

Årsredovisning för  
**Hela Tiiin i Sverige AB**

559158-8255

Räkenskapsåret

**2025-01-01 - 2025-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-25.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Magnus Johansson  
Styrelseledamot

2026-02-25

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hela Tiiin i Sverige AB, 559158-8255, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Enköping registrerades år 2018 och bedriver sedan dess konsulttjänster inom fastighetsförvaltning och utveckling. Bolaget bedriver även försäljning och inköp av fordon mellan bilhandlare, så kallad tradingverksamhet.

### Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	2 217 443	2 320 999	2 660 534	1 054 754
Resultat efter finansiella poster	489 789	589 438	121 860	142 863
Soliditet %	75,3	63,3	52,9	51,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	76 894	467 849
Balanseras i ny räkning		467 849	-467 849
Årets resultat			489 789
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>544 743</b>	<b>489 789</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	544 743
Årets resultat	489 789
<b>Summa</b>	<b>1 034 532</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	434 532
<b>Summa</b>	<b>1 034 532</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		2 217 443	2 320 999
Övriga rörelseintäkter		19 465	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 236 908</b>	<b>2 320 999</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 268 706	-1 457 441
Övriga externa kostnader		-94 981	-106 046
Personalkostnader	2	-869 200	-159 912
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 232 887</b>	<b>-1 723 399</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 021</b>	<b>597 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		501 145	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-7 615	172
Räntekostnader och liknande resultatposter		-7 762	-8 334
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>485 768</b>	<b>-8 162</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>489 789</b>	<b>589 438</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>489 789</b>	<b>589 438</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-121 589
<b>Årets resultat</b>		<b>489 789</b>	<b>467 849</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	92 385	100 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>92 385</b>	<b>100 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>92 385</b>	<b>100 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		750 640	662 125
<b>Summa varulager m.m.</b>		<b>750 640</b>	<b>662 125</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 620	1 620
Övriga fordringar		193	5
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 813</b>	<b>1 625</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		595 707	176 305
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>595 707</b>	<b>176 305</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 348 160</b>	<b>840 055</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 440 545</b>	<b>940 055</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		544 743	76 894
Årets resultat		489 789	467 849
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 034 532</b>	<b>544 743</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 084 532</b>	<b>594 743</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		252 741	122 886
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>252 741</b>	<b>122 886</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		10 656	7 734
Skatteskulder		29 738	75 169
Övriga skulder		56 878	126 395
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	13 128
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>103 272</b>	<b>222 426</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 440 545</b>	<b>940 055</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	12 800	12 800
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>12 800</b>	<b>12 800</b>
Ingående avskrivningar	-12 800	-12 800
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-12 800</b>	<b>-12 800</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	52 385	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>152 385</b>	<b>100 000</b>
<b>Förändring av nedskrivningar</b>		
Försäljningar	-60 000	
<b>Utgående nedskrivningar</b>	<b>-60 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>92 385</b>	<b>100 000</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-12

Enköping

*Magnus Johansson*

2026-02-25

Magnus Johansson

Datum

Styrelseledamot