

Årsredovisning för
Röreviken 67 AB

559326-5126

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robert Edwinson
Styrelseledamot

2024-07-18

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Röreviken 67 AB, 559326-5126, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Myggenäs, bedriver verksamhet inom uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-103 962	-252 480
Soliditet %	0,7	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		154
Balanseras i ny räkning		154	-154
Årets resultat			846
Belopp vid årets utgång	25 000	154	846

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	846
Summa	846
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	846
Summa	846

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2021-07-06 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		183 711	120 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		183 711	120 000
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 500	0
Övriga externa kostnader		-108 285	-203 937
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 590	-34 006
Summa rörelsekostnader		-168 375	-237 943
Rörelseresultat		15 336	-117 943
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5	100
Räntekostnader och liknande resultatposter		-119 303	-134 637
Summa finansiella poster		-119 298	-134 537
Resultat efter finansiella poster		-103 962	-252 480
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		85 000	278 000
Förändring av överavskrivningar		19 833	-24 992
Summa bokslutsdispositioner		104 833	253 008
Resultat före skatt		871	528
Skatter			
Skatt på årets resultat		-179	-374
Årets resultat		692	154

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 046 049	3 994 130
Inventarier, verktyg och installationer	3	49 191	62 903
Summa materiella anläggningstillgångar		4 095 240	4 057 033
Summa anläggningstillgångar		4 095 240	4 057 033
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Summa kortfristiga fordringar		0	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 184	3 571
Summa kassa och bank		6 184	3 571
Summa omsättningstillgångar		6 184	3 571
SUMMA TILLGÅNGAR		4 101 424	4 060 604

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Årets resultat		846	154
Summa fritt eget kapital		846	154
Summa eget kapital		25 846	25 154
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar		5 159	24 992
Summa obeskattade reserver		5 159	24 992
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 856 813	1 949 609
Skulder till koncernföretag		1 840 000	1 840 000
Summa långfristiga skulder		3 696 813	3 789 609
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		178 427	71 849
Skatteskulder		553	374
Övriga skulder		92 796	92 796
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		101 830	55 830
Summa kortfristiga skulder		373 606	220 849
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 101 424	4 060 604

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	20 och 50

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 022 483	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	90 797	4 022 483
Utgående anskaffningsvärden	4 113 280	4 022 483
Ingående avskrivningar	-28 353	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-38 878	-28 353
Utgående avskrivningar	-67 231	-28 353
Redovisat värde	4 046 049	3 994 130

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	68 556	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		68 556
Utgående anskaffningsvärden	68 556	68 556
Ingående avskrivningar	-5 653	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 712	-5 653
Utgående avskrivningar	-19 365	-5 653
Redovisat värde	49 191	62 903

Not 4 Långfristiga skulder

Underskrifter

Tjörn

Robert Edwinson

2024-06-30

Robert Edwinson
Styrelseledamot

Datum