

**Årsredovisning**  
för  
**Företagscenter Väst AB**  
559308-8775

Räkenskapsåret  
2021-03-24 – 2022-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-01-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Magnus Källner, Styrelseledamot  
2023-01-13

Styrelsen för Företagscenter Väst AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-03-24 – 2022-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget registrerades 2021-03-24. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Skövde kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har fastigheten byggts upp och slutbesiktning sker i början av september-2022.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b> (18 mån)
Nettoomsättning	85
Resultat efter finansiella poster	2
Soliditet (%)	0,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nyemission	50 000		<b>50 000</b>
Årets resultat		1 607	<b>1 607</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 607</b>	<b>51 607</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	1 607
disponeras så att i ny räkning överföres	1 607
	<b>1 607</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2021-03-24  
-2022-08-31  
(18 mån)

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 85 319

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 85 319**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -78 093

**Summa rörelsekostnader -78 093**

**Rörelseresultat 7 226**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -5 203

**Summa finansiella poster -5 203**

**Resultat efter finansiella poster 2 023**

### Resultat före skatt

**2 023**

### Skatter

Skatt på årets resultat -416

**Årets resultat 1 607**

**Balansräkning** **Not** **2022-08-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Materiella anläggningstillgångar*

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2

6 019 955

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**6 019 955**

**Summa anläggningstillgångar**

**6 019 955**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

48 260

Övriga fordringar

3

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

7 150

**Summa kortfristiga fordringar**

**55 413**

*Kassa och bank*

Kassa och bank

99 176

**Summa kassa och bank**

**99 176**

**Summa omsättningstillgångar**

**154 589**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**6 174 544**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		1 607
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 607</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>51 607</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	3	6 000 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>6 000 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder		416
Övriga skulder		76 756
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		45 765
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>122 937</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 174 544</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2022-08-31

Inköp	6 019 955
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>6 019 955</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 019 955</b>

### Not 3 Långfristiga skulder

2022-08-31

Lån från närstående personer	6 000 000
	<b>6 000 000</b>

### Not 4 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Hanna Arvidsson, Modern Ekonomi Sverige AB

Skövde 2023-01-13

*Magnus Källner*  
Magnus Källner