

Årsredovisning

för

Hedla Intensive Rehab AB

559159-1655

Räkenskapsåret


2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hedla Intensive Rehab AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den *23 maj* 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den *23 maj* 2024


Torbjörn Claesson

Styrelsen och verkställande direktören för Hedla Intensive Rehab AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att direkt och indirekt via dotterbolag bedriva rehabiliteringsverksamhet för strokepatienter, förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	6 988	4 844	582	137
Resultat efter finansiella poster	-228	-1 512	-1 958	-3 571
Soliditet (%)	26,8	29,1	32,3	11,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 730 617	-511 581	3 269 036
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-511 581	511 581	0
Årets resultat			-228 380	-228 380
Belopp vid årets utgång	50 000	3 219 036	-228 380	3 040 656

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 219 036
årets förlust	-228 380
	2 990 656
disponeras så att i ny räkning överföres	2 990 656
	2 990 656

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. 12

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		6 988 465	4 844 486
Övriga rörelseintäkter		15 921	2 870
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 004 386	4 847 356

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-3 166 039	-3 115 263
Övriga externa kostnader		-2 865 870	-1 059 531
Personalkostnader	2	-1 012 109	-1 012 730
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 384	-188 384
Övriga rörelsekostnader		0	-32 967
Summa rörelsekostnader		-7 232 402	-5 408 875
Rörelseresultat		-228 016	-561 519

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		74	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-950 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-438	-62
Summa finansiella poster		-364	-950 062
Resultat efter finansiella poster		-228 380	-1 511 581

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag		0	1 000 000
Summa bokslutsdispositioner		0	1 000 000
Resultat före skatt		-228 380	-511 581

Årets resultat

-228 380 -511 581 *R*

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

9 835 545

10 017 842

Inventarier, verktyg och installationer

4

4 059

10 146

Summa materiella anläggningstillgångar

9 839 604

10 027 988

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

47 727

47 727

Summa finansiella anläggningstillgångar

47 727

47 727

Summa anläggningstillgångar

9 887 331

10 075 715

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Förskott till leverantörer

2 580

0

Summa varulager

2 580

0

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

695 828

698 740

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

29 679

9 080

Summa kortfristiga fordringar

725 507

707 820

Kassa och bank

Kassa och bank

747 455

435 167

Summa kassa och bank

747 455

435 167

Summa omsättningstillgångar

1 475 542

1 142 987

SUMMA TILLGÅNGAR

11 362 873

11 218 702 12

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 219 036

3 730 618

Årets resultat

-228 380

-511 581

Summa fritt eget kapital

2 990 656

3 219 037

Summa eget kapital

3 040 656

3 269 037

Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

5 800 000

2 300 000

Övriga skulder

2 035 000

5 435 000

Summa långfristiga skulder

7 835 000

7 735 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

78 121

71 573

Övriga skulder

21 415

29 849

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

387 681

113 243

Summa kortfristiga skulder

487 217

214 665

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 362 873

11 218 702

TK

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	2	2

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 694 121	10 694 121
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 694 121	10 694 121
Ingående avskrivningar	-676 279	-493 982
Årets avskrivningar	-182 297	-182 297
Utgående ackumulerade avskrivningar	-858 576	-676 279
Utgående redovisat värde	9 835 545	10 017 842

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	30 433	30 433
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	30 433	30 433
Ingående avskrivningar	-20 287	-14 201
Årets avskrivningar	-6 087	-6 086
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 374	-20 287
Utgående redovisat värde	4 059	10 146

72

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 741 165	786 380
Inköp	0	954 785
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 741 165	1 741 165
Ingående nedskrivningar	-1 693 438	-743 438
Årets nedskrivningar	0	-950 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 693 438	-1 693 438
Utgående redovisat värde	47 727	47 727

Not 6 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	7 835 000	7 735 000
	7 835 000	7 735 000

Stockholm den 22/5 2024



Lars Hedlund
Ordförande




Torbjörn Claeson

Cecilia Boestad



Anna Sjöholm
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 23/5- 2024



Linda Johansen
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hedla Intensive Rehab AB
Org.nr 559159-1655

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hedla Intensive Rehab AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hedla Intensive Rehab ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hedla Intensive Rehab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hedla Intensive Rehab AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hedla Intensive Rehab AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

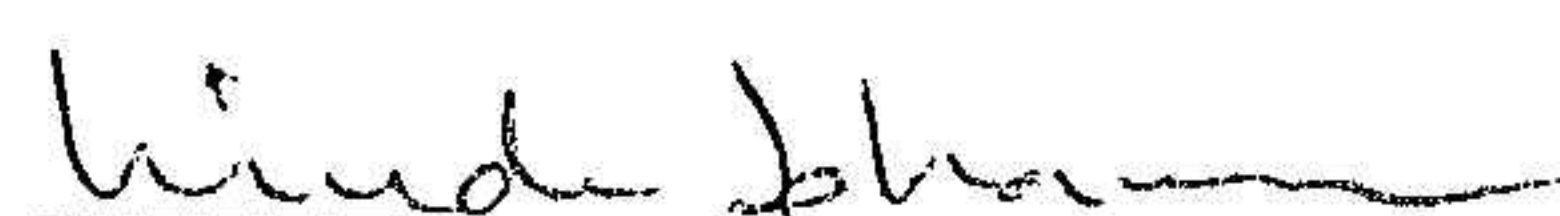
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 23 maj 2024



Linda Johansen
Auktoriserad revisor