

ÅRSREDOVISNING

2022-01-01--2022-12-31

för

Kåreskog Fastighet & Service AB

559195-7310

Årsredovisningen omfattar:

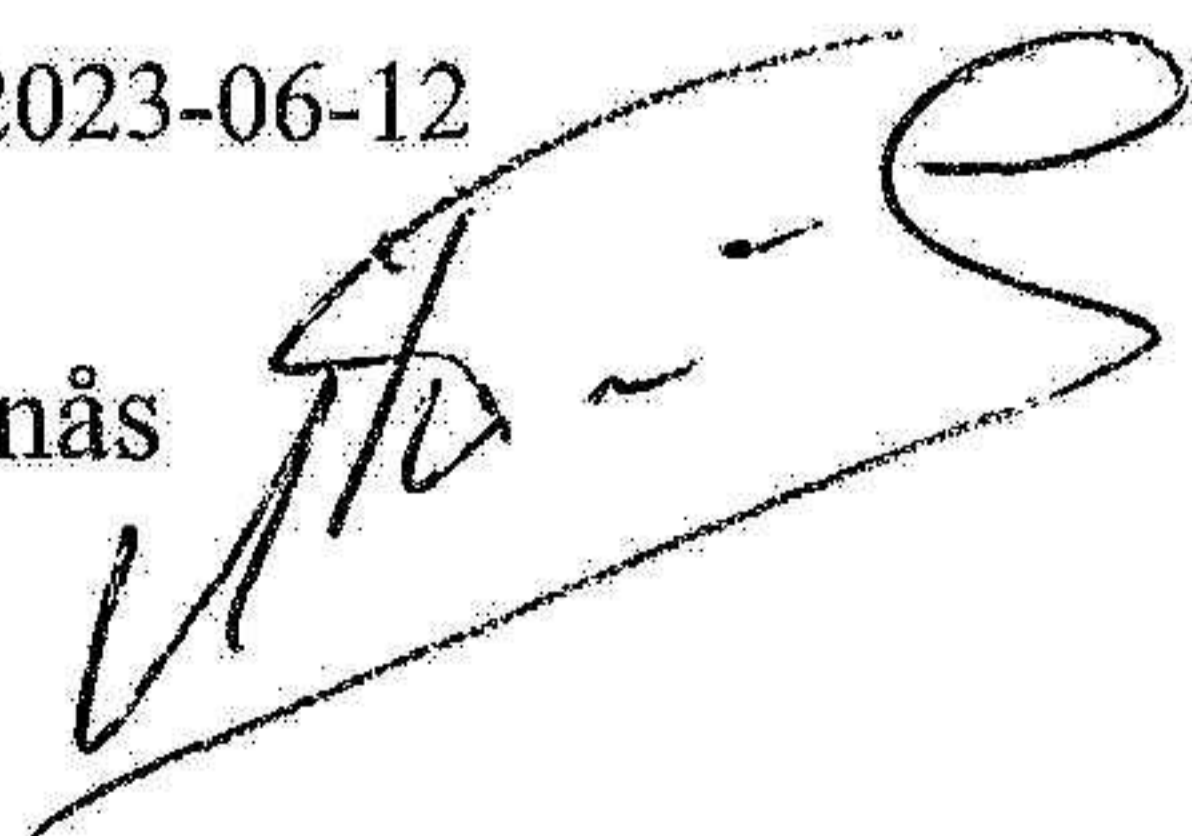
Förvaltningsberättelse
Resultaträkning
Balansräkning
Tilläggsupplysningar (noter)

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kåreskog Fastighet & Service AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma 2023-06-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till behandling av resultatet.

Göteborg 2023-06-12

Åke Dennås



ÅRSREDOVISNING FÖR Kåreskog Fastighet & Service AB

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Detta är bolagets fjärde verksamhetssår.
Företaget har sitt säte i Torsby

Flerårsöversikt (tkr)

	2020	2021	2022
Nettoomsättning	0	471	926
Resultat efter finansiella poster	-16	-30	101
Soliditet (%)	36	1	45

Förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-47 612
Resultatdisposition enligt beslut av årstämma:		
Årets resultat		89 327
Belopp vid årets utgång	50 000	41 715

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	-47 612
Årets resultat	89 327
	41 715
Förslag till disposition	
Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	41 715
	41 715

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till följande resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	2022	2021
Rörelsen intäkter mm			
Nettoomsättning	1	926 298	471 165
Summa rörelseintäkter m m		926 298	471 165
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-776 501	-471 561
Personalkostnader		-3 319	0
Summa rörelsekostnader		-779 820	-471 561
Resultat före avskrivningar		146 478	-396
Årets avskrivning	3	-43 590	-28 123
Rörelseresultat		102 888	-28 519
Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 723	-1 540
Resultat efter finansiella poster		101 169	-30 059
Skatt på årets resultat		-11 842	0
Årets resultat		89 327	-30 059

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2022-12-31	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Möbler	3	68 902	112 491
Summas Anläggningstillgångar		68 902	112 491
Omsättningstillgångar			
Kundfordran		40 681	24 911
Övriga fordringar		4 853	13 752
Inteima fordringar		56 432	67 209
Kassa och bank		31 743	63 400
Summa omsättningstillgångar		133 709	169 272
SUMMA TILLGÅNGAR		202 611	281 763

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital	2022-12-31	2021-12-31
Bundet eget kapital		
Aktiekapital (500 aktier)	50 000	50 000
Summa bundet kapital	50 000	50 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	-47 592	-17 533
Årets resultat	89 327	-30 059
Summa fritt eget kapital	41 735	-47 592
Summa eget kapital	91 735	2 408
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	11 842	0
Övriga skulder	99 034	279 355
Summa skulder	110 876	279 355
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	202 611	281 763
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser		
Ställda säkerheter	inga	inga
Ansvarsförbindelser	inga	inga

Kåreskog Fastighet & Service AB
559195-7310

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 1 Redovisningsprinciper Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1
Årsredovisning i mindre aktiebolag

Fordringar och skulder

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta
Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde om inget annat anges


Not 2 Anställda

Bolaget har inga anställda

Not 3 Inventarier och verktyg

	12/31/2022	12/31/2021
Ingående anskaffningsvärde	140 615	140 615
Årets inköp	0	0
Årets försäljning	0	0
Utgående anskaffningsvärden	140 615	140 615
Ingående avskrivning	-28 123	0
Årets avskrivningar	-43 590	-28 123
Årets försäljning	0	0
Utgående avskrivningar	-71 713	-28 123
		0
Redovisat värde	68 902	112 492

Göteborg 2023-06-12


Åke Dennås


Mats Kåreskog