

Årsredovisning
för
Feel at Home KBA AB
556727-5242

Räkenskapsåret
2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Hamrin, Styrelseledamot
2024-06-20

Styrelsen för Feel at Home KBA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva marknadsförsäljning, handel med värdepapper, förvalta aktier och fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är delägare i HB Tullen 949400-1200 till 99 %.

Företaget har sitt säte i Kungsbacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3	2	0	47
Resultat efter finansiella poster	-1 621	-940	-815	-106
Soliditet (%)	98	38	39	33

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	9 673 311	-939 509	8 833 802
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-939 509	939 509	0
Erhållna aktieägartillskott		13 000 000		13 000 000
Årets resultat			326 873	326 873
Belopp vid årets utgång	100 000	21 733 802	326 873	22 160 675

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 13 000 000 kr (0).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	21 733 802
årets vinst	326 873
	22 060 675
disponeras så att	
i ny räkning överföres	22 060 675
	22 060 675

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		2 744 2 744	1 832 1 832
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-21 820	-20 898
		-21 820	-20 898
Rörelseresultat		-19 076	-19 066
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-30 800	-153 055
Övriga ränteförklarade och liknande resultatposter	2	16 505	6 665
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 588 040	-774 053
		-1 602 335	-920 443
Resultat efter finansiella poster		-1 621 411	-939 509
Bokslutsdispositioner		1 948 284	0
Resultat före skatt		326 873	-939 509
Årets resultat		326 873	-939 509

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	22 322 906	23 065 334
Fordringar hos koncernföretag	5	289 770	273 265
Summa anläggningstillgångar		22 612 676	23 338 599

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		3 716	3 229
		3 716	3 229

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 132	10 775
		4 848	14 004

SUMMA TILLGÅNGAR

22 617 524

23 352 603

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

21 733 802

9 673 311

Årets resultat

326 873

-939 509

22 060 675

8 733 802

Summa eget kapital

22 160 675

8 833 802

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

436 679

14 500 641

Summa långfristiga skulder

436 679

14 500 641

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

170

160

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

18 000

Summa kortfristiga skulder

20 170

18 160

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 617 524

23 352 603

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	16 505	6 665
	16 505	6 665

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Räntekostnader till koncernföretag	1 587 950	774 051
Övriga räntekostnader	90	2
	1 588 040	774 053

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 065 334	24 638 766
Minskning av andelar	-742 428	-1 573 432
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 322 906	23 065 334
Utgående redovisat värde	22 322 906	23 065 334

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	273 265	266 600
Tillkommande fordringar	16 505	6 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	289 770	273 265
Utgående redovisat värde	289 770	273 265

Not 6 Långfristiga skulder

Det finns ingen fastställd amorteringsplan.

Not 7 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Delägaransvar för skulderna i Handelsbolaget Tullen 8	45 688 752	45 651 500
	45 688 752	45 651 500

Not 8 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är dotterbolag till Kbagruppen i Kungsbacka AB, org nr 556430-4482.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Kungsbacka 2024-06-20

Stefan Hamrin
Stefan Hamrin