

Årsredovisning för

Helsingland Fastighets AB

556926-5043

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Helsingland Fastighets AB, 556926-5043 med säte i Bollnäs kommun får härmed avge årsredovisning för 2023-09-01 - 2024-08-31.

Verksamheten

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Det aktuella världsläget har inte haft någon större påverkan på bolagets verksamhet. Dock är det svårt att bedöma hur dess påverkan på verksamheten ser ut i framtiden.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	124 795	116 095	110 495	115 246
Resultat efter finansiella poster	21 299	21 601	19 022	27 809
Soliditet, %	53	55	50	48

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	114 680
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		2 432
Vid årets slut	100 000	117 112

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	114 680
årets resultat	2 432
Totalt	117 112
disponeras för	
balanseras i ny räkning	117 112
Summa	117 112

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>	<i>2022-09-01- 2023-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		124 795	116 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		124 795	116 095
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-87 917	-78 653
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-6 673	-6 673
Summa rörelsekostnader		-94 590	-85 326
Rörelseresultat		30 205	30 769
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		59	63
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 965	-9 231
Summa finansiella poster		-8 906	-9 168
Resultat efter finansiella poster		21 299	21 601
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-33 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		15 000	-5 400
Summa bokslutsdispositioner		-18 000	-5 400
Resultat före skatt		3 299	16 201
Skatter			
Skatt på årets resultat		-867	-3 378
Årets resultat		2 432	12 823

2025022603048

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	393 878	400 551
Summa materiella anläggningstillgångar		393 878	400 551
Summa anläggningstillgångar		393 878	400 551
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		5 766	4 719
Summa kortfristiga fordringar		5 766	4 719
Kassa och bank			
Kassa och bank		14 929	11 513
Summa kassa och bank		14 929	11 513
Summa omsättningstillgångar		20 695	16 232
SUMMA TILLGÅNGAR		414 573	416 783

2025022603049

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-08-31</i>	<i>2023-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		114 680	101 857
Årets resultat		2 432	12 823
Summa fritt eget kapital		117 112	114 680
Summa eget kapital		217 112	214 680
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		4 300	19 300
Summa obeskattade reserver		4 300	19 300
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	72 000	99 000
Summa långfristiga skulder		72 000	99 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	27 000	27 000
Leverantörsskulder		10 496	4 956
Skulder till koncernföretag		43 000	10 000
Övriga skulder		37 665	38 847
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 000	3 000
Summa kortfristiga skulder		121 161	83 803
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		414 573	416 783

2025022603050

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	469 950	469 950
	469 950	469 950
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-69 399	-62 726
-Årets avskrivning enligt plan	-6 673	-6 673
	-76 072	-69 399
Redovisat värde vid årets slut	393 878	400 551

Not 3 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckning	500 000	500 000
Summa ställda säkerheter	500 000	500 000

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det aktuella världsläget har efter balansdagen haft en relativt låg påverkan på företagets verksamhet. På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende går det i dagsläget inte att kvantifiera dess påverkan på verksamheten.

Underskrifter

Bollnäs 2025-02-25

Duangjit Persson

Duangjit Persson
Styrelseledamot

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Helsingland Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-02-25
Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Bollnäs 2025-02-25

Duangjit Persson

Duangjit Persson
Styrelseledamot

2025022603052