

Årsredovisning

för

Järntornets Takbostäder 1 AB

556840-4270

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Höök, Styrelseledamot
2026-02-04

Styrelsen för Järntornets Takbostäder 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta andelar i ekonomiska föreningar, bostadsrättsföreningar och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ingen anställd personal och ingen ersättning har utgått till styrelsen. Bolagets förvaltning sköts av Fastighets AB Stockholmia.

Bolaget ägs till 100% av Bygg och Fastighets AB Järntornet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-1	-1
Soliditet (%)	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-21 520	-1 336	27 144
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 336	1 336	0
Årets resultat			-826	-826
Belopp vid årets utgång	50 000	-22 856	-826	26 318

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-22 856
årets förlust	-826
	-23 682

behandlas så att i ny räkning överföres	-23 682
	-23 682

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-2 050

Summa rörelsekostnader

-1 250

-2 050

Rörelseresultat

-1 250

-2 050

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

424

714

Summa finansiella poster

424

714

Resultat före skatt

-826

-1 336

Årets resultat

-826

-1 336

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

0

40 324

Summa kortfristiga fordringar

0

40 324

Kassa och bank

Kassa och bank

48 593

49 095

Summa kassa och bank

48 593

49 095

Summa omsättningstillgångar

48 593

89 419

SUMMA TILLGÅNGAR

48 593

89 419

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-22 856

-21 520

Årets resultat

-826

-1 336

Summa fritt eget kapital

-23 682

-22 856

Summa eget kapital

26 318

27 144

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

22 275

62 275

Summa kortfristiga skulder

22 275

62 275

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 593

89 419

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningens innehåll blev klart den 30/1-2026.

Stockholm 2026-02-03

Daniel Höök
Daniel Höök
Verkställande direktör / ledamot

Stefan Löfberg
Stefan Löfberg
Ledamot