

Årsredovisning
för
Renew Service AB
556818-8873

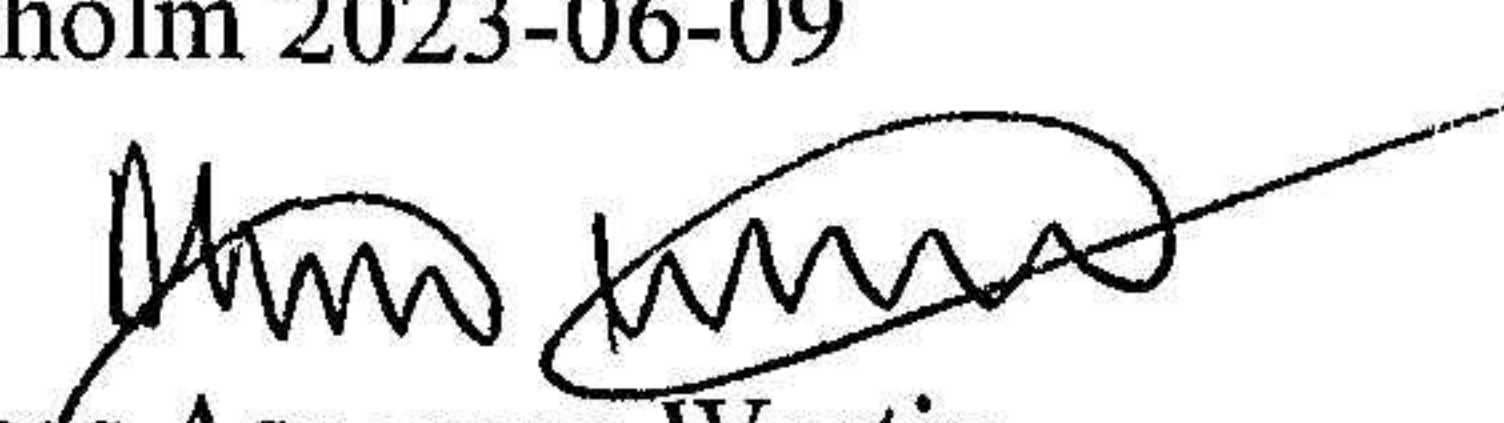
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Renew Service AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-09


Andreas Aspegren Westin

2023061519280

Årsredovisning
för
Renew Service AB
556818-8873
Räkenskapsåret
2022

12

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

1 (8)

Styrelsen och verkställande direktören för Renew Service AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

PHM är ett ledande fastighetsförvaltningsbolag i Norden med fokus på bostads-, kommersiella och offentliga fastigheter.

Renew Service arbetar lokalt med fokus på flexibilitet och erbjuder omfattande tjänster inom teknisk- och ekonomisk fastighetsförvaltning, fastighetsskötsel, driftteknik, mark- och trädgårdsskötsel, anläggningsarbeten, snöröjning och halkbekämpning.

Vi tillhandahåller även tjänster inom bygg- och projektledning.

Koncern uppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till PHM Sweden AB, org.nr 559206-7952 med säte i Stockholm.

PHM Sweden AB ingår i en koncern där PHM Group Topco Oy, orgnr 3123809-7, upprättar koncernredovisning för den största koncernen. Det utländska moderföretagets koncernredovisning finns att tillgå hos PHM Group Topco Oy.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Renew Service AB har påverkats i begränsad utsträckning av kriget. Den primära effekten kommer ifrån ökade kostnader utifrån höjda energi- och drivmedelspriser samt den generella inflationsökningen som vi aktivt jobbat med att föra vidare till våra kunder. Som ett dotterbolag i PHM Group, där vi bland annat har tillgång till konkurrenskraftiga leverantörsavtal, har vi goda förutsättningar för fortsatt ökad lönsamhet. Det osäkra ekonomiska läget med ökade boendekostnader och fortsatt stigande inflation kan skjuta upp kunders behov av större projekt, något som kan påverka Renew Service AB under kommande år.

Effekt av COVID-19:

Renew Service AB har påverkats i begränsad utsträckning av pandemin. Primärt har vi upplevt ökade sjukskrivningar medan efterfrågan på bolagets tjänster varit fortsatt god. Vi ser kontinuerligt över utvecklingen av pandemin och arbetar aktivt med åtgärder för att begränsa spridningen.

Väsentliga händelser kommande räkenskapsår

Beslut från Tillväxtverket har kommit under 2023 och bolaget ska betala tillbaka 514 686 kr. Återbetalning avser stöd vid korttidsarbete under 2020.

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

2 (8)

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	47 192	42 987	42 407	37 926
Resultat efter finansiella poster	3 874	2 508	3 492	4 273
Soliditet (%)	33,4	39,1	54,4	40,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 601 075	-902 541	6 748 534
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-902 541	902 541	0
Årets resultat			10 593	10 593
Belopp vid årets utgång	50 000	6 698 534	10 593	6 759 127

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 698 534
årets vinst	10 593
	6 709 127
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 709 127
	6 709 127

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

3 (8)

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

47 192 122

42 987 172

Övriga rörelseintäkter

393 527

588 039

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

47 585 649

43 575 211

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-223 300

-15 754 545

Handelsvaror

-19 511 457

-58 503

Övriga externa kostnader

-6 201 984

-7 749 250

Personalkostnader

2

-16 195 597

-15 270 312

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-1 591 022

-1 393 625

Övriga rörelsekostnader

-4 500

-53 667

Summa rörelsekostnader

-43 727 860

-40 279 902

Rörelseresultat

3 857 789

3 295 309

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

15 252

1 255

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och
kortfristiga placeringar

0

-782 684

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

704

-6 003

Summa finansiella poster

15 956

-787 432

Resultat efter finansiella poster

3 873 745

2 507 877

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-4 687 724

-4 231 611

Förändring av periodiseringsfonder

829 000

833 538

Summa bokslutsdispositioner

-3 858 724

-3 398 073

Resultat före skatt

15 021

-890 196

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 428

-12 345

Årets resultat

10 593

-902 541

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

4 (8)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	4	1 500 000	2 250 000
Summa immateriella anläggningstillgångar		1 500 000	2 250 000
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, arbetsmaskiner, verktyg och installationer	5	1 204 477	1 395 560
Summa materiella anläggningstillgångar		1 204 477	1 395 560
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	2 716 266	2 716 266
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 716 266	2 716 266
Summa anläggningstillgångar		5 420 743	6 361 826
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 671 692	6 442 441
Fordringar hos koncernföretag		10 880 126	7 797 691
Övriga fordringar		237 570	3 068 752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 321 870	453 805
Summa kortfristiga fordringar		21 111 258	17 762 689
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		8 787	191 718
Summa kassa och bank		8 787	191 718
Summa omsättningstillgångar		21 120 045	17 954 407
SUMMA TILLGÅNGAR		26 540 788	24 316 233

2023061519282

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

5 (8)

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 698 534

7 601 076

Årets resultat

10 593

-902 541

Summa fritt eget kapital

6 709 127

6 698 535

Summa eget kapital

6 759 127

6 748 535

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

2 645 615

3 474 615

Summa obeskattade reserver

2 645 615

3 474 615

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8 410

0

Förskott från kunder

6 482

6 482

Leverantörsskulder

3 379 805

4 429 990

Skulder till koncernföretag

8 925 565

4 231 611

Skatteskulder

-712 799

0

Övriga skulder

2 485 091

2 184 753

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 043 492

3 240 247

Summa kortfristiga skulder

17 136 046

14 093 083

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

26 540 788

24 316 233

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5år

Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
--	-----

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	30	28

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader övriga	704	6 002
	704	6 002

Not 4 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 750 000	3 750 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 750 000	3 750 000
Ingående avskrivningar	-1 500 000	-750 000
Årets avskrivningar	-750 000	-750 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 250 000	-1 500 000
Utgående redovisat värde	1 500 000	2 250 000

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

7 (8)

Not 5 Inventarier, verktyg, arbetsmaskiner, fordon och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 384 920	6 360 773
Inköp	851 795	782 776
Försäljningar/utrangeringar	-610 462	-1 758 629
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 626 253	5 384 920
Ingående avskrivningar	-3 989 360	-4 927 260
Försäljningar/utrangeringar	408 606	1 581 525
Årets avskrivningar	-841 022	-643 625
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 421 776	-3 989 360
Utgående redovisat värde	1 204 477	1 395 560

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 498 950	3 498 950
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 498 950	3 498 950
Ingående nedskrivningar	-782 684	
Årets nedskrivningar		-782 684
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-782 684	-782 684
Utgående redovisat värde	2 716 266	2 716 266

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi kan inte se några större effekter av pandemin ska komma att påverka koncernen näst kommande räkenskapsår.

Renew Service AB
Org.nr 556818-8873

8 (8)

Stockholm

DocuSigned by:
Ville Rantala
42A69C5A18474E1...
Ville Rantala 2023-05-28
Ordförande

DocuSigned by:
Petri Pellonmaa
9BFD5FD83EC64C2...
Petri Pellonmaa 2023-05-30

DocuSigned by:
Andreas Aspegren Westin
B2152720E0D0461...
Andreas Westin 2023-05-26

DocuSigned by:
Jennyfer Namazi
DDD336147070454...
Jennyfer Namazi 2023-05-29
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-05-30

KPMG AB

DocuSigned by:
Fredrik Eklund Sjödén
ED275E6262434C3...
Fredrik Eklund Sjödén
Auktoriserad revisor

Certificate Of Completion

Envelope Id: 69FEA1265DA0403F8A0C66018A27484A
Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning Renew Service AB 2022.pdf
Source Envelope:
Document Pages: 9
Certificate Pages: 6
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Agnes Carstedt
PO Box 50768
Malmö, SE -202 71
agnes.carstedt@kpmg.se
IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original
5/26/2023 3:00:48 PM
Holder: Agnes Carstedt
agnes.carstedt@kpmg.se

Location: DocuSign

Signer Events

Andreas Aspegren Westin
andreas.westin@phmgrou.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

Signature

DocuSigned by:
Andreas Aspegren Westin
B2152720F0D0461...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 80.216.69.198
Signed using mobile

Timestamp

Sent: 5/26/2023 3:03:22 PM
Viewed: 5/26/2023 3:04:28 PM
Signed: 5/26/2023 3:05:47 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 190b6a03-ad9a-50e6-a9ef-32f2281ffcd8
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/26/2023 3:04:12 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 5/26/2023 3:04:28 PM
ID: ac7b535a-52a0-46e8-8f39-b13188f1b743

Fredrik Eklund Sjöden
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication
(None)

DocuSigned by:
Fredrik Eklund Sjöden
ED275E6262434C3...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 31.208.184.89

Sent: 5/26/2023 3:03:25 PM
Viewed: 5/30/2023 9:14:00 PM
Signed: 5/30/2023 9:14:06 PM

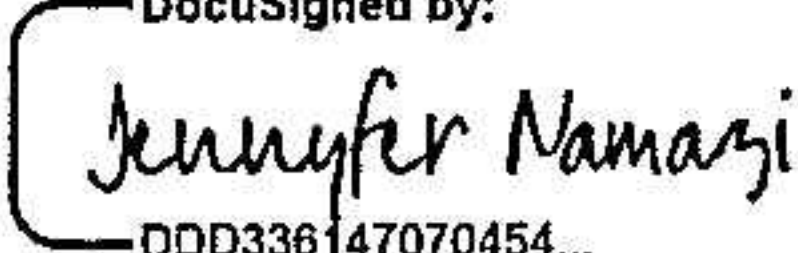
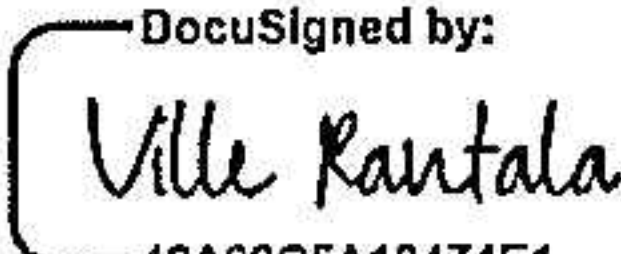
Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 01442704-ee36-5694-af88-9bc051ae82cc
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/30/2023 9:13:48 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

20230615 19285

Signer Events	Signature	Timestamp
Jennyfer Namazi jennyfer@renewservice.se Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by:  DDD336147070454... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 217.10.116.132	Sent: 5/26/2023 3:03:22 PM Viewed: 5/29/2023 3:48:36 PM Signed: 5/29/2023 3:49:04 PM
Authentication Details Identity Verification Details: Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01 Workflow Name: DocuSign ID Verification Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID. Identification Method: Electronic ID Type of Electronic ID: BankID Sweden Transaction Unique ID: fdcaadd-49e3-5c1f-8c3f-d81f56199a58 Country or Region of ID: SE Result: Passed Performed: 5/29/2023 3:48:18 PM Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 5/29/2023 3:48:36 PM ID: de61284f-7c49-4ce2-9f6c-135b50d59138		
Petri Pellonmaa petri.pellonmaa@kotikatu.fi Group CFO PHM Group Holding Oy Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by:  9BFD5FD83EC64C2... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 217.149.54.254	Sent: 5/26/2023 3:03:23 PM Viewed: 5/30/2023 12:57:44 PM Signed: 5/30/2023 12:57:49 PM
Authentication Details Identity Verification Details: Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01 Workflow Name: DocuSign ID Verification Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID. Identification Method: Electronic ID Type of Electronic ID: Finnish Bank eIDs (FTN) Transaction Unique ID: 5a29a925-5d29-5af0-bc08-2ae0a20b15a6 Country or Region of ID: FI Result: Passed Performed: 5/30/2023 12:57:31 PM Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 5/16/2023 9:00:47 AM ID: c9ee1c49-27b2-42e4-9157-a99ab8082bb9		
Ville Rantala ville.rantala@phm.fi ceo Security Level: Email, Account Authentication (None)	DocuSigned by:  42A69C5A18474E1... Signature Adoption: Pre-selected Style Using IP Address: 86.114.219.237	Sent: 5/26/2023 3:03:24 PM Viewed: 5/28/2023 11:18:10 AM Signed: 5/28/2023 11:18:34 AM
Authentication Details Identity Verification Details: Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01 Workflow Name: DocuSign ID Verification Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID. Identification Method: Electronic ID Type of Electronic ID: Finnish Bank eIDs (FTN) Transaction Unique ID: 071c4036-0a1b-564b-a4a2-da97ed000d0c Country or Region of ID: FI Result: Passed Performed: 5/28/2023 11:17:55 AM Electronic Record and Signature Disclosure: Accepted: 5/15/2023 11:43:45 AM ID: f6a6197e-1201-443f-a560-59d647beea0c		
In Person Signer Events	Signature	Timestamp

Editor Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------	--------	-----------

Agent Delivery Events	Status	Timestamp
-----------------------	--------	-----------

Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
------------------------------	--------	-----------

Certified Delivery Events	Status	Timestamp
---------------------------	--------	-----------

Carbon Copy Events	Status	Timestamp
--------------------	--------	-----------

Witness Events	Signature	Timestamp
----------------	-----------	-----------

Notary Events	Signature	Timestamp
---------------	-----------	-----------

Envelope Summary Events	Status	Timestamps
-------------------------	--------	------------

Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/26/2023 3:03:25 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/28/2023 11:18:10 AM
Signing Complete	Security Checked	5/28/2023 11:18:34 AM
Completed	Security Checked	5/30/2023 9:14:06 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------

Electronic Record and Signature Disclosure		
--	--	--

ELECTRONIC RECORD AND SIGNATURE DISCLOSURE

From time to time, KPMG AB (we, us or Company) may be required by law to provide to you certain written notices or disclosures. Described below are the terms and conditions for providing to you such notices and disclosures electronically through the DocuSign system. Please read the information below carefully and thoroughly, and if you can access this information electronically to your satisfaction and agree to this Electronic Record and Signature Disclosure (ERSD), please confirm your agreement by selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

Getting paper copies

At any time, you may request from us a paper copy of any record provided or made available electronically to you by us. You will have the ability to download and print documents we send to you through the DocuSign system during and immediately after the signing session and, if you elect to create a DocuSign account, you may access the documents for a limited period of time (usually 30 days) after such documents are first sent to you. After such time, if you wish for us to send you paper copies of any such documents from our office to you, you will be charged a \$0.00 per-page fee. You may request delivery of such paper copies from us by following the procedure described below.

Withdrawing your consent

If you decide to receive notices and disclosures from us electronically, you may at any time change your mind and tell us that thereafter you want to receive required notices and disclosures only in paper format. How you must inform us of your decision to receive future notices and disclosure in paper format and withdraw your consent to receive notices and disclosures electronically is described below.

Consequences of changing your mind

If you elect to receive required notices and disclosures only in paper format, it will slow the speed at which we can complete certain steps in transactions with you and delivering services to you because we will need first to send the required notices or disclosures to you in paper format, and then wait until we receive back from you your acknowledgment of your receipt of such paper notices or disclosures. Further, you will no longer be able to use the DocuSign system to receive required notices and consents electronically from us or to sign electronically documents from us.

All notices and disclosures will be sent to you electronically

2023051519286

Unless you tell us otherwise in accordance with the procedures described herein, we will provide electronically to you through the DocuSign system all required notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you during the course of our relationship with you. To reduce the chance of you inadvertently not receiving any notice or disclosure, we prefer to provide all of the required notices and disclosures to you by the same method and to the same address that you have given us. Thus, you can receive all the disclosures and notices electronically or in paper format through the paper mail delivery system. If you do not agree with this process, please let us know as described below. Please also see the paragraph immediately above that describes the consequences of your electing not to receive delivery of the notices and disclosures electronically from us.

How to contact KPMG AB:

You may contact us to let us know of your changes as to how we may contact you electronically, to request paper copies of certain information from us, and to withdraw your prior consent to receive notices and disclosures electronically as follows:

To contact us by email send messages to: dpreporting@kpmg.se

To advise KPMG AB of your new email address

To let us know of a change in your email address where we should send notices and disclosures electronically to you, you must send an email message to us at dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state: your previous email address, your new email address. We do not require any other information from you to change your email address.

If you created a DocuSign account, you may update it with your new email address through your account preferences.

To request paper copies from KPMG AB

To request delivery from us of paper copies of the notices and disclosures previously provided by us to you electronically, you must send us an email to dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email address, full name, mailing address, and telephone number. We will bill you for any fees at that time, if any.

To withdraw your consent with KPMG AB

To inform us that you no longer wish to receive future notices and disclosures in electronic format you may:

- 20230615 19287
- i. decline to sign a document from within your signing session, and on the subsequent page, select the check-box indicating you wish to withdraw your consent, or you may;
 - ii. send us an email to dpreporting@kpmg.se and in the body of such request you must state your email, full name, mailing address, and telephone number. We do not need any other information from you to withdraw consent.. The consequences of your withdrawing consent for online documents will be that transactions may take a longer time to process..

Required hardware and software

The minimum system requirements for using the DocuSign system may change over time. The current system requirements are found here: <https://support.docusign.com/guides/signer-guide-signing-system-requirements>.

Acknowledging your access and consent to receive and sign documents electronically

To confirm to us that you can access this information electronically, which will be similar to other electronic notices and disclosures that we will provide to you, please confirm that you have read this ERSD, and (i) that you are able to print on paper or electronically save this ERSD for your future reference and access; or (ii) that you are able to email this ERSD to an email address where you will be able to print on paper or save it for your future reference and access. Further, if you consent to receiving notices and disclosures exclusively in electronic format as described herein, then select the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures' before clicking 'CONTINUE' within the DocuSign system.

By selecting the check-box next to 'I agree to use electronic records and signatures', you confirm that:

- You can access and read this Electronic Record and Signature Disclosure; and
- You can print on paper this Electronic Record and Signature Disclosure, or save or send this Electronic Record and Disclosure to a location where you can print it, for future reference and access; and
- Until or unless you notify KPMG AB as described above, you consent to receive exclusively through electronic means all notices, disclosures, authorizations, acknowledgements, and other documents that are required to be provided or made available to you by KPMG AB during the course of your relationship with KPMG AB.



20230615 9288

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Renew Service AB, org. nr 556818-8873

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Renew Service AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Renew Service ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Renew Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att

fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Renew Service AB för år 2022.

Vi tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Renew Service AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra Uttalande.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Västerås den 2023-05-30

KPMG AB

DocuSigned by:

Fredrik Eklund Sjödén

ED275E6262434C3...
Fredrik Eklund Sjödén

Auktoriserad revisor

2023061519289

Certificate Of Completion

Envelope Id: 6680E423CF3D420DB769341347EA6FC1

Subject: Complete with DocuSign: Renew Service AB.pdf

Source Envelope:

Document Pages: 2

Certificate Pages: 2

AutoNav: Enabled

Envelopeld Stamping: Enabled

Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:

Agnes Carstedt

PO Box 50768

Malmö, SE -202 71

agnes.carstedt@kpmg.se

IP Address: 195.84.56.2

Record Tracking

Status: Original

Holder: Agnes Carstedt

Location: DocuSign

5/26/2023 3:09:57 PM

agnes.carstedt@kpmg.se

Signer Events

Fredrik Eklund Sjödén
fredrik.eklu.sjoden@kpmg.se
KPMG AB
Security Level: Email, Account Authentication (None)

Signature

DocuSigned by:
Fredrik Eklund Sjödén
ED275E6262434C3...

Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 31.208.184.89

Timestamp

Sent: 5/26/2023 3:10:31 PM
Viewed: 5/30/2023 9:14:59 PM
Signed: 5/30/2023 9:15:06 PM

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: facedebc-e28d-4182-adbf-789fbd673b01
Workflow Name: DocuSign ID Verification
Workflow Description: The signer will need to identify themselves with a valid government ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 3befd94c-87cb-5c2d-b54d-ddaaa7d4d646
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 5/30/2023 9:14:48 PM

Electronic Record and Signature Disclosure:
Not Offered via DocuSign

In Person Signer Events

SignatureTimestamp

Editor Delivery Events

StatusTimestamp

Agent Delivery Events

StatusTimestamp

Intermediary Delivery Events

StatusTimestamp

Certified Delivery Events

StatusTimestamp

Carbon Copy Events

StatusTimestamp

Witness Events

SignatureTimestamp

Notary Events

SignatureTimestamp

Envelope Summary Events

	Status	Timestamps
Envelope Sent	Hashed/Encrypted	5/26/2023 3:10:31 PM
Certified Delivered	Security Checked	5/30/2023 9:14:59 PM
Signing Complete	Security Checked	5/30/2023 9:15:06 PM
Completed	Security Checked	5/30/2023 9:15:06 PM

Payment Events	Status	Timestamps
----------------	--------	------------