärde vid årets slut 2 815 646 2 782 349 2 749 052

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2020	2021	2022
Akkumulerade anskaffningsvärden Vid årets början och slut	79 700	79 700	79 700
	79 700	79 700	79 700
Akkumulerade avskrivningar enligt plan Vid årets början och slut	- 48 200	- 48 200	- 48 200

Planenligt restvärde vid årets slut 31 500 31 500 31 500

Ej avskrivnings bara inventarier uppgår till 31 500 kr (föregående år 31 500 kr).

Not 6 Periodiseringsfonder

	2011-12-31	2015-31-12
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsåret 2011	17 500	
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsåret 2013		16 000

33 507

Övriga skulder till kreditinstitut, långfristiga

	2020-12-31	2021-12-31	2022-12-31
Förfallotidpunkt, 1 - 5 år från balansdagen		-	-
Förfallotidpunkt, senare än 5 år från balans-	1 350 000	1 350 000	1 350 000

Not 8 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

Not 7 Övriga skulder till kreditinstitut Nordea, långfristiga

2020 2021 2022

2021

Förfallotidpunkt, senare , 1 - 5 år från balansdagen 1 350 000 1 350 000 1 350 000

Svensk Metallkonst AB

556216-6412

Fastighetsanteckningar 1 800 000 1 800 000 1 800 000

Fastigheten Sörby 4:93 har ett Hypotekslån hos Nordea på 1 350 000 kr och har ett marknadsvärde enligt fastighetsmäklare på cirka 10 mkr eller knappt 18 %.

Sandviken den 23 juli 2023.

Lars-Eric Asp

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 23 juli 2023

Stämman beslöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition

Lars-Eric Asp

Svensk Metallkonst AB

556216-6412

Fastighetsanteckningar 1 800 000 1 800 000 1 800 000

Företagsinteckningar 1 350 000 1 350 000 1 350 000

Fastigheten Sörby 4:93 har ett bottenlån hos Nordea på 1 350 000 kr och har ett marknadsvärde på cirka 10 000 000 kr enligt fastighetsmäklare.

Sandviken den 23 juli 2023.

Lars-Eric Asp

FASTSTÄLLELSE INTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 23 juli 2023.

2023080121975

Stämman bestöt godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Lars-Eric Asp