

**Årsredovisning för**  
**Bygården fastigheter & Inredning AB**

559038-8764

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-12.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Lenhart Gustavsson  
Styrelseledamot

2026-03-12

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bygården fastigheter & Inredning AB, 559038-8764, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar egna fastigheter i Laholms kommun.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 627 674	1 697 127	1 577 090	1 412 800
Resultat efter finansiella poster	230 352	112 400	204 542	61 593
Soliditet %	0,7	0,7	0,7	0,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	52 512	1 906
Balanseras i ny räkning		1 907	-1 906
Årets resultat			280
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>54 419</b>	<b>280</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	54 419
Årets resultat	280
<b>Summa</b>	<b>54 699</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	54 699
<b>Summa</b>	<b>54 699</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		1 627 674	1 697 127
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 627 674</b>	<b>1 697 127</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-569 051	-550 816
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-241 103	-241 103
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-810 154</b>	<b>-791 919</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>817 520</b>	<b>905 208</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-587 168	-792 808
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-587 168</b>	<b>-792 808</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>230 352</b>	<b>112 400</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-230 000	-110 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-230 000</b>	<b>-110 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>352</b>	<b>2 400</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-72	-494
<b>Årets resultat</b>		<b>280</b>	<b>1 906</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	11 698 399	11 939 502
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 698 399</b>	<b>11 939 502</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 698 399</b>	<b>11 939 502</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		3 275 845	3 422 066
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>3 275 846</b>	<b>3 422 066</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		61 480	19 459
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>61 480</b>	<b>19 459</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 337 326</b>	<b>3 441 525</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>15 035 725</b>	<b>15 381 027</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		54 419	52 512
Årets resultat		280	1 906
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>54 699</b>	<b>54 418</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>104 699</b>	<b>104 418</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		14 095 125	14 396 625
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>14 095 125</b>	<b>14 396 625</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		51 906	58 106
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		491 785	501 876
Skatteskulder		107 388	114 537
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		184 822	205 465
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>835 901</b>	<b>879 984</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>15 035 725</b>	<b>15 381 027</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Markanläggningar	10
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	14 035 130	14 035 130
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>14 035 130</b>	<b>14 035 130</b>
Ingående avskrivningar	-2 095 628	-1 854 525
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-241 103	-241 103
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 336 731</b>	<b>-2 095 628</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>11 698 399</b>	<b>11 939 502</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-12

Laholm

*Lennart Gustavsson*

2026-03-12

Lennart Gustavsson

Datum

Styrelseledamot