

# Integria Invest AB

556520-7783

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bengt Åke Harrysson, Styrelseledamot  
2023-05-27

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet inom management och försäljning samt köp, försäljning och förvaltning av fastigheter och värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	450 000	2 301 999	2 632 500	400 000
Resultat efter finansiella poster	-47 317	708 566	1 760 939	51 000
Soliditet (%)	89	69	75	75

Under året har räntehöjningen lett till att mäklarbranschen haft mindre objekt vilket minskat omsättningen.

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	613 804	559 186	1 272 990
Utdelning		-500 000		-500 000
Balanseras i ny räkning		559 186	-559 186	0
Årets resultat			-47 317	-47 317
<b>Vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>672 990</b>	<b>-47 317</b>	<b>725 673</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	672 990
Årets resultat	-47 317
<b>Summa</b>	<b>625 673</b>
Disponeras enligt följande	
Utdelas till aktieägare	0
Balanseras i ny räkning	625 673
<b>Summa</b>	<b>625 673</b>

# Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		450 000	2 301 999
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>450 000</b>	<b>2 301 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-155 081	-154 784
Personalkostnader	2	-337 545	-1 437 726
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-492 626</b>	<b>-1 592 510</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-42 626</b>	<b>709 489</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 692	-923
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-4 691</b>	<b>-923</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-47 317</b>	<b>708 566</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-47 317</b>	<b>708 566</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-149 380
<b>Årets resultat</b>		<b>-47 317</b>	<b>559 186</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		520 954	17 304
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 500	69 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>555 454</b>	<b>86 304</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		257 337	1 746 894
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>257 337</b>	<b>1 746 894</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>812 791</b>	<b>1 833 198</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>812 791</b>	<b>1 833 198</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		672 990	613 804
Årets resultat		-47 317	559 186
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>625 673</b>	<b>1 172 990</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>725 673</b>	<b>1 272 990</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Förskott från kunder		0	210
Leverantörsskulder		8 485	2 329
Skatteskulder		-1	357 974
Övriga skulder		0	88 516
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 634	111 179
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>87 118</b>	<b>560 208</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>812 791</b>	<b>1 833 198</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året

1,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Integria Invest AB, 556520-7783  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Göteborg

Bengt Åke Harrysson  
Bengt Åke Harrysson  
Styrelseledamot och verkställande direktör  
2023-05-27