

Årsredovisning för  
**Citykontoret i Malmö AB**  
556789-1378

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Citykontoret i Malmö AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö, 2025-06-27



Pontus Nordqvist  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Citykontoret i Malmö AB, 556789-1378, med säte i Malmö får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva uthyrning av kontorslokaler samt därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	427 228	416 326	326 410	384 998
Resultat efter finansiella poster	-6 800	-49 149	-39 950	24 007
Soliditet, %	68	99	66	75

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	-55 228
årets resultat	-6 800
Totalt	-62 028
disponeras för	
balanseras i ny räkning	62 028
Summa	62 028

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2025082605633

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		427 228	416 326
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>427 228</b>	<b>416 326</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-434 087	-465 438
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-434 087</b>	<b>-465 438</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 859</b>	<b>-49 112</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		209	209
Räntekostnader och liknande resultatposter		-150	-246
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>59</b>	<b>-37</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-6 800</b>	<b>-49 149</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-6 800</b>	<b>-49 149</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-6 800</b>	<b>-49 149</b>

2025082605634

*N*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		45 313	-
Övriga fordringar		36 952	15 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		33 776	32 654
Summa kortfristiga fordringar		116 041	47 677
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		13 042	47 986
Summa kassa och bank		13 042	47 986
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		129 083	95 663
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		129 083	95 663

2025082605635

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-55 228	-6 079
Årets resultat		-6 800	-49 149
Summa fritt eget kapital		-62 028	-55 228
<b>Summa eget kapital</b>		<b>87 972</b>	<b>94 772</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		7 361	891
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		33 750	-
Summa kortfristiga skulder		41 111	891
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>129 083</b>	<b>95 663</b>

2025082605636

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

#### Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

## Underskrifter

Malmö 2025-06-27



Pontus Nordqvist  
Styrelseordförande