

Årsredovisning
för
Arctic Choice AB
556894-7302

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mikael Åman, Styrelseledamot
2022-12-19

Styrelsen för Arctic Choice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, turistverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Arvidsjaur.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	769	646	604	569
Resultat efter finansiella poster	405	289	214	24
Soliditet (%)	24,1	29,0	24,7	20,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	250 000	93 254	227 351	570 605
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-320 000		-320 000
Balanseras i ny räkning		227 351	-227 351	0
Minskning av aktiekapital	-125 000			-125 000
Årets resultat			321 302	321 302
Belopp vid årets utgång	125 000	605	321 302	446 907

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	605
årets vinst	321 302
	321 907
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	250 000
i ny räkning överföres	71 907
	321 907

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		769 446	646 201
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		769 446	646 201
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-303 019	-307 692
Personalkostnader	2	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-29 259	-29 259
Summa rörelsekostnader		-332 278	-336 951
Rörelseresultat		437 168	309 250
Finansiella poster			
Räntekostnader		-32 457	-19 991
Summa finansiella poster		-32 457	-19 991
Resultat efter finansiella poster		404 711	289 259
Resultat före skatt		404 711	289 259
Skatter			
Skatt på årets resultat		-83 409	-61 908
Årets resultat		321 302	227 351

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 431 404	1 460 663
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 431 404	1 460 663

Summa anläggningstillgångar 1 431 404 1 460 663

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		8 885	35
Summa kortfristiga fordringar		8 885	35

Kassa och bank

Kassa och bank		411 705	506 979
Summa kassa och bank		411 705	506 979
Summa omsättningstillgångar		420 590	507 014

SUMMA TILLGÅNGAR 1 851 994 1 967 677

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		125 000	250 000
Summa bundet eget kapital		125 000	250 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		605	93 253
Årets resultat		321 302	227 351
Summa fritt eget kapital		321 907	320 604
Summa eget kapital		446 907	570 604
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 290 511	1 281 629
Summa långfristiga skulder		1 290 511	1 281 629
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		20 964	54 612
Leverantörsskulder		13 047	2 838
Skatteskulder		56 795	40 212
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 770	17 782
Summa kortfristiga skulder		114 576	115 444
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 851 994	1 967 677

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 716 537	1 716 537
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 716 537	1 716 537
Ingående avskrivningar	-255 874	-226 615
Årets avskrivningar	-29 259	-29 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-285 133	-255 874
Utgående redovisat värde	1 431 404	1 460 663

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	79 908	79 908
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	79 908	79 908
Ingående avskrivningar	-79 908	-79 908
Utgående ackumulerade avskrivningar	-79 908	-79 908
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	1 206 655	1 193 971
	1 206 655	1 193 971

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Företagsinteckning	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	1 518 250	1 518 250
	1 618 250	1 618 250

Arvidsjaur 2022-12-19

Mikael Åman
Mikael Åman