

# ÅRSREDOVISNING

för

## C.J.R Fastigheter AB

Org.nr. 556935-9754

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i C.J.R Fastigheter AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 30 december 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag beträffande den uppkomna förlusten.

Örebro 2023-12-30



Jan Erik Rosander

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier.

Företaget har sitt säte i Örebro kommun.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	9	0	1
Soliditet (%)	9,1	55,9	4,7	4,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 839	9 103	7 264
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		9 103	-9 103	0
Årets resultat			-7 416	-7 416
Belopp vid årets utgång	50 000	7 264	-7 416	-152

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	7 264
Årets resultat	-7 416
	<hr/>
	-152

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	-152
	<hr/>
	-152

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-7 416	-6 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-7 416</u>	<u>-6 837</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-7 416	-6 837
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	15 000
Ränteintäkter		0	29 956
Räntekostnader		0	-29 016
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>0</u>	<u>15 940</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 416	9 103
<b>Resultat före skatt</b>		-7 416	9 103
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 416</b>	<b>9 103</b>

2024011600938

**BALANSRÄKNING**

**2023-06-30**

**2022-06-30**

Not

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2

500 000

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

0

0

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

500 000

0

**Summa anläggningstillgångar**

500 000

0

**Omsättningstillgångar**

**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

16 491

16 491

**Summa kortfristiga fordringar**

16 491

16 491

**Kassa och bank**

Kassa och bank

33 357

85 923

**Summa kassa och bank**

33 357

85 923

**Summa omsättningstillgångar**

49 848

102 414

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**549 848**

**102 414**

**BALANSRÄKNING**

**2023-06-30**

**2022-06-30**

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

7 264

-1 839

Årets resultat

-7 416

9 103

**Summa fritt eget kapital**

-152

7 264

**Summa eget kapital**

49 848

57 264

**Långfristiga skulder**

4

Övriga skulder

500 000

0

**Summa långfristiga skulder**

500 000

0

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

0

45 150

**Summa kortfristiga skulder**

0

45 150

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**549 848**

**102 414**

**NOTER****Not 1 Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärde	0	20 000
Inköp	500 000	0
Försäljningar	0	-20 000
Utgående anskaffningsvärden	500 000	0
Redovisat värde	500 000	0

**Not 3 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	920 846
Reglerade fordringar	0	-920 846
Redovisat värde	0	0

**Not 4 Långfristiga skulder**

	2023-06-30	2022-06-30
Förfaller senare än 5 år	500 000	0

**Not 5 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

**Not 6 Eventualförpliktelser**

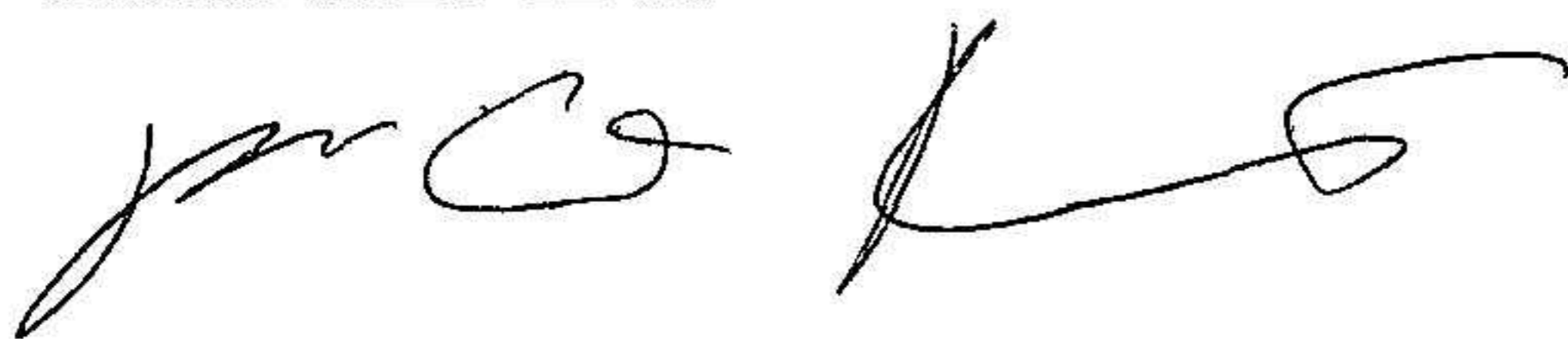
Styrelsen har inte kunnat identifierat några eventualförpliktelser.

**Not 7 Definition av nyckeltal**

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Örebro 2023-12-30



Jan Erik Rosander