

ÅRSREDOVISNING

för

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Juliaborg AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-06-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Södertälje 2024-06-20



Bo Adolfsson

ÅRSREDOVISNING

för

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 7 |

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet samt äga och förvalta värdepapper. Bolaget är dotterföretag till Juliaborg Förvaltning AB org. nr. 556282-1966

Bifirma: Gastrofa. För den del av verksamheten som avser att äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Stockholm

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning | 851 436 | 851 432 | 851 433 | 851 408 |
| Resultat efter finansiella poster | 684 768 | 640 066 | 577 535 | 676 700 |
| Soliditet (%) | 28,53 | 32,8 | 44,14 | 47,04 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 252 302 | 508 235 | 880 537 |
| Utdelning | | | -760 001 | 0 | -760 001 |
| Balanseras i ny räkning | | | 508 235 | -508 235 | 0 |
| Årets resultat | | | | 544 015 | 544 015 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 536 | 544 015 | 664 551 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 536 |
| Årets resultat | 544 015 |
| | <u>544 551</u> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 544 551 |
| | <u>544 551</u> |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

2024071115348

RESULTATRÄKNING

Not

2023-01-01
2023-12-312022-01-01
2022-12-31**Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

Nettoomsättning

851 436

851 432

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

851 436

851 432

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-203 284

-211 465

Summa rörelsekostnader

-203 284

-211 465

Rörelseresultat

648 152

639 967

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

36 616

99

Summa finansiella poster

36 616

99

Resultat efter finansiella poster

684 768

640 066

Resultat före skatt

684 768

640 066

Skatter

Skatt på årets resultat

-140 753

-131 831

Årets resultat

544 015

508 235

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

2024071115349

BALANSRÄKNING

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | <u>435 140</u> | <u>435 140</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 435 140 | 435 140 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga fordringar | 3 | <u>500 000</u> | <u>500 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 500 000 | 500 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 935 140 | 935 140 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 59 690 | 67 531 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>20 519</u> | <u>20 519</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 80 209 | 88 050 |
| Kortfristiga placeringar | | | |
| Övriga kortfristiga placeringar | | <u>900 122</u> | <u>1 215 000</u> |
| Summa kortfristiga placeringar | | 900 122 | 1 215 000 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>413 836</u> | <u>446 137</u> |
| Summa kassa och bank | | 413 836 | 446 137 |
| Summa omsättningstillgångar | | 1 394 167 | 1 749 187 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 329 307 | 2 684 327 |

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

2024071115350

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

Reservfond

Summa bundet eget kapital**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital**Summa eget kapital****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

Summa långfristiga skulder**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

Not

2023-12-31

2022-12-31

100 000

20 000

120 000

536

544 015

544 551

664 551

1 543 540

1 543 540

2 264

91 398

27 554

121 216

2 329 307

100 000

20 000

120 000

252 302

508 235

760 537

880 537

1 730 380

1 730 380

180

45 676

27 554

73 410

2 684 327

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

Antal år

33

Ingen avskrivning görs på mark.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

| Not 2 | Byggnader och mark | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-----------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 107 377 | 3 107 377 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 3 107 377 | 3 107 377 |
| | Ingående avskrivningar | -2 672 237 | -2 672 237 |
| | Utgående avskrivningar | -2 672 237 | -2 672 237 |
| | Redovisat värde | 435 140 | 435 140 |

| Not 3 | Andra långfristiga fordringar | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 500 000 | 500 000 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 500 000 | 500 000 |
| | Redovisat värde | 500 000 | 500 000 |

| Not 4 | Långfristiga skulder | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Förfaller senare än 5 år | 1 543 540 | 1 730 380 |
| | | 1 543 540 | 1 730 380 |

Övriga noter

| Not 5 | Ställda säkerheter | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|--------------------------|------------|------------|
| | Fastighetsinteckningar | 3 450 000 | 3 450 000 |
| | Företagsinteckningar | 1 700 000 | 1 700 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 5 150 000 | 5 150 000 |

Juliaborg AB

Org.nr. 556139-7562

NOTER

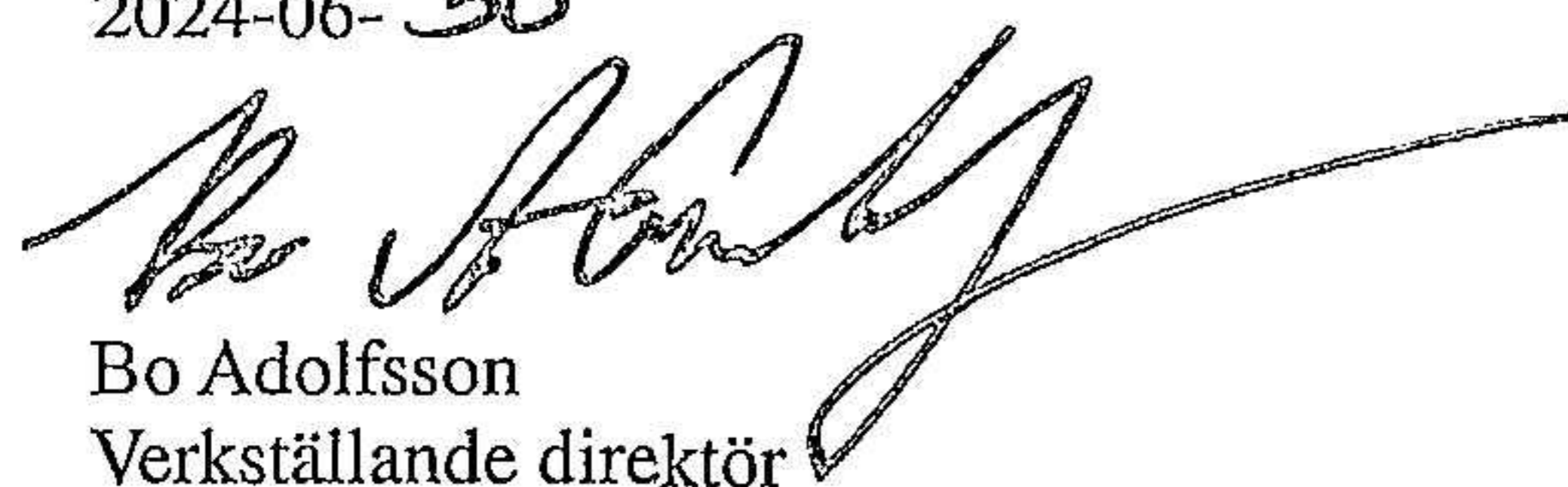
Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Södertälje

2024-06-30



Bo Adolfsson

Verkställande direktör

2024071115352