

# LP Byggentreprenad AB

Organisationsnummer 556541-5097

## Årsredovisning räkenskapsår 2023-09-01--2024-08-31

Styrelsen får härmed avlämna  
årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Undertecknad styrelseledamot i LP Byggentreprenad AB  
intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer  
med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma  
den 22 januari 2025.  
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 22 januari 2025

  
Patrik Sundsten

## Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	3
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Förändring av eget kapital	9
Kassaflödesanalys	10
Tilläggsupplysningar	11

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet inom byggnadsentreprenader.

LP Byggentreprenad AB har sedan företagets start verkat inom ROT-sektorn. I dagsläget finns inga planer på att diversifiera verksamheten utanför detta affärsområde.

Bolagets säte är Stockholm.

LP Byggentreprenad AB har sedan 2005 varit certifierade enligt byggbranschens KMA system BKMA (tidigare BF9K). Sedan 2023-02-09 är företaget certifierat inom standarderna 9001:2015, 14001:2015 samt 45001:2018. Bolaget jobbar aktivt med att ligga långt fram i utvecklingen och utbildar löpande sina medarbetare brett inom Kvalitet, Miljö samt Arbetsmiljö.

En separat hållbarhetsrapport har upprättats.

## Jämställdhet

LP Byggentreprenad AB verkar aktivt för att främja lika rättigheter och möjligheter oavsett kön och bakgrund. Löpande aktiviteter utförs inom rekrytering, arbetsförhållanden, utbildning, föräldraskap samt löner och anställningsvillkor. Några av aktiviteterna är lönekartläggning, utbildningar inom OSA, organisatorisk och social arbetsmiljö, möjligheter till anonym visselblåsning via externt företag och anonyma medarbetarundersökningar. Bolaget anser att en ökad jämställdhet är en förutsättning för branschens fortlevnad.

## Antikorruption

Bolaget vill verka för långsiktiga och hållbara relationer med såväl kunder som underentreprenörer och leverantörer. Alla situationer där korruption och mutor skulle kunna förekomma ska aktivt förebyggas av samtliga anställda. Missbruk av förtroende, makt eller position för otillbörlig egen vinning får inte förekomma inom företagets verksamhet. Bolaget är medlem i Byggföretagen och står bakom deras uppförandekod som behandlar den interna etiken, konkurrensrätten och hur LP Byggentreprenad AB uppträder och hur medarbetarna representerar företaget och gör affärer. Vår policy för mänskliga rättigheter är integrerad i verksamheten. Bolaget lägger stor vikt vid att säkerställa att underentreprenörer och andra samarbetspartners står för samma värderingar som bolaget. Det innebär avtalade höga krav och kontroller gällande underentreprenörers medarbetares arbetsförhållanden, såsom rimliga arbetstider, säker arbetsplats och att anställda tillåts engagera sig fackligt och har villkor som minst motsvarar kollektivavtal. Våra bevakade och upphandlade underentreprenörer kontrolleras löpande i vårt system för leverantörsbedömning. Bolaget är anslutet till en extern visselblåsartjänst som ger säkra kanaler för rapportering av oegentligheter.

## Arbetsmiljö

En god och väl fungerande arbetsmiljö är en viktig byggsten i företagets verksamhet. Det systematiska arbetsmiljöarbetet pågår ständigt och bidrar till förbättrade förutsättningar för såväl den fysiska som den psykiska arbetsmiljön. Bolaget arbetar efter uppsatta arbetsmiljömål, vilka bland annat omfattar minskad sjukfrånvaro och nyttjande av friskvårdsbidrag. Vi använder Infobric Field, en applikation som underlättar och samlar skyddsronder, tillbuds och olycksrapportering. Bolagets anställda skall respektera varandras arbete oavsett roll och förstå att alla bidrar. Medarbetarna har olika bakgrund vad gäller både ursprung, studier, yrkeserfarenhet och tidigare branschvana. Bolagets diskrimineringspolicy innefattandes bolagets ställning mot trakasserier och kränkande särbehandling är integrerade i verksamheten. På skyddskommittémöten behandlas frågor kring säkerhet och arbetsmiljö i samråd med skyddsombuden som är delaktiga i att sätta mål inom organisatorisk och social arbetsmiljö.

## Miljö

Bolaget verkar för att dess åtaganden skall generera sunda byggnader och en hållbar miljö. Bolaget samarbetar med leverantörer, transportörer, underentreprenörer och kunder för att minska koldioxidutsläpp och därmed bolagets påverkan på miljö och klimat. Utifrån bolagets miljöaspekter arbetar LP Byggentreprenad AB mot specifika miljömål där bolaget har möjlighet göra störst skillnad. Bolagets fordonspark förnyas löpande vilket leder till minskad förbrukning av fossila bränslen samt minskade utsläpp. Bolaget ligger i framkant vad gäller digitalisering och fortsätter att arbeta mot fler digitala lösningar. Föregående år installerades solceller på kontorsbyggnadens tak och den årliga effekten av solcellerna beräknas bli ca 45 000 kwh. Genom att producera egen el kommer bolaget väsentligen minska sin externa elförbrukning och möjliggöra laddning av företagets elbilar med egenproducerad el. Nya laddstolpar har också installerats på parkeringsytan i anslutning till kontoret.

### Väsentliga händelser under året

Nettoomsättning ökade med 20,6% under året till 914 mkr. Vår målsättning framöver är att bibehålla omsättning och personalstyrka.

Kontoret har utvidgas, genom ombyggnad, med sju nya arbetsplatser, två samtalsrum och ett konferensrum. Sedan 2023 har bolaget även en fast etablering norr om Stockholm.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

### Förväntad framtida utveckling

Orderingången har efter räkenskapsåret utgång fortsatt utvecklas väl med en förväntad fortsatt god lönsamhet.

### Flerårsöversikt (kkr)

	2024-08-31	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31
Nettoomsättning	913 797	757 863	693 872	508 277	578 586
Resultat efter finansiella poster	80 641	65 090	49 975	43 084	53 264
Balansomslutning	269 657	244 341	206 761	153 244	179 393
Soliditet (%)	27,4%	29,1%	33,9%	29,5%	27,2%
Medeltal anställda	77	71	68	59	56

### Ägarförhållanden och koncernstruktur

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LP Bygg- & Specialsnickerier Holding AB, 559055-9026 som i sin tur är ett helägt dotterbolag till PA Construction AB, 559083-3678, vilket är ett helägt dotterbolag till PA Construction Holding AB, 559333-1407.

### Finansiell riskhantering

De finansiella riskerna kan primärt delas upp i följande kategorier: marknadsrisk (inkl. valutarisk och ränterisk), kreditrisk och likviditetsrisk.

#### Valutarisk

Inköp och försäljning sker normalt endast i svenska kronor varför någon väsentlig valutarisk inte föreligger.

#### Ränterisk

Bolagets ränterisk är främst kopplad till räntebärande tillgångar.

Bolaget har inga räntebärande skulder.

#### Kreditrisk

Bolaget eftersträvar bästa möjliga kreditvärdighet på bolagets motparter. Då flertalet kunder är offentliga beställare eller större solida verksamheter så bedöms kreditrisken vara låg. Kundförlusterna har i flera år varit marginella.

Placeringar sker endast i värdepapper som bedöms ha låg kreditrisk.

#### Likviditetsrisk

Bolaget arbetar kontinuerligt med sin likviditet och har en mycket god likviditet som i allt väsentligt är placerad till låg risk och med kort tillgänglighet. Härutöver har bolaget avtal med bank om möjlig checkkredit.

### Resultatdisposition

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

46 025 022

årets resultat

27 694 266

---

73 719 288

Styrelsen föreslår att

till aktieägaren utdelas 25 000 kr per aktie

25 000 000

i ny räkning överföres

48 719 288

---

73 719 288

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 25 000 000 kronor vilket motsvarar 25 000 kronor per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamheten så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Rörelsens intäkter m.m.</b>			
Nettoomsättning	3	913 796 630	757 862 639
Förändring av pågående arbete för annans räkning	14	423 745	32 075 019
Aktiverat arbete för egen räkning		143 318	25 300
Övriga rörelseintäkter		322 924	393 598
<i>Summa rörelsens intäkter</i>		<u>914 686 617</u>	<u>790 356 556</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Material och underentreprenörer		-744 894 271	-646 176 229
Övriga externa kostnader	3,4,5	-20 519 168	-17 870 443
Personalkostnader	6	-67 097 815	-59 265 716
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	10,11	-3 435 881	-2 821 608
<i>Summa rörelsens kostnader</i>		<u>-835 947 135</u>	<u>-726 133 996</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>78 739 482</b>	<b>64 222 560</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	7	1 907 909	876 141
Räntekostnader och liknande resultatposter	8	-6 346	-9 097
<i>Summa finansiella poster</i>		<u>1 901 563</u>	<u>867 044</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>80 641 045</b>	<b>65 089 604</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-45 000 000	-32 000 000
<i>Summa bokslutsdispositioner</i>		<u>-45 000 000</u>	<u>-32 000 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>35 641 045</b>	<b>33 089 604</b>
Skatt på årets resultat	9	-7 946 779	-7 048 893
<b>Årets resultat</b>		<u><b>27 694 266</b></u>	<u><b>26 040 711</b></u>

## Balansräkning

2025012909464

<i>Belopp i kr</i>	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förbättringar på annans fastighet	10	6 611 407	5 543 207
Inventarier, verktyg och installationer	11	7 593 033	6 472 434
		<u>14 204 440</u>	<u>12 015 641</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	2 040 000	2 040 000
Uppskjuten skattefordran	13		
		<u>2 040 000</u>	<u>2 040 000</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>16 244 440</b>	<b>14 055 641</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		110 246 296	97 760 708
Fordringar hos koncernföretag		9 137 835	13 000 000
Skattefordringar			
Övriga fordringar		749 470	663 312
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		78 057 243	71 745 151
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	2 369 393	2 324 057
		<u>200 560 237</u>	<u>185 493 228</u>
<b>Kassa och bank</b>	17	<b>52 852 022</b>	<b>44 792 146</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>253 412 259</b>	<b>230 285 374</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>269 656 699</b>	<b>244 341 015</b>

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-08-31	2023-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>	16		
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		46 025 022	44 984 311
Årets resultat		27 694 266	26 040 711
		<u>73 719 288</u>	<u>71 025 022</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>73 839 288</b>	<b>71 145 022</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Pågående arbeten för annans räkning	14	354 327	770 846
Leverantörsskulder		69 167 111	65 883 760
Skulder till koncernföretag		45 000 000	34 000 000
Skatteskulder		287 428	133 525
Övriga skulder		18 496 017	18 065 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	18	62 512 528	54 342 612
		<u>195 817 411</u>	<u>173 195 993</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>195 817 411</b>	<b>173 195 993</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>269 656 699</b>	<b>244 341 015</b>

2025012909465

## Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Summa eget kapital
<b>Belopp vid årets ingång 2022-09-01</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>69 984 311</b>	<b>70 104 311</b>
Vinstdisposition enligt årsstämma				
Utdelning till aktieägarna			-25 000 000	-25 000 000
Årets resultat			26 040 711	26 040 711
<b>Belopp vid årets utgång 2023-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>71 025 022</b>	<b>71 145 022</b>
Vinstdisposition enligt årsstämma				
Utdelning till aktieägarna			-25 000 000	-25 000 000
Årets resultat			27 694 266	27 694 266
<b>Belopp vid årets utgång 2024-08-31</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>73 719 288</b>	<b>73 839 288</b>

## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	78 739 482	64 222 560
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet:		
Avskrivningar	3 435 881	2 821 608
Reserveringar	1 834 920	
Realisationsresultat inventarier	-300 121	-240 243
Erhållen ränta	1 542 458	71 464
Erlagd ränta	-6 346	-9 097
Betald skatt	-7 792 876	-6 642 387
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</b>	<b>77 453 398</b>	<b>60 223 905</b>
<b>Kassaflöde från förändringar av rörelsekapital</b>		
Minskning(+)/ökning(-) av varulager & pågående arbeten	-416 519	-273 930
Minskning(+)/ökning(-) av kundfordringar	-13 320 508	-1 130 604
Minskning(+)/ökning(-) av övriga rörelsefordringar	-2 215 970	-20 632 540
Minskning(-)/ökning(+) av leverantörsskulder	3 283 351	502 469
Minskning(-)/ökning(+) av övriga rörelseskulder	-26 399 317	4 177 546
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>38 384 435</b>	<b>42 866 846</b>
<b>Investeringsverksamheten</b>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-5 725 930	-4 760 803
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	401 371	405 252
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-5 324 559</b>	<b>-4 355 551</b>
<b>Finansieringsverksamheten</b>		
Utbetald utdelning	-25 000 000	-25 000 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>	<b>-25 000 000</b>	<b>-25 000 000</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>8 059 876</b>	<b>13 511 295</b>
Likvida medel vid årets början	44 792 146	31 280 851
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>52 852 022</b>	<b>44 792 146</b>

Likvida medel avser banktillgodohavanden



## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper och värderingsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3) vid upprättandet av sina finansiella rapporter.

#### Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kr om inget annat anges.

#### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden varvid justering skett för transaktioner som inte medfört in- eller utbetalningar. Som likvida medel klassificeras, förutom kassa- och banktillgodohavanden, tillgodohavande på koncernkonto och kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till ett känt belopp och som är utsatt för en obetydlig risk för värdefluktuation.

#### Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Intäktsredovisning

Entreprenaduppdrag till fast pris intäktsredovisas enligt färdigställandemetoden vilket innebär att de redovisas i resultaträkningen så snart arbetet i allt väsentligt är fullgjort. Fram till dess redovisas utgifterna och fakturerade belopp netto som kortfristiga fordringar eller skulder. Se not 14.

Entreprenaduppdrag på löpande räkning vinstavräknas i takt med att arbetet utförs.

Intäkter avseende försäljning av varor redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som är förknippade med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar är redovisade till anskaffningskostnad med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas.

Förbättringsutgift på annans fastighet	20 år
Inventarier	5 år

#### Leasing

Leasingavtal klassificeras antingen som finansiell eller operationell leasing. Finansiell leasing föreligger då de ekonomiska riskerna och förmånerna förknippade med leasingobjektet i all väsentlighet har förts över till leasetagaren. I annat fall är det fråga om operationell leasing. Bolaget har inga väsentliga finansiella leasingavtal varför samtliga leasingavtal redovisas som operationella leasingavtal, vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

#### Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

#### Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen, vilket för närvarande är 20,6% i Sverige. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

### Finansiella instrument

Finansiella instrument som redovisas i balansräkningen inkluderar värdepapper, kundfordringar och övriga fordringar, leverantörsskulder, och låneskulder. Instrumenten redovisas i balansräkningen när LP Byggentreprenad AB blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten.

Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### Kundfordringar och övriga fordringar

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar. Fordringar som är räntefria eller som löper med ränta som avviker från marknadsräntan och har en löptid överstigande 12 månader redovisas till ett diskonterat nuvärde och tidsvärdeförändringen redovisas som ränteintäkt i resultaträkningen.

### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har eller kan anses ha en förpliktelse som ett resultat av en inträffad händelse och det är sannolikt att utbetalningar kommer att krävas för att fullgöra förpliktelsen. En förutsättning är att det går att göra en tillförlitlig uppskattning av det belopp som ska utbetalas.

### Ersättningar till anställda

#### Kortfristiga ersättningar

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro, sjukvård och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning.

#### Ersättningar efter avslutad anställning

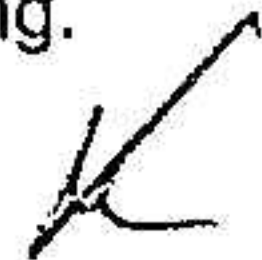
I LP Byggentreprenad AB förekommer enbart avgiftsbestämda pensionsplaner. I avgiftsbestämda planer betalar företaget fastställda avgifter till ett annat företag och har inte någon legal eller informell förpliktelse att betala något ytterligare även om det andra företaget inte kan uppfylla sitt åtagande. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att de anställdas tjänster utförts.

#### Ersättningar vid uppsägning:

Ersättningar vid uppsägning utgår då bolaget beslutar att avsluta en anställning före den normala tidpunkten för anställningens upphörande eller då en anställd accepterar ett erbjudande om frivillig avgång i utbyte mot sådan ersättning. Om ersättningen inte ger företaget någon framtida ekonomisk fördel redovisas en skuld och en kostnad när företaget har en legal eller informell förpliktelse att lämna sådan ersättning. Ersättningen värderas till den bästa uppskattningen av den ersättning som skulle krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

### Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till LP Bygg- & Specialsnickerier Holding AB, 559055-9026 som i sin tur är ett helägt dotterbolag till PA Construction AB, 559083-3678, vilket i sin tur är ett helägt dotterbolag till PA Construction Holding AB, 559333-1407, alla med säte i Stockholm. PA Construction Holding AB upprättar koncernredovisning.



## Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Företagsledningen gör uppskattningar och antaganden om framtiden. Dessa uppskattningar kan komma att avvika mot det verkliga resultatet. Varje år prövas om det finns någon indikation på att tillgångars värde är lägre än det redovisade värdet. Finns en indikation så beräknas tillgångens återvinningsvärde, vilket är det lägsta av tillgångens verkliga värde med avdrag för försäljningskostnader och nyttjandevärdet.

### Entreprenaduppdrag

Entreprenaduppdrag till löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt färdigställandemetoden. Oavsett metod så måste företagsledningen löpande bedöma uppdragens resultatutveckling och eventuella reserver för förlustrisker. Även om detta görs så grundligt som möjligt innebär det bedömningar som kan komma att ändras allt eftersom arbetet fortskrider varför utfallet kan bli ett annat än vad tidigare bedömningar har indikerat.

## UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

### Not 3 Inköp och försäljning inom koncernen

	2023/2024	2022/2023
Försäljningen som avser koncernföretag	8 299	0
Inköpen som avser koncernföretag	3 817 000	3 372 000

### Not 4 Leasingavgifter

	2023/2024	2022/2023
<i>Operationell leasing, inkl. hyra för lokal</i>		
Leasingavgifter, årets kostnad	3 570 365	2 877 921
<i>Återstående leasingavgifter förfaller enligt följande:</i>		
Inom ett år	3 933 170	2 608 210
Senare än ett år men inom fem år	3 773 236	3 293 651
Senare än fem år		
<b>Summa</b>	<b>7 706 406</b>	<b>5 901 861</b>

De mest väsentliga hyresavtalen avser lokaler och bilar.

### Not 5 Ersättning till revisorer

	2023/2024	2022/2023
<i>Arvoden och kostnadsersättningar</i>		
<b>EKTA Revision AB</b>		
Revisionsuppdrag	157 050	75 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget		
Skatterådgivning		
Övriga tjänster		
<b>Summa</b>	<b>157 050</b>	<b>75 000</b>

2025012909471

**Not 6 Medeltalet anställda samt löner och andra ersättningar**

<b>Medeltalet anställda</b>	<b>2023/2024</b>		<b>2022/2023</b>	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Sverige	77	72	71	67

<b>Företagsledningen</b>	<b>2023/2024</b>		<b>2022/2023</b>	
	Kvinnor	Män	Kvinnor	Män
Styrelsen	0	2	0	2
Företagsledningen	0	2	0	2

<b>Personalkostnader</b>	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>
<b>Styrelsen</b>		
Löner och ersättningar		
Pensionskostnader		
	0	0
<b>Övriga anställda</b>		
Löner och ersättningar	45 172 487	39 962 280
Pensionskostnader	4 209 971	3 588 053
	49 382 458	43 550 333
<b>Sociala kostnader exklusive pensionskostnader</b>	16 050 963	14 384 403
<b>Summa styrelse och övriga</b>	<b>65 433 421</b>	<b>57 934 736</b>

Sociala kostnader har 2023/2024 minskat med återbetalning från FORA avseende TRR och TSL för år 2023 med 60 340 Kr.

*Ersättning till ledande befattningshavare*

Pension utgår enligt ITP-planen. Härutöver finns några avtal med avgiftsbestämda premier som betalas löpande. I övrigt finns inga avtal rörande pensionsförpliktelser eller avgångsvederlag för styrelseledamöter, verkställande direktör eller annan ledande befattningshavare.

**Not 7 Ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>
Ränteintäkter övriga	1 907 909	876 141
<b>Summa</b>	<b>1 907 909</b>	<b>876 141</b>

**Not 8 Räntekostnader och liknande resultatposter**

	<b>2023/2024</b>	<b>2022/2023</b>
Räntekostnader övriga	-6 346	-9 097
<b>Summa</b>	<b>-6 346</b>	<b>-9 097</b>

2025012909472

**Not 9 Skatt på årets resultat**

	2023/2024	2022/2023
Aktuell skatt	-7 946 779	-6 967 154
Uppskjuten skatt		-81 739
<b>Summa</b>	<b>-7 946 779</b>	<b>-7 048 893</b>
<i>Teoretisk skatt</i>		
Redovisat resultat före skatt	35 641 045	33 089 604
Skatt enligt gällande skattesats, 20,6%	-7 342 055	-6 816 458
<i>Avstämning av redovisad skatt</i>		
<i>Effekt av,</i>		
Ej avdragsgilla kostnader	-612 542	-229 857
Ej skattepliktiga intäkter	7 818	3 462
Skattereduktion inventarier		-6 040
<b>Summa</b>	<b>-7 946 779</b>	<b>-7 048 893</b>

**Not 10 Förbättringar på annans fastighet**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	6 895 515	6 735 324
Inköp	1 446 064	160 191
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 341 579</b>	<b>6 895 515</b>
<i>Ingående avskrivningar</i>	<i>-1 352 308</i>	<i>-1 015 540</i>
Årets avskrivningar	-377 864	-336 768
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 730 172</b>	<b>-1 352 308</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 611 407</b>	<b>5 543 207</b>

**Not 11 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	14 387 020	10 489 919
Inköp	4 279 866	4 600 612
Försäljningar och utrangeringar	-1 069 237	-703 511
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 597 649</b>	<b>14 387 020</b>
<i>Ingående avskrivningar</i>	<i>-7 914 586</i>	<i>-5 968 248</i>
Årets avskrivningar	-3 058 017	-2 484 840
Försäljningar och utrangeringar	967 987	538 502
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-10 004 616</b>	<b>-7 914 586</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>7 593 033</b>	<b>6 472 434</b>

2025012909473

**Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	2 100 000	2 100 000
Anskaffning		
Försäljningar		
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 100 000</b>	<b>2 100 000</b>
Ingående nedskrivning	-60 000	-60 000
Årets nedskrivning		
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-60 000	-60 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 040 000</b>	<b>2 040 000</b>
<b>Bokfört värde noterade värdepapper</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Marknadsvärde noterade värdepapper</b>	<b>2 429 035</b>	<b>2 260 599</b>

**Not 13 Uppskjuten skattefordran**

	Moderbolaget	
	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärde	0	81 739
Årets förändring		-81 739
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 14 Pågående arbete för annans räkning**

	2024-08-31	2023-08-31
Nedlagda uppdragsutgifter	70 528 561	70 104 816
Fakturerade belopp	-70 882 888	-70 875 662
<b>Redovisat värde</b>	<b>-354 327</b>	<b>-770 846</b>

**Not 15 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	2024-08-31	2023-08-31
Förutbetald försäkring	305 753	538 018
Förutbetald hyra lokal	169 510	84 537
Upplupna ränteintäkter	1 170 128	804 677
Förutbetald Leasing	330 120	534 741
Återbetalning Fora	60 340	
Övriga upplupna intäkter	9 652	9 656
Övriga förutbetalda kostnader	323 890	352 428
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 369 393</b>	<b>2 324 057</b>

#### Not 16 Eget kapital

En aktie i LP Byggentreprenad AB har ett kvotvärde om 100 kronor. Antalet aktier uppgår till 1 000 st och aktiekapitalet uppgår till 100 kkr.

#### Not 17 Checkräkningskredit

	2024-08-31	2023-08-31
Beviljad checkräkningskredit uppgår till	1 000 000	1 000 000
Utnyttjad kredit på balansdagen		
Ej utnyttjad kredit på balansdagen	1 000 000	1 000 000

#### Not 18 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2024-08-31	2023-08-31
Personalrelaterade kostnader	15 731 049	12 621 047
Upplupna projektkostnader	45 235 674	41 143 031
Övriga upplupna kostnader	1 545 805	578 534
Redovisat värde	62 512 528	54 342 612

#### Not 19 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
För checkräkningskredit		
Företagsinteckningar	2 000 000	2 000 000
Summa	2 000 000	2 000 000

#### Not 20 Eventualförpliktelser

Bolaget har sedvanliga åtaganden i sina entreprenaduppdrag som skulle kunna medföra ett framtida utflöde.

#### Not 21 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång har inträffat.

**Not 22 Resultatdisposition**

(Belopp i kr)

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst

46 025 022

årets resultat

27 694 266

---

73 719 288

Styrelsen föreslår att

till aktieägaren utdelas 25 000 kr per aktie

25 000 000

i ny räkning överföres

48 719 288

---

73 719 288

Stockholm den 22 januari 2025



Patrik Sundsten

Ordförande



Andreas Hallard

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 januari 2025



Lars Karlsson

Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LP Byggentreprenad AB  
Org.nr. 556541-5097

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LP Byggentreprenad AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LP Byggentreprenad ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2024 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LP Byggentreprenad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för LP Byggentreprenad AB för räkenskapsåret 2023-09-01 -- 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LP Byggentreprenad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

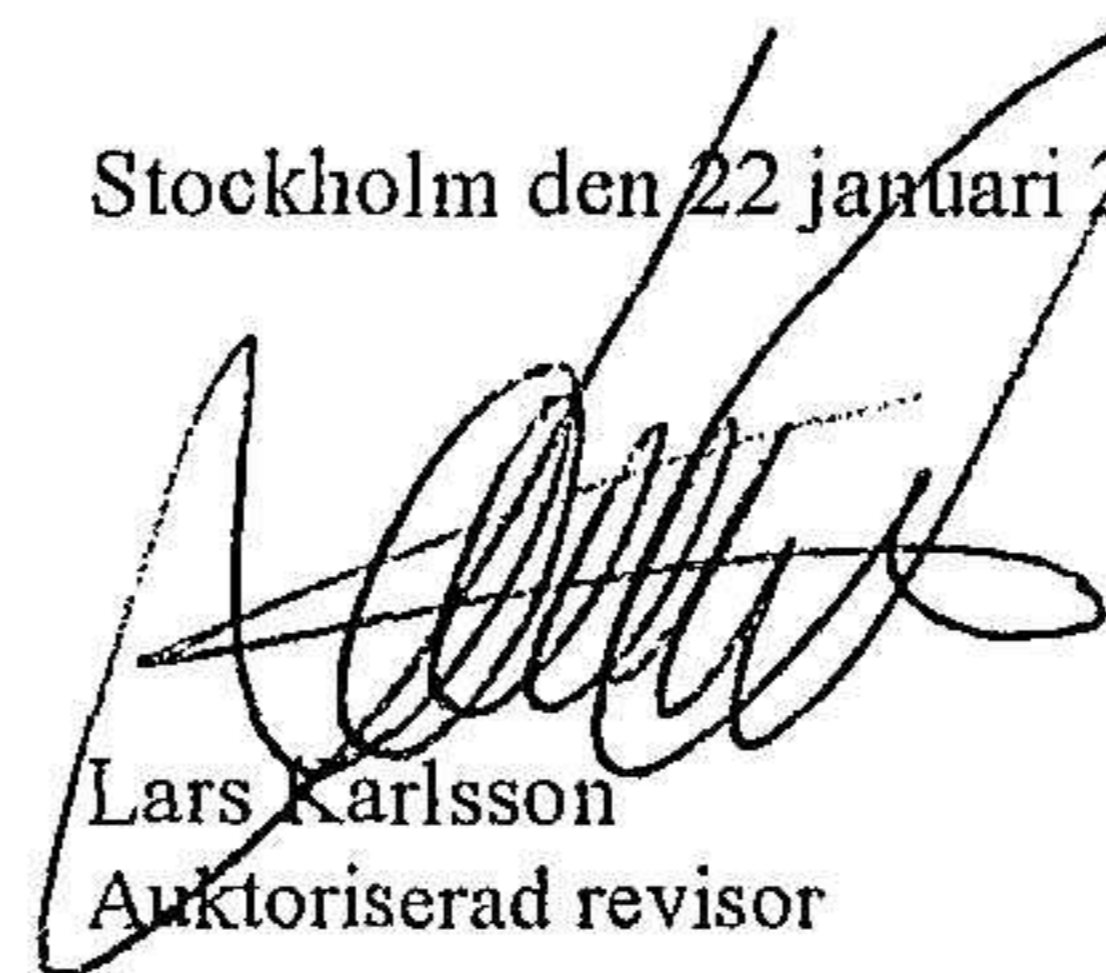
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 22 januari 2025



Lars Karlsson  
Auktoriserad revisor

Vidimeras  
Klas Alm  
Klas Alm  
08/7963700



**ALLBARNH  
RAPPORT  
2023/2024**

VI HAR SEDAN 1987 specialiserat oss på att utföra precis den typ av arbeten som våra större ramavtalade kunder efterfrågar. Genom hög närvaro, stort engagemang och professionell leverans skapar vi goda förutsättningar för ömsesidigt förtroende och långsiktigt goda relationer. Vi arbetar för ständig förbättring och för att vara det trygga och självklara valet för våra kunder och anställda.

VÅR SPECIALITET är renovering och ombyggnation under pågående verksamhet. Uppdrag som kräver stor erfarenhet och stort engagemang. De flesta projekt utför vi i offentliga miljöer som sjukhus, tandvårdskliniker, kontor, skolor, förskolor med mera. Vi är oftast med från projektering fram till färdig produkt. Dessutom utför vi byggservice och löpande arbetsordrar åt så väl kommunala som privata fastighetsbolag.

82

ANTAL ANSTÄLLDA

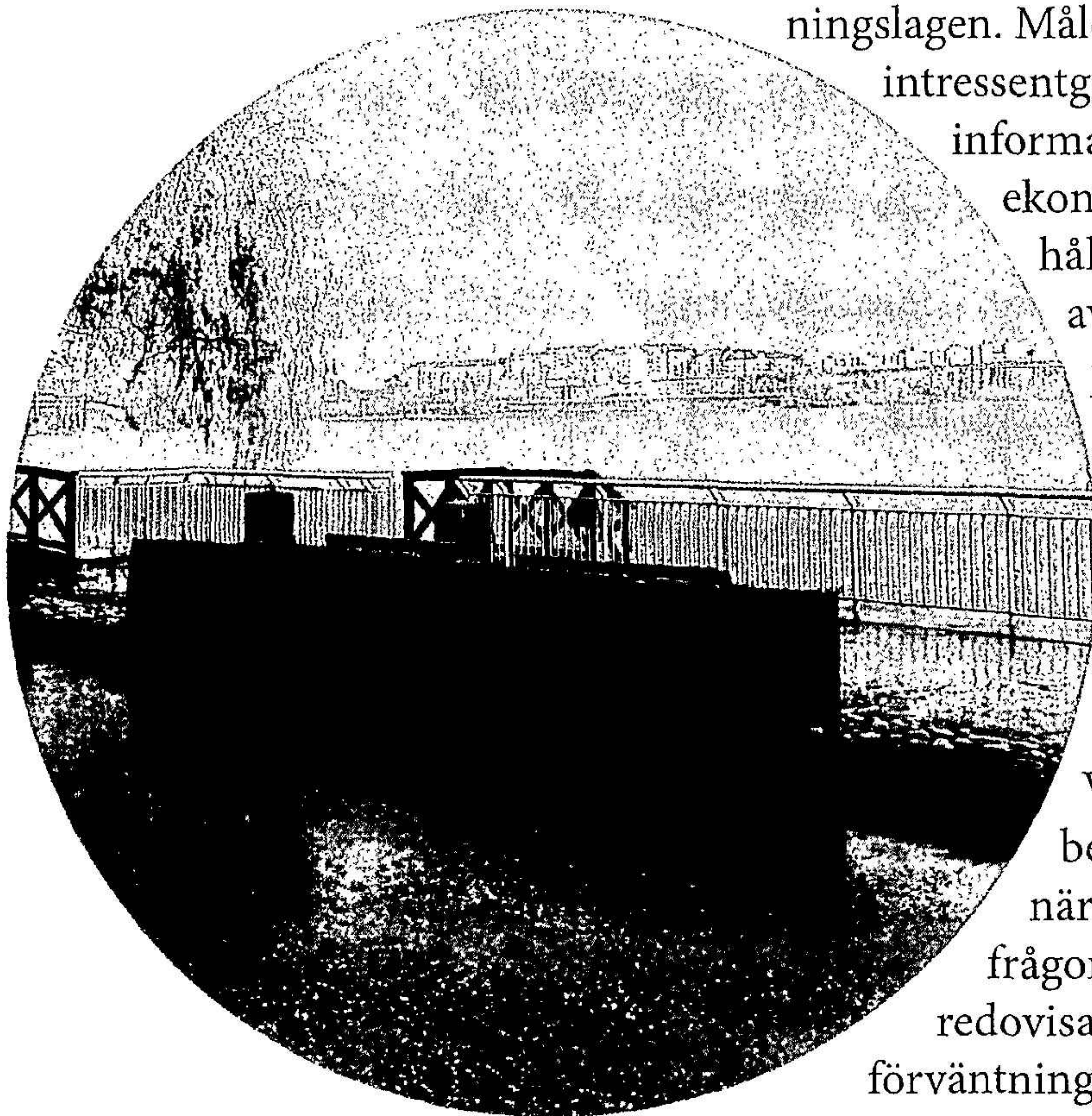
914<sub>MNKR</sub>

I ÅRSOMSÄTTNING

37 ÅRS ERFAREN-  
HET

#### VÅR HÅLLBARHETSRAPPORT

följer lagkraven om hållbarhetsrapportering enligt svensk årsredovisningslagen. Målet med redovisningen är att möta intressentgruppernas olika behov när det gäller information kring LP Byggs arbete med ekonomiska, sociala och miljömässiga hållbarhetsfrågor. Rapporteringscykeln avser helår. Denna rapport omfattar perioden 1 september 2023 till 31 augusti 2024. Nästa hållbarhetsredovisning sker hösten 2025.



#### VÄSENTLIGA FRÅGOR OCH OMRÅDEN

Vi utgår från vår miljöaspektsbedömning och intressentanalys när vi bedömer vilka väsentliga frågor och områden som är relevanta att redovisa i denna rapport. Intressenternas förväntningar, krav och behov fångas upp via medarbetarsamtal, erfarenhetsåterföringsmöten, kundundersökningar samt intressentanalysen som upprättats och årligen uppdateras tillsammans med vår affärsplan.

## STYRNING AV HÅLLBARHETSARBETET

Företagsmål inom Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö sätts vid ledningens årliga genomgång. Tillhörande handlingsplaner upprättas och följs upp under året. Målen och handlingsplanerna kommuniceras till alla medarbetare och andra berörda intressenter. Genom en ständigt återkommande cykel av planering, aktiviteter, åtgärder och mätningar förbättras våra processer och de genomsyras också av bolagets värdegrunder. Interna och externa revisioner säkerställer vår måluppfyllnad och lagefterlevnad. Vi är ISO certifierade inom Kvalitet, Miljö och Arbetsmiljö.

ISO  
9001  
CERTIFIED  
A3CERT

ISO  
14001  
CERTIFIED  
A3CERT

ISO  
45001  
CERTIFIED  
A3CERT

## EKONOMISKT ANSVARSTAGANDE-RESPEKT FÖR MÄNSKLIGA RÄTTIGHETER OCH MOTVERKANDE AV KORRUPTION

Vi är medlemmar i Byggföretagen och står bakom deras uppförandekod som behandlar den interna etiken, konkurrensrätten och hur vi uppträder och representerar företaget samt hur vi gör affärer. Vi lägger stor vikt vid att säkerställa att våra underleverantörer och andra samarbetspartner står för samma värderingar som vi. Det betyder bland annat att vi ställer höga krav när det gäller deras medarbetares arbetsförhållanden, att de har rimliga arbetstider, att arbetsplatsen är säker trots farliga moment och att de tillåts engagera sig fackligt och har villkor som minst motsvarar kollektivavtal.

Våra leverantörer kontrolleras dagligen i vårt system för leverantörsbedömning, utifrån parametrar som kollektivavtal, inbetalda arbetsgivaravgifter, skatteskulder med mera. Vi utför löpande stickprovskontroller på våra arbetsplatser för att säkerställa att inga obehöriga befinner sig där. Då risken för brott mot mänskliga rättigheter är större bland migrantarbetare och UE i tredje (eller längre) led så tillåter vi max två led av underentreprenörer.

Vi är anslutna till tjänsten Qnister Whistle som ger oss säkra kanaler för rapportering av oegentligheter. På så sätt möjliggör vi visselblåsning och förebygger missförhållanden samt får till oss verksamhetskritisk information som vi kan agera på. Vår policy för mänskliga rättigheter är implementerad i verksamheten.

## MILJÖMÄSSIGT ANSVARSTAGANDE – MEDVETNA VAL MOT EN HÅLLBAR VÄRLD

Vi är medvetna om att arbetena vi utför påverkar vår omgivning. Det innebär att vi behöver göra val som är långsiktigt hållbara och inte påverkar slutkundens hälsa negativt. Det är av största betydelse att vi väljer rätt råvaror och byggmaterial så väl som produktionsmetoder. Vår miljöpolicy är integrerad i verksamheten och ligger till grund för det strategiska miljöarbetet. Vi utbildar alla våra projektledare och arbetsledare inom Miljö.

Vi har identifierat och värderat vilka aspekter som utgör störst miljöpåverkan från vår verksamhet och som vi har störst möjlighet att påverka, inom dessa tre områden sätter vi årligen våra miljömål.

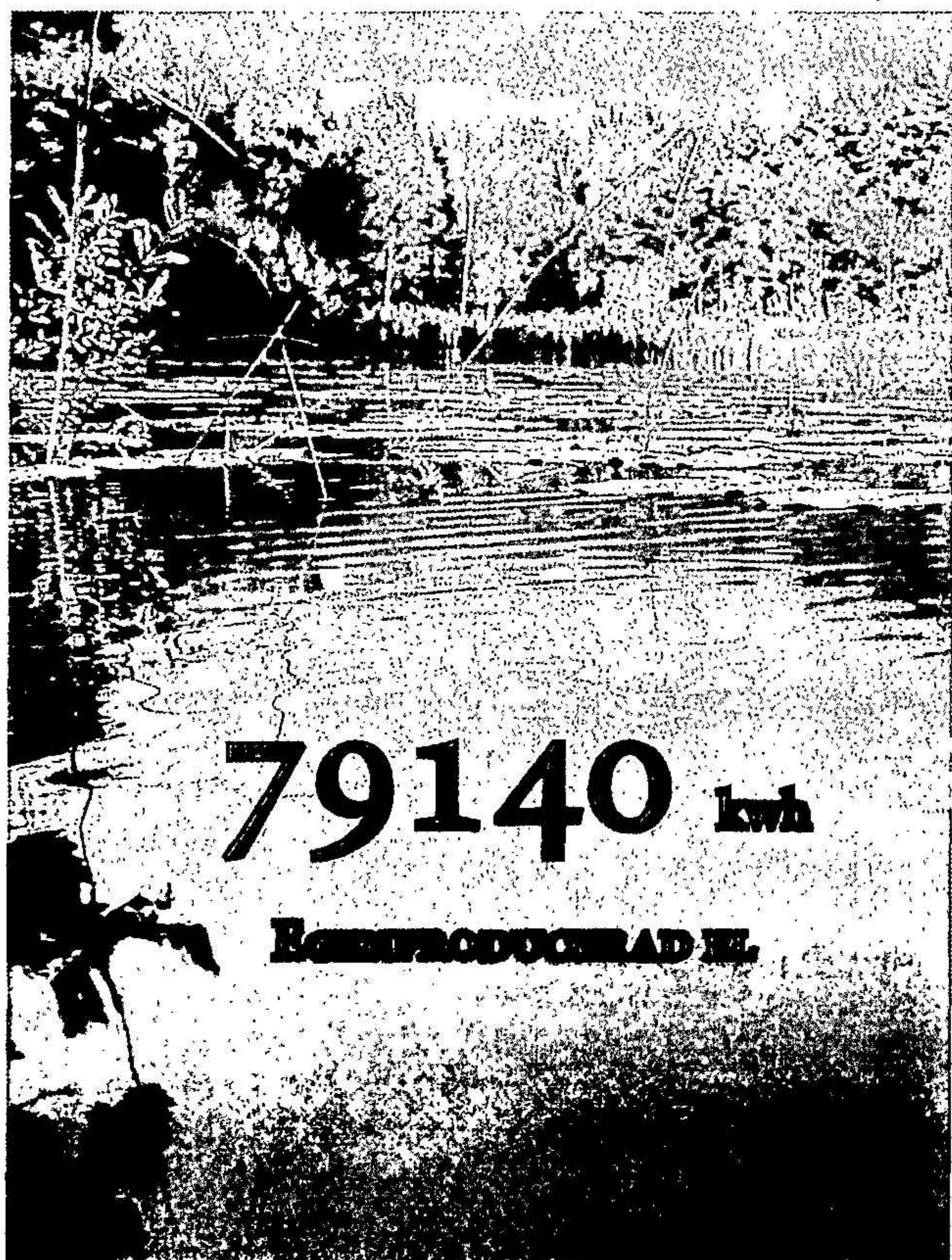
- Transporter med egna bilar
- Transporter från leverantör
- Material- och elförbrukning

# 55%

AV VÅRA FORDON  
DRIVS PÅ FÖRNYBARA BRÄNSLEN

Vi uppdaterar kontinuerligt bilflottan till den högsta miljöklass som är möjlig för verksamheten. Allt fler av våra bilar körs på förnybara bränslen, 20/21 drevs 15% av bilflottan på förnybara bränslen att jämföra med 55% år 2023/2024.

Sedan början av 2023 har vi genom nyinstallerade solceller på kontorets tak genererat 79140 kwh, effekten av solcellerna varierar men beräknas bli 45000 kwh/år vilket motsvarar 22500 mil i elbil. Vi har installerat totalt tolv stycken laddboxar på vår parkering.



Vi kravställer inköp genom att kontrollera våra byggprodukter i Byggvarubedömningen och vi använder oss av godkända eller rekommenderade produkter. Vi digitaliserar inom flera områden och är medlemmar i CC Build. I det samverkansforumet arbetar vi aktivt med återbruk och svinnminimering med flera samarbetspartners.

Våra restprodukter omhändertas och redovisas av seriösa avfallentreprenörer så att vi säkerställer hanteringen, transporten och rapporteringen av vårt avfall. Vi målsätter sorteringsgraden och följer upp den löpande i projekten.

## SOCIALT ANSVARSTAGANDE – FÖR VERKSAMHETEN, BRANSCHEN OCH SAMHÄLLET

Vi respekterar varandras arbete oavsett roll och förstår att alla bidrar. Vi har olika bakgrund vad gäller både ursprung, studier, yrkeserfarenhet och tidigare branschvana. Vår policy mot diskriminering, trakasserier och kränkande särbehandling är integrerad i vår verksamhet. Trivseln på bolaget är hög och korttidsfrånvaron är låg och har så varit över tid.

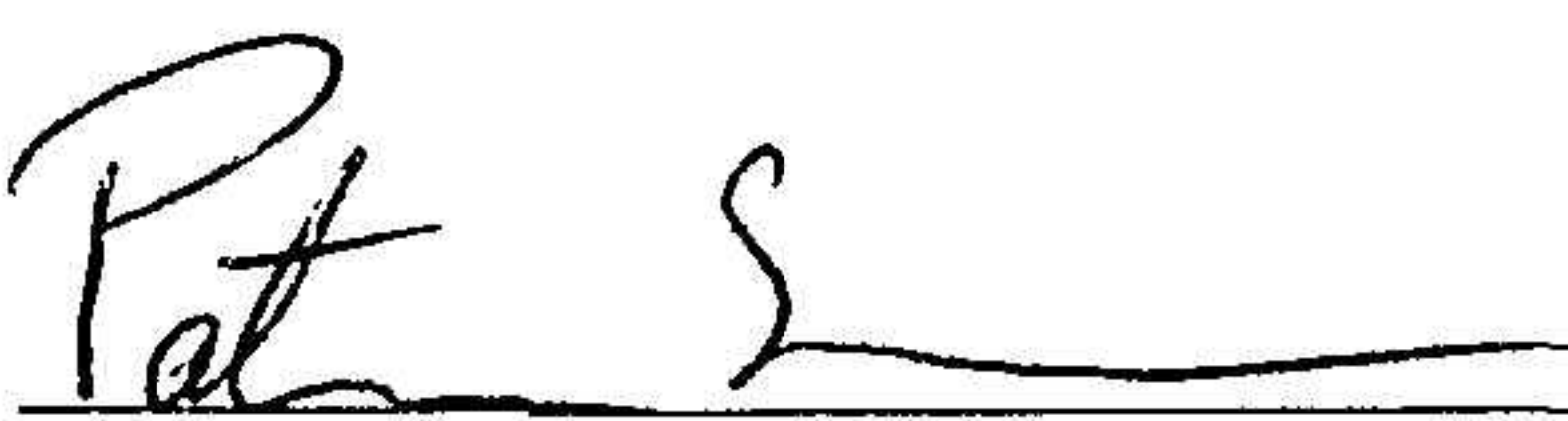
Vi har en stor åldersspridning i bolaget, mellan 23 och 67 år. Vår styrelse består till hälften av kvinnor. Vi strävar, som många andra i branschen, mot en jämnare könsfördelning. Vi ökar sakta men säkert andelen kvinnor i bolaget. Bokslutsåret 2023/2024 representeras vi av 7% kvinnor. Vi utför en årlig lönekartläggning för att säkerställa att ingen lönediskriminering sker.

Vi har digitaliserat våra skyddsronder och kan snabbt se en samlad statistik och tendenser som vi kan agera på direkt. Vår incidentrapportering sker i samma app. Vi anordnar säkerhetsdagar, utbildningar och övningar och är medlemmar i Byggbranschens säkerhetspark. Vi tar regelbundet emot lärlingar praktikanter från olika skolor. Alla medarbetare erbjuds friskvårdsförmån/bidrag.

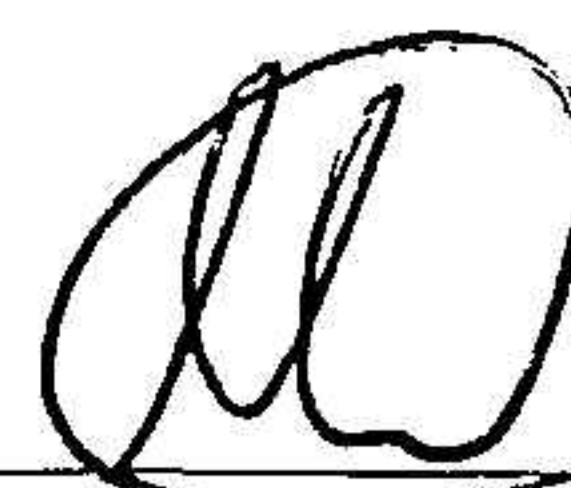
Ledningen uppmärksammar och har uppföljande samtal vid korttidsfrånvaro, misskötsel eller ohälsa. Vi erbjuder stöd och regelbundna hälsokontroller via företagshälsovården. Årligen utförs medarbetarsamtal och anonyma medarbetarundersökningar. Vi tar tillvara på medarbetares åsikter och förslag och förbättrar verksamheten efter dessa. Under 2022/2023 har vi infört coachningsamtal för tjänstemän för att maximera vår potential och förbättra den organisatoriska och sociala arbetsmiljön.

Alla medarbetare har möjlighet att lämna blod och därigenom rädda liv på betald arbetstid. Vi är stolta sponsorer till Hammarby IF, självklart sponsrar vi både herr- och damlaget. Hos oss och i upphandlade led råder nolltolerans för kränkningar och trakasserier, vi arbetar för att skapa ett klimat där alla är välkomna och trivs. Vi har gemensamt tagit fram våra värdegrunder och står tillsammans bakom den.

Bandhagen 2025-01-22



Patrik Sundsten



Andreas Hallard

# 2,16%

KORTTIDSFRÅNVARO



# 800

SKYDDSRONDER

## Revisorns yttrande avseende den lagstadgade hållbarhetsrapporten

Till bolagsstämman i LP Byggentreprenad AB, org.nr 556541-5097

### Uppdrag och ansvarsfördelning

Det är styrelsen som har ansvaret för hållbarhetsrapporten för år räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31 och för att den är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.

### Granskningens inriktning och omfattning

Min granskning har skett enligt FARs rekommendation RevR 12 *Revisorns yttrande om den lagstadgade hållbarhetsrapporten*. Detta innebär att min granskning av hållbarhetsrapporten har en annan inriktning och en väsentligt mindre omfattning jämfört med den inriktning och omfattning som en revision enligt International Standards on Auditing och god revisions sed i Sverige har. Jag anser att denna granskning ger mig tillräcklig grund för mitt uttalande.

### Uttalande

En hållbarhetsrapport har upprättats.

Stockholm den 22 januari 2025



Lars Karlsson  
Auktoriserad revisor