

**Årsredovisning**  
för  
**Nalén Invest AB**  
556995-8332  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Erik Nalén, Styrelseledamot  
2024-06-26

Styrelsen för Nalén Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företagets verksamhet är investering i fastigheter och andra bolag samt konsultuppdrag inom bygg.

Företaget har sitt säte i Rättvik.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	29	96	270	210
Resultat efter finansiella poster	1	-10	66	-1
Soliditet (%)	22	23	28	37

Minskad nettoomättning via minskad verksamhet i bolaget.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	649 639	-9 996	<b>689 643</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-9 996	9 996	<b>0</b>
Årets resultat			805	<b>805</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>639 643</b>	<b>805</b>	<b>690 448</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	639 642
årets vinst	805
	<b>640 447</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	640 447
	<b>640 447</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	28 551	95 580
Övriga rörelseintäkter	0	1 892
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>28 551</b>	<b>97 472</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-2 494	-32 769
Övriga externa kostnader	-12 107	-69 377
Avkrivningar av materiella och anläggningstillgångar	0	-5 301
Övriga rörelsekostnader	-13 311	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-27 912</b>	<b>-107 447</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>639</b>	<b>-9 975</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	166	21
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-42
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>166</b>	<b>-21</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>805</b>	<b>-9 996</b>

**Resultat före skatt** **805** **-9 996**

**Årets resultat** **805** **-9 996**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

13 311

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**13 311**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

5

1 074 879

936 495

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

1 044 000

1 044 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 168 879**

**2 030 495**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 168 879**

**2 043 806**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

611 103

611 103

Övriga fordringar

323 375

329 765

**Summa kortfristiga fordringar**

**934 478**

**940 868**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

24 655

8 723

**Summa kassa och bank**

**24 655**

**8 723**

**Summa omsättningstillgångar**

**959 133**

**949 591**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 128 012**

**2 993 397**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

639 642

649 639

Årets resultat

805

-9 996

**Summa fritt eget kapital**

**640 447**

**639 643**

**Summa eget kapital**

**690 447**

**689 643**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 085 000

1 085 000

Övriga skulder

1 344 565

1 204 065

**Summa långfristiga skulder**

**2 429 565**

**2 289 065**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

6 125

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

8 000

8 564

**Summa kortfristiga skulder**

**8 000**

**14 689**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 128 012**

**2 993 397**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Andra ställda säkerheter	100 000	100 000
	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 506	26 506
Försäljningar/utrangeringar	-26 506	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>26 506</b>
Ingående avskrivningar	-13 195	-7 894
Försäljningar/utrangeringar	13 195	0
Årets avskrivningar	0	-5 301
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-13 195</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>13 311</b>

**Not 4 Andelar i koncernföretag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

Äger 50st aktier av 50st i Nallens Entreprenad AB 556934-5696.

**Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	936 495	750 707
Inköp	138 384	185 788
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 074 879</b>	<b>936 495</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 074 879</b>	<b>936 495</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 044 000	1 041 500
Inköp	0	2 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 044 000</b>	<b>1 044 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 044 000</b>	<b>1 044 000</b>

Nalén Invest AB  
Org.nr 556995-8332

8 (8)

Rättvik 2024-06-25

*Erik Nalén*  
Erik Nalén