

**Årsredovisning**  
för  
**Granvik Affärskraft AB**  
559001-5037

Räkenskapsåret  
2022-05-01 – 2023-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Granvik Affärskraft AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 1 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlsborg den 1 juni 2023



Per Halvarsson

**Årsredovisning**  
för  
**Granvik Affärskraft AB**

559001-5037

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Styrelsen för Granvik Affärskraft AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Verksamheten består av fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Solinge Affärskraft AB (556700-2497)

Företaget har sitt säte i Karlsborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	451	409	468	306
Resultat efter finansiella poster	-524	-262	-79	-247
Soliditet (%)	2	2	1	3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	65 924	77 835	<b>243 759</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		77 835	-77 835	<b>0</b>
Årets resultat			889	<b>889</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>143 759</b>	<b>889</b>	<b>244 648</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	143 760
årets vinst	889
	<b>144 649</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	144 649
	<b>144 649</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-05-01  
-2023-04-30

2021-05-01  
-2022-04-30

### Rörelseintäkter

Nettoomsättning	451 198	408 998
Övriga rörelseintäkter	45 432	43 300
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>496 630</b>	<b>452 298</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-202 623	-153 710
Personalkostnader	-36 085	-35 047
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-456 976	-462 675
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-695 684</b>	<b>-651 432</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-199 054</b>	<b>-199 134</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	38 565	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-363 482	-63 031
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-324 917</b>	<b>-63 031</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-523 971</b>	<b>-262 165</b>

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	525 000	340 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>525 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 029</b>	<b>77 835</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-140	0
<b>Årets resultat</b>	<b>889</b>	<b>77 835</b>

*A*

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

9 648 901

10 103 514

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

2 363

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**9 648 901**

**10 105 877**

**Summa anläggningstillgångar**

**9 648 901**

**10 105 877**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

46 458

85 000

Övriga fordringar

1 633 263

1 657 277

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

46 458

41 030

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 726 179**

**1 783 307**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

400 770

309 502

**Summa kassa och bank**

**400 770**

**309 502**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 126 949**

**2 092 809**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**11 775 850**

**12 198 686**

## Balansräkning

Not  
1

2023-04-30

2022-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

143 760

65 926

Årets resultat

889

77 835

**Summa fritt eget kapital**

**144 649**

**143 760**

**Summa eget kapital**

**244 649**

**243 760**

#### Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 582 000

3 534 000

Skulder till koncernföretag

6

7 841 044

8 163 482

**Summa långfristiga skulder**

**9 423 044**

**11 697 482**

#### Kortfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

1 952 000

152 000

Övriga skulder

24 358

49 083

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

131 799

56 361

**Summa kortfristiga skulder**

**2 108 156**

**257 444**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**11 775 850**

**12 198 686**

*A*

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	10-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 481 413	11 481 413
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 481 413</b>	<b>11 481 413</b>
Ingående avskrivningar	-1 377 899	-923 286
Årets avskrivningar	-454 613	-454 613
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 832 512</b>	<b>-1 377 899</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 648 901</b>	<b>10 103 514</b>



2023061512230

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	40 310	40 310
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>40 310</b>	<b>40 310</b>
Ingående avskrivningar	-37 947	-29 885
Årets avskrivningar	-2 363	-8 062
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 310</b>	<b>-37 947</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 363</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-04-30	2022-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	974 000	2 926 000
	<b>974 000</b>	<b>2 926 000</b>

**Not 5 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 3 534 000 kronor (3 686 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-04-30	2022-04-30
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 582 000	3 534 000
	<b>1 582 000</b>	<b>3 534 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 952 000	152 000
	<b>1 952 000</b>	<b>152 000</b>

A

2023061512231

**Not 6 Lån koncernbolag**

	2023-04-30	2022-04-30
Avräkning Solinge Affärskraft AB	7 841 044	8 163 482
	<b>7 841 044</b>	<b>8 163 482</b>

**Ställda säkerheter**

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	3 800 000	3 800 000
	<b>3 800 000</b>	<b>3 800 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlsborg 2023-05-29



Per Halvarsson

Min revisionsberättelse har lämnats *1 juni 2023*



Ola Söderberg  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Granvik Affärskraft AB  
Org.nr 559001-5037

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Granvik Affärskraft AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Granvik Affärskraft ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Granvik Affärskraft AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.


#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.



Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Granvik Affärskraft AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Granvik Affärskraft AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.



**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

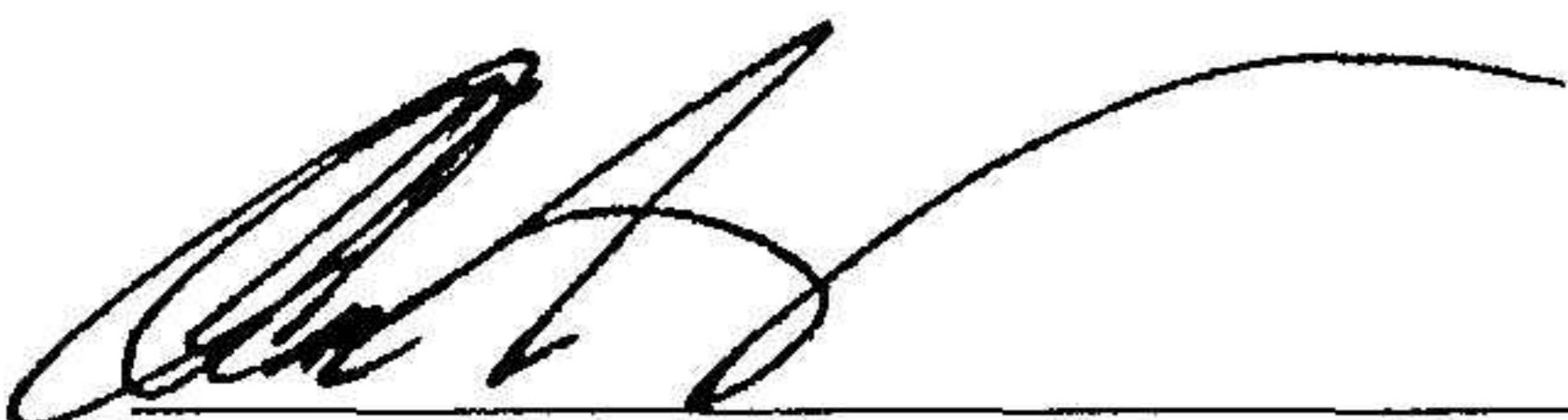
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Mora den 1 juni 2023



Ola Söderberg  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

