

Årsredovisning för
Kiruna Bygg & Akustik AB

559052-6736

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 7 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Robin Beckéus
Styrelseledamot

2024-02-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kiruna Bygg & Akustik AB, 559052-6736, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget tillhandahåller byggtjänster och byggmaterial samt uthyrning och förvaltning av bostäder. Under året har konsulttjänster inom bygg sålts i större omfattning än tidigare.

Företaget har sitt säte i Kiruna Kommun.

Flerårsöversikt

| | 2023 | 2022 | 2021 | Belopp i kr 2020 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 748 466 | 468 895 | 350 660 | 494 512 |
| Resultat efter finansiella poster | 199 903 | 142 836 | -3 308 | 130 395 |
| Soliditet % | 22,9 | 16,7 | 12,8 | 12 |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 278 351 | 84 750 |
| Balanseras i ny räkning | | 84 750 | -84 750 |
| Årets resultat | | | 119 003 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 363 101 | 119 003 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|----------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 363 101 |
| Årets resultat | 119 003 |
| Summa | 482 104 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 482 104 |
| Summa | 482 104 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> | <i>2022-01-01 - 2022-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 748 466 | 468 895 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 748 466 | 468 895 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -268 794 | -21 278 |
| Övriga externa kostnader | | -126 796 | -193 473 |
| Personalkostnader | | -6 052 | -5 516 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -51 792 | -51 792 |
| Summa rörelsekostnader | | -453 434 | -272 059 |
| Rörelseresultat | | 295 032 | 196 836 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 384 | 63 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -96 513 | -54 063 |
| Summa finansiella poster | | -95 129 | -54 000 |
| Resultat efter finansiella poster | | 199 903 | 142 836 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | -50 000 | -35 900 |
| Summa bokslutsdispositioner | | -50 000 | -35 900 |
| Resultat före skatt | | 149 903 | 106 936 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -30 900 | -22 186 |
| Årets resultat | | 119 003 | 84 750 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 2 460 374 | 2 496 866 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 36 540 | 51 840 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 496 914 | 2 548 706 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 496 914 | 2 548 706 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 59 006 | 131 233 |
| Övriga fordringar | | 129 172 | 94 642 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 188 178 | 225 875 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 78 499 | 55 060 |
| Summa kassa och bank | | 78 499 | 55 060 |
| Summa omsättningstillgångar | | 266 677 | 280 935 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 2 763 591 | 2 829 641 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 363 101 | 278 351 |
| Årets resultat | | 119 003 | 84 750 |
| Summa fritt eget kapital | | 482 104 | 363 101 |
| Summa eget kapital | | 532 104 | 413 101 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 126 532 | 76 532 |
| Summa obeskattade reserver | | 126 532 | 76 532 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 4 | 1 698 300 | 1 778 640 |
| Övriga skulder | | 239 967 | 385 967 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 938 267 | 2 164 607 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 2 241 | 13 146 |
| Skatteskulder | | 40 187 | 8 874 |
| Övriga skulder | | 86 590 | 116 226 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 37 670 | 37 155 |
| Summa kortfristiga skulder | | 166 688 | 175 401 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 2 763 591 | 2 829 641 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|----------------------|-----------|
| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
| Byggnader | 50 |

| | |
|---|---|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |
|---|---|

Not 2 Byggnader och mark

| | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 606 250 | 2 606 250 |
| Utgående anskaffningsvärden | 2 606 250 | 2 606 250 |
| Ingående avskrivningar | -109 384 | -72 892 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | -36 492 | -36 492 |
| Utgående avskrivningar | -145 876 | -109 384 |
| Redovisat värde | 2 460 374 | 2 496 866 |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2023-12-31</i> | <i>2022-12-31</i> |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 76 232 | 100 552 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | -24 320 |
| Utgående anskaffningsvärden | 76 232 | 76 232 |
| Ingående avskrivningar | -24 392 | -33 412 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Försäljningar/utrangeringar | | 24 320 |
| Årets avskrivningar | -15 300 | -15 300 |
| Utgående avskrivningar | -39 692 | -24 392 |
| Redovisat värde | 36 540 | 51 840 |

Not 4 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------|
| Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen | 1 376 940 | 1 457 280 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Företagsinteckningar | 10 000 | 10 000 |
| Fastighetsinteckningar | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Summa ställda säkerheter | 2 110 000 | 2 110 000 |

Underskrifter

Kiruna

Ulf Robin Joakim Beckéus
Ulf Robin Joakim Beckéus
Styrelseledamot

2024-02-28
Datum