

# Årsredovisning

---

## *Fastighets AB Mårdhem*

556741-9113

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Gökmen Öztürk  
2023-05-11

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska köpa, sälja och förvalta fast egendom.  
Företaget har sitt säte i Malmö.

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Balansomslutning	69	69		1 545 846
Resultat efter finansiella poster	-4 455	-187	-555 423	-4 563

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	-558 070	-187
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-187	187
- Årets resultat			-4 455
- Belopp vid årets utgång	100 000	-558 257	-4 455

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-558 257
Årets resultat	-4 455
Summa	-562 712

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-562 712
Summa	-562 712

## RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-4 455	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-4 455</b>	<b>0</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-4 455</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-187
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-187</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-4 455</b>	<b>-187</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-4 455</b>	<b>-187</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-4 455</b>	<b>-187</b>

## BALANSRÄKNING

1

	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>		
<b>Omsättningstillgångar</b>		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Övriga fordringar	69	69
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	69	69
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>69</b>	<b>69</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>69</b>	<b>69</b>

## BALANSRÄKNING

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-558 257	-558 070
Årets resultat	-4 455	-187
<i>Summa fritt eget kapital</i>	-562 712	-558 257
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-462 712</b>	<b>-458 257</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	458 326	458 326
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>458 326</b>	<b>458 326</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	4 455	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 455</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>69</b>	<b>69</b>

## *NOTER*

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Enligt BFNAR 2016:10**

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## *UNDERSKRIFTER*

Malmö

*Gökmen Öztürk*

Gökmen Öztürk

2023-05-11