

Årsredovisning
för
Vattudalen Förvaltning AB
556956-1011

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vattudalen Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 31 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Frösön 13/4 - 25


Anna Rhodin

Styrelsen för Vattudalen Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar förvaltning av fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte på Frösön.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	18 559	15 006	14 999	11 999
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 527 132	15 005 409	22 582 541
Disposition enligt beslut av årsstämman:		15 005 409	-15 005 409	0
Utdelning		-16 500 000		-16 500 000
Årets resultat			18 558 857	18 558 857
Belopp vid årets utgång	50 000	6 032 541	18 558 857	24 641 398

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 032 541
årets vinst	18 555 475
	24 588 016
disponeras så att	22 500 000
i ny räkning överföres	2 088 016
	24 588 016

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 500

Summa rörelsekostnader

-1 250

-1 500

Rörelseresultat

-1 250

-1 500

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag

16 500 000

15 000 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

2 037 207

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

22 900

7 986

Summa finansiella poster

18 560 107

15 007 986

Resultat efter finansiella poster

18 558 857

15 006 486

Resultat före skatt

18 558 857

15 006 486

Skatter

Skatt på årets resultat

-3 382

-1 077

Årets resultat

18 555 475

15 005 409

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag	10 727 100	10 727 100
Andra långfristiga fordringar	13 700 000	11 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar	24 427 100	22 327 100
Summa anläggningstillgångar	24 427 100	22 327 100

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar	7	7
Summa kortfristiga fordringar	7	7

Kassa och bank

Kassa och Bank	215 368	256 511
Summa kassa och bank	215 368	256 511
Summa omsättningstillgångar	215 375	256 518

SUMMA TILLGÅNGAR

24 642 475

22 583 618

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 032 541

7 527 132

Årets resultat

18 555 475

15 005 409

Summa fritt eget kapital

24 588 016

22 532 541

Summa eget kapital

24 638 016

22 582 541

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

4 459

1 077

Summa kortfristiga skulder

4 459

1 077

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

24 642 475

22 583 618

Noter

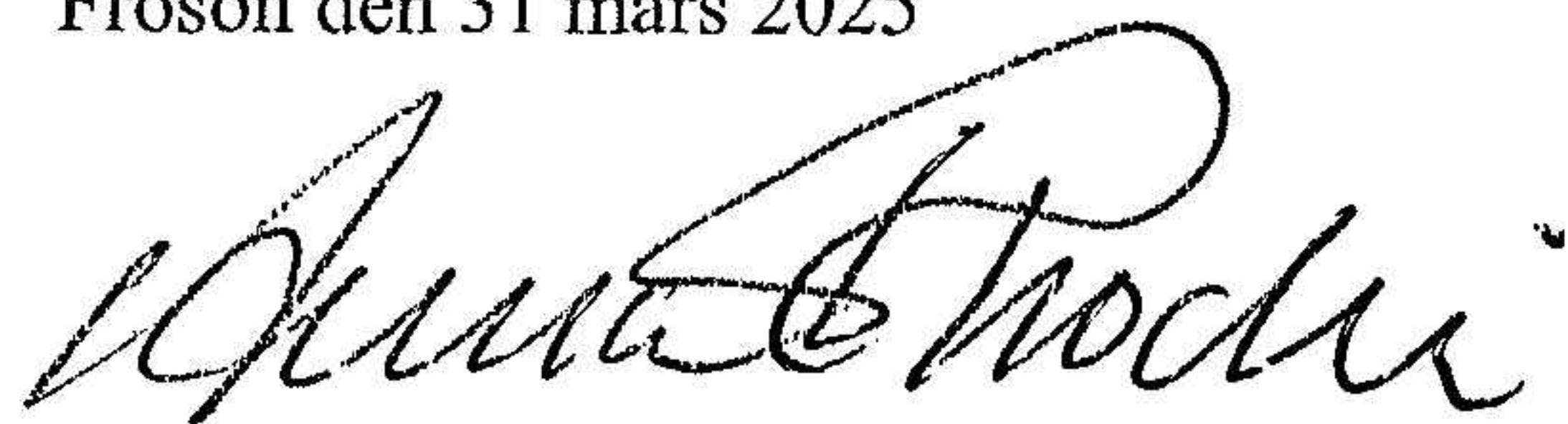
Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Frösön den 31 mars 2025



Anna Rhodin