

# Årsredovisning

för

## Ekström Invest i Umeå AB

556582-5006

Räkenskapsåret

2025

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-08.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Sofia Ekström, Styrelseledamot

2026-05-25

Styrelsen för Ekström Invest i Umeå AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

Bolaget ägs till 33,4% av Gunnar Ekström, till 33,3% av Gunilla Ekström och till 33,3% av Sofia Ekström.

Företaget har sitt säte i UMEÅ.

### Information om verksamheten

Bolaget investerar främst i lokala ej noterade bolag vilka redovisas som långfristiga placeringar. Därutöver bedrivs konsultverksamhet inom företagsledning till externa kunder såväl som delägda och helägda bolag.

### Innehav

**Ekström Fastigheter i Umeå AB 556872-2465** ägs till 100% och vars verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och delta till finansiella upplägg inom branschen. Bolaget äger i sitt led 100% av dotterbolaget Aschanska Villan i Umeå AB, 556836-9523, 100 % Ekström Industrifastigheter 556504-2040 samt 70% av NNJ Fastigheter AB, 556929-4365.

**NorrWatt Holding AB 559477-1510** ägs till 52%

Bolaget förvärvades 2024 och bedriver försäljning av produkter och tjänster inom batterisystem. NorrWatt Holding AB äger i sin tur dotterbolagen NorrWatt Energy AB, 559477-1528, till 100% och NorrWatt AB, 559373-0434, till 100% samt NorrWatt Energy Site 2, 559512-6664 till 100%.

**Norrpack Holding AB, 559542-8672** ägs till 43,3%, bolaget förvärvades under 2025. Bolaget bedriver tillverkning och försäljning av emballage- produkter, tillverkning av industridetaljer i skum och cellplast samt tillverkning av konsumentprodukter i skum- och cellplast. Norrpack Holding AB äger i sin tur dotterbolaget Norrpack AB 559214-6590 till 100%.

**Vi är Ekström AB, 559132-2895** ägs till 100% och bildades under 2023 som en dotterkoncern till nedanstående dotterbolag.

**Swesum AB 556318-6641** ägs till 100% och vars verksamhet är att bedriva finansiella och administrativa och servicetjänster inom fakturering, påminnelsehantering samt inkasso. Den finansiella delen omfattar fakturaköp, factoring, partnerfinansiering i leverantörsledet samt kortfristiga lån till företagare.

**Heinestams Bolagstjänst AB 556430-8970** och **Heinestams Snabbavveckling AB 559124-9601** ägs till 100%. Bolagen bedriver verksamhet innefattande bolagsrättslig rådgivning och tjänster som lagerhållning och försäljning av lageraktiebolag och förvärv av bolag för avveckling genom likvidation.

**Resulterna AB 556984-8715** ägs till 100%

Bolaget bedriver konsultverksamhet och utmanar den traditionella branschen genom att erbjuda en

komplett och skräddarsydd ekonomiavdelning till företag. Genom att vara nära hjälper de företag att nå bättre resultat. Det gör Resulterna genom att arbeta på plats ute i företagets verksamhet med alla delar i ekonomifunktionen. Hos Resulterna finns kompetens inom allt från redovisningsassistenter, löneadministration till ekonomichefer.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	2 837	2 810	2 618	2 619
Resultat efter finansiella poster	3 884	7 833	16 511	5 352
Balansomslutning	107 338	109 486	115 111	111 848
Soliditet (%)	100	100	96	97
Antal anställda	1	1	1	1

### **Förändringar i eget kapital (Tkr)**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100	20	100 584	8 275	<b>108 979</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-6 000		<b>-6 000</b>
Balanseras i ny räkning			8 275	-8 275	<b>0</b>
Årets resultat				3 884	<b>3 884</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100</b>	<b>20</b>	<b>102 859</b>	<b>3 884</b>	<b>106 863</b>

### **Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	102 858 685
årets vinst	3 884 169
	<b>106 742 854</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas i ny räkning överföres	6 000 000 100 742 854 <b>106 742 854</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		2 837	2 811
Övriga rörelseintäkter		50	208
		<b>2 887</b>	<b>3 019</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-2 834	-3 052
Personalkostnader	1	-1 360	-1 543
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-51	-51
		<b>-4 245</b>	<b>-4 646</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 358</b>	<b>-1 627</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	2	2 500	6 515
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	2 742	2 976
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-30
		<b>5 242</b>	<b>9 461</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 884</b>	<b>7 834</b>
Bokslutsdispositioner		0	441
<b>Resultat före skatt</b>		<b>3 884</b>	<b>8 275</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>3 884</b>	<b>8 275</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

4

634

685

**634**

**685**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5, 6

16 185

11 185

Fordringar hos koncernföretag

7

63 512

69 018

Andelar i intresseföretag

8

2 146

0

**81 843**

**80 203**

**Summa anläggningstillgångar**

**82 477**

**80 888**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

445

363

Fordringar hos koncernföretag

7

0

1 608

Aktuella skattefordringar

236

231

Övriga fordringar

126

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

192

214

**999**

**2 416**

##### *Kassa och bank*

23 861

26 183

**Summa omsättningstillgångar**

**24 860**

**28 599**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**107 337**

**109 487**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100

100

Reservfond

20

20

**120**

**120**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

102 859

100 584

Årets resultat

3 884

8 275

**106 743**

**108 859**

**Summa eget kapital**

**106 863**

**108 979**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

304

378

Övriga skulder

131

89

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

39

41

**Summa kortfristiga skulder**

**474**

**508**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**107 337**

**109 487**

## Noter

Tkr

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Inventarier, verktyg och installationer	20%
-----------------------------------------	-----

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 1 Medelantalet anställda**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Medelantalet anställda	1	1

**Not 2 Resultat från andelar i koncernföretag**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultat vid avyttring	0	2 965
Erhållna anteciperade utdelningar	2 500	3 550
	<b>2 500</b>	<b>6 515</b>

**Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter**

	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Ränteintäkter från koncernföretag	2 412	1 795
Övriga ränteintäkter	329	1 181
	<b>2 742</b>	<b>2 976</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 859	1 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 859</b>	<b>1 859</b>
Ingående avskrivningar	-1 175	-1 124
Årets avskrivningar	-51	-51
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 225</b>	<b>-1 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>634</b>	<b>685</b>

### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 185	744
Inköp	5 000	10 440
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 185</b>	<b>11 185</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 185</b>	<b>11 185</b>

### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ekström Fastigheter i Umeå AB	100%	100%	11 370	10 694
Vi är Ekström AB	100%	100%	500	337
NorrWatt Holding AB	52%	52%	260	5 154
				<b>16 185</b>

	Org.nr	Säte
Ekström Fastigheter i Umeå AB	556872-2465	Umeå
Vi är Ekström AB	559132-2895	Umeå
NorrWatt Holding AB	559477-1510	Umeå

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående fordran	70 626	66 013
Tillkommande fordringar	14 044	12 938
Avgående fordringar	-21 158	-8 326
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>63 512</b>	<b>70 626</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>63 512</b>	<b>70 626</b>

### Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 146	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 146</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 146</b>	<b>0</b>

**Not 9 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Borgen för koncernbolag	2 388	138
Borgen för intressebolag	1 000	2 500
Övrig borgen	33 179	0
	<b>36 567</b>	<b>2 638</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-05-04

Umeå

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Gunnar Ekström*  
Gunnar Ekström  
Ordförande  
2026-05-05

*Sofia Ekström*  
Sofia Ekström  
2026-05-06

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-05-07

*Patric Birgersson*  
Patric Birgersson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekström Invest i Umeå AB, org.nr 556582-5006

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ekström Invest i Umeå AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekström Invest i Umeå ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekström Invest i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Ekström Invest i Umeå AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ekström Invest i Umeå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsamt sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 07 maj 2026

*Patric Birgersson*

Patric Birgersson  
Auktoriserad revisor