

Årsredovisning för
Boll Invest AB
556628-2462

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Boll Invest AB, 556628-2462, med säte i Motala, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Boll Invest AB förvaltar värdepapper och fastigheter ävensom idkar därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Dotterbolaget Wetterrestauranten i Motala Hamn AB (org nr 556843-3634) fusionerades 2022-04-05 upp Boll Invest AB, se vidare i not 10.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	4 366 347	3 201 545	3 775 187	4 018 500
Resultat efter finansiella poster	559 792	1 253 254	1 601 061	1 291 736
Soliditet, %	42	34	34	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	26 113 429
Fusionsvinst, se not 10		353 994
Årets resultat		332 009
Vid årets slut	100 000	26 799 432

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 26 799 432, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	26 467 423
årets resultat	332 009
Totalt	26 799 432
disponeras för	
balanseras i ny räkning	26 799 432
Summa	26 799 432

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4 366 347	3 201 545
Övriga rörelseintäkter		77 161	157 826
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 443 508	3 359 371
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 757 593	-1 470 967
Personalkostnader	2	-978 465	-555 108
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 098 851	-1 101 942
Summa rörelsekostnader		-3 834 909	-3 128 017
Rörelseresultat		608 599	231 354
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	844 462	2 868 524
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-893 269	-1 846 624
Summa finansiella poster		-48 807	1 021 900
Resultat efter finansiella poster		559 792	1 253 254
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		-	700 000
Lämnade koncernbidrag		-125 000	-620 000
Summa bokslutsdispositioner		-125 000	80 000
Resultat före skatt		434 792	1 333 254
Skatter			
Skatt på årets resultat		-102 783	-159 596
Årets resultat		332 009	1 173 658

2023051106216

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	40 226 466	41 160 133
Inventarier, verktyg och installationer	6	1 456 116	1 475 042
Summa materiella anläggningstillgångar		41 682 582	42 635 175
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	8 209 060	8 509 060
Fordringar hos koncernföretag	8	9 995 588	10 412 937
Andra långfristiga fordringar	9	150 000	585 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		18 354 648	19 506 997
Summa anläggningstillgångar		60 037 230	62 142 172
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		105 336	155 128
Fordringar hos koncernföretag		91 414	5 363
Övriga fordringar		94 866	77 133
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		375 911	502 220
Summa kortfristiga fordringar		667 527	739 844
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		-	11 146 816
Summa kortfristiga placeringar		-	11 146 816
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 230 493	3 528 235
Summa kassa och bank		3 230 493	3 528 235
Summa omsättningstillgångar		3 898 020	15 414 895
SUMMA TILLGÅNGAR		63 935 250	77 557 067

2023051106217

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 467 423	24 939 771
Årets resultat		332 009	1 173 658
Summa fritt eget kapital		26 799 432	26 113 429
Summa eget kapital		26 899 432	26 213 429
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		35 972 739	50 005 327
Summa långfristiga skulder		35 972 739	50 005 327
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		28 646	289 821
Skulder till koncernföretag		120 858	148 199
Skatteskulder		304	-
Övriga skulder		382 854	492 342
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		530 417	407 949
Summa kortfristiga skulder		1 063 079	1 338 311
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		63 935 250	77 557 067

2023051106218

2

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1
Summa	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Reavinst på kapitalplaceringar	844 419	2 250 520
Utdelningar	-	93
Återföring av nedskrivning	-	617 911
Ränteintäkter, övriga	43	-
Summa	844 462	2 868 524

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-893 269	-1 228 712
Förlust vid avyttring av värdepapper	-	-617 912
Summa	-893 269	-1 846 624

Not 5 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	51 751 118	50 639 428
-Nyanskaffningar	146 258	1 111 690
	<u>51 897 376</u>	<u>51 751 118</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 590 985	-9 513 982
-Årets avskrivning enligt plan	-1 079 925	-1 077 003
	<u>-11 670 910</u>	<u>-10 590 985</u>
Redovisat värde vid årets slut	40 226 466	41 160 133

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 656 094	1 603 777
-Nyanskaffningar	-	52 317
Vid årets slut	<u>1 656 094</u>	<u>1 656 094</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-181 052	-156 113
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-18 926	-24 939
Vid årets slut	<u>-199 978</u>	<u>-181 052</u>
Redovisat värde vid årets slut	1 456 116	1 475 042

Avskrivning sker ej på föremål/fordon av äldre modell.
Anskaffningsvärde på dessa tillgångar uppgår till

1 422 500	1 422 500
-----------	-----------



Not 7 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 509 060	8 509 060
-Fusion, se not 10	-300 000	-
Redovisat värde vid årets slut	8 209 060	8 509 060

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Motala Motormuseum Förvaltning AB, 556311-1037	1 000	100	153 000
Restaurang Nostalgi AB, 559039-5058	500	100	50 000
Nostalgi Invest AB, 556843-3634	500	100	1 985 893
Tingshuset i Motala AB, 559053-1223	1 000	100	6 020 167
			8 209 060

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 412 937	10 805 126
-Reglerade fordringar	-417 349	-392 189
Redovisat värde vid årets slut	9 995 588	10 412 937

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	585 000	745 000
-Reglerade fordringar	-435 000	-160 000
Redovisat värde vid årets slut	150 000	585 000

Not 10 Fusion

Under året har fusion genomförts avseende dotterföretaget Wetterrestaurangen i Motala Hamn AB, org.nr 556843-3634.

Resultaträknings- och balansräkningsposterna i dotterbolaget per fusionsdagen 2022-04-05 framgår nedan.

	Belopp per 2022-04-05
Nettoomsättning	-
Rörelseresultat	-1 843
Anläggningstillgångar	-
Omsättningstillgångar	392 455
Obeskattade reserver	-
Skulder	10 000

Underskrifter

Motala den 9 / 5 2023



Jan-Ove Boll

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2023



Jonas Hovlund
Auktoriserad revisor

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

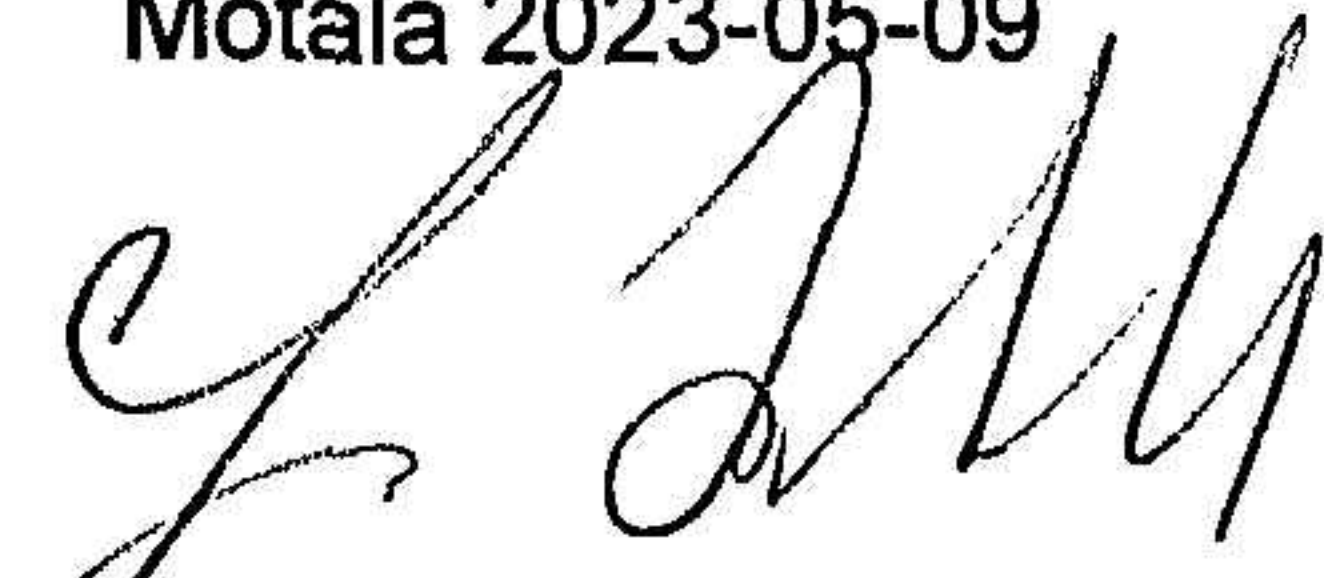
20230511106222

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Boll Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-05-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Motala 2023-05-09



Jan Ove Boll

M O T E K

REVISION

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Boll Invest AB, org.nr 556628-2462

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Boll Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Boll Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Boll Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

M O T E K

REVISION

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Boll Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Boll Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen. En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsnämndens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Motala den 9 / 5 2023


Jonas Hovlund
Auktoriserad revisor