

# Årsredovisning

för

## Malmö Bronsyxan 10 AB

559007-5957

Räkenskapsåret

2021

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Bronsyxan 10 AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-03-22. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö 2022-03-22



Rex Pahlsson

**Årsredovisning**  
för  
**Malmö Bronsyxan 10 AB**

559007-5957

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för Malmö Bronsyxan 10 AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar en fastighet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har ägt rum under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	2 044	2 039	1 918	1 500
Resultat efter finansiella poster	193	424	723	421
Soliditet (%)	18,7	17,5	15,6	10,2

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50	1 439	333	1 822
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		333	-333	0
Årets resultat			153	153
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50</b>	<b>1 772</b>	<b>153</b>	<b>1 975</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 771 606
årets vinst	153 114
	<b>1 924 720</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 924 720
	<b>1 924 720</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

Not

2021-01-01  
-2021-12-31

2020-01-01  
-2020-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 044

2 039

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**2 044**

**2 039**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 307

-1 072

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-243

-243

**Summa rörelsekostnader**

**-1 550**

**-1 315**

**Rörelseresultat**

**494**

**724**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

-1

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

3

-300

-300

**Summa finansiella poster**

**-301**

**-300**

**Resultat efter finansiella poster**

**193**

**424**

**Resultat före skatt**

**193**

**424**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-40

-91

**Årets resultat**

**153**

**333**

## Balansräkning

Tkr

Not                      2021-12-31                      2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	6 572	6 793
Inventarier, verktyg och installationer	5	23	46
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 595</b>	<b>6 839</b>

**Summa anläggningstillgångar**                      **6 595**                      **6 839**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		219	213
Övriga fordringar		120	28
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28	27
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>367</b>	<b>268</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		3 610	3 315
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>3 610</b>	<b>3 315</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 977</b>	<b>3 583</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR**                      **10 572**                      **10 422**

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50

50

**Summa bundet eget kapital**

**50**

**50**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 772

1 440

Årets resultat

153

333

**Summa fritt eget kapital**

**1 925**

**1 773**

**Summa eget kapital**

**1 975**

**1 823**

#### Långfristiga skulder

6

Skulder till koncernföretag

7 500

7 500

**Summa långfristiga skulder**

**7 500**

**7 500**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

125

Skulder till koncernföretag

900

600

Skatteskulder

0

93

Övriga skulder

7

96

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

190

185

**Summa kortfristiga skulder**

**1 097**

**1 099**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**10 572**

**10 422**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Hysesintäkter

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag är Dicax AB (556041-9722), med säte i Malmö.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	300	300
	<b>300</b>	<b>300</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 039	8 039
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 039</b>	<b>8 039</b>
Ingående avskrivningar	-1 246	-1 026
Årets avskrivningar	-221	-220
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 467</b>	<b>-1 246</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 572</b>	<b>6 793</b>

2022071338204

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	115	115
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>115</b>	<b>115</b>
Ingående avskrivningar	-69	-46
Årets avskrivningar	-23	-23
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-92</b>	<b>-69</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23</b>	<b>46</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

**Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolagets verksamhet har inte påverkats negativt av viruset Covid-19. Verksamheten fortlöper som tidigare och det går inte att lokalisera något finansiell negativ påverkan under perioden fram tills dess att bolagsstämma hålls.

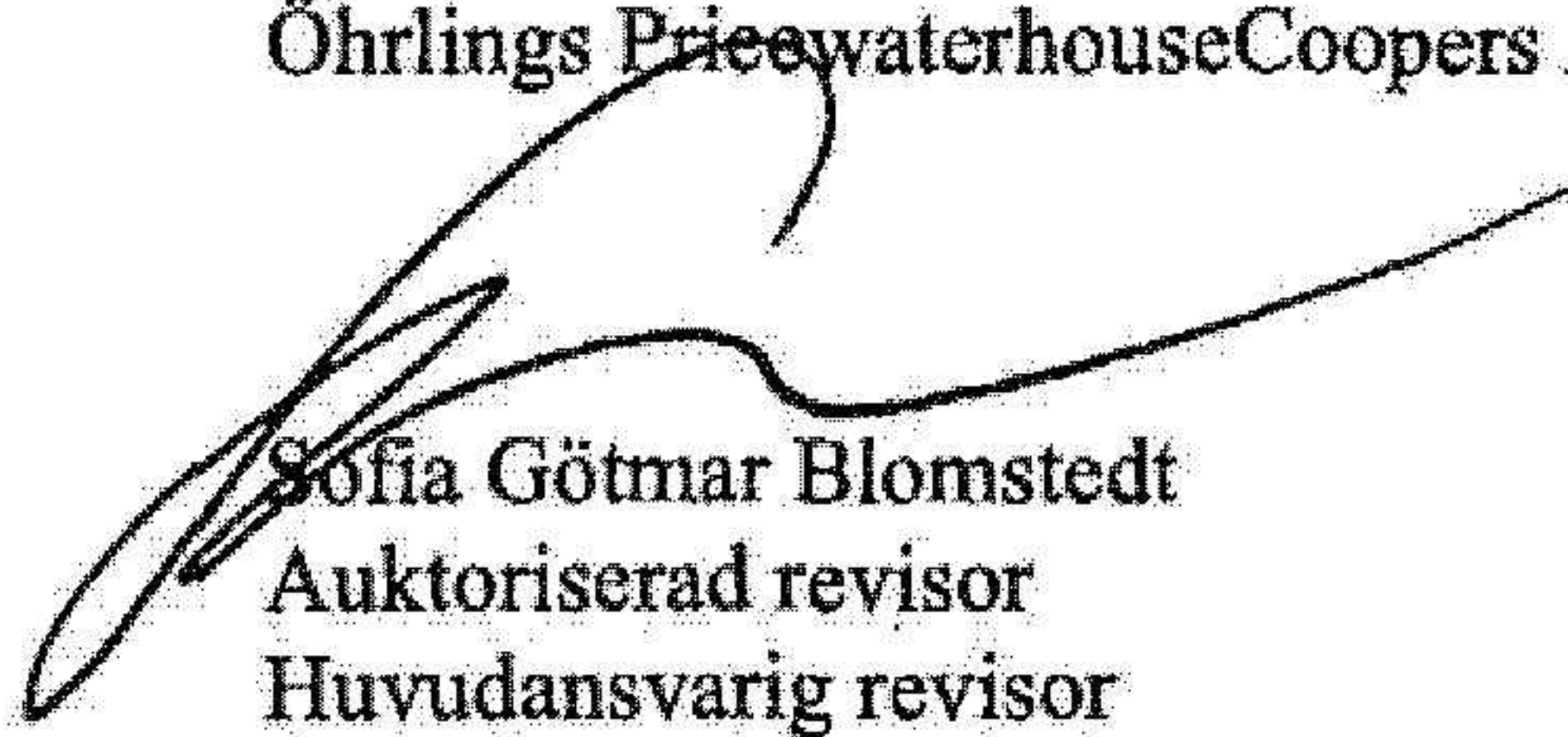
Malmö 2022-03-22



Rex Pahlsson  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2022-03-22

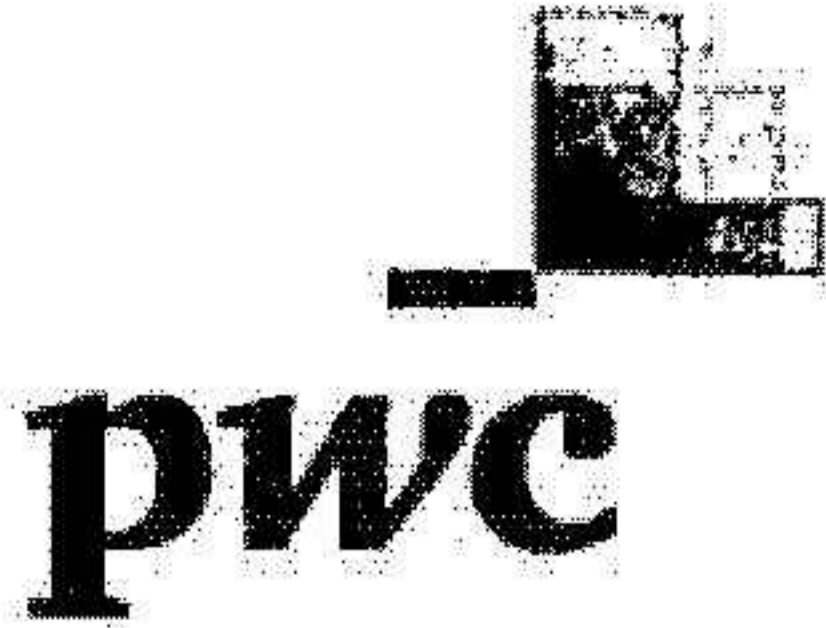
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB



Sofia Götmar Blomstedt  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor



Åsa Markefors  
Auktoriserad revisor



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Malmö Bronsyxan 10 AB, org.nr 559007-5957

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Malmö Bronsyxan 10 AB för år 2021.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Malmö Bronsyxan 10 ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Malmö Bronsyxan 10 AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Bronsyxan 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

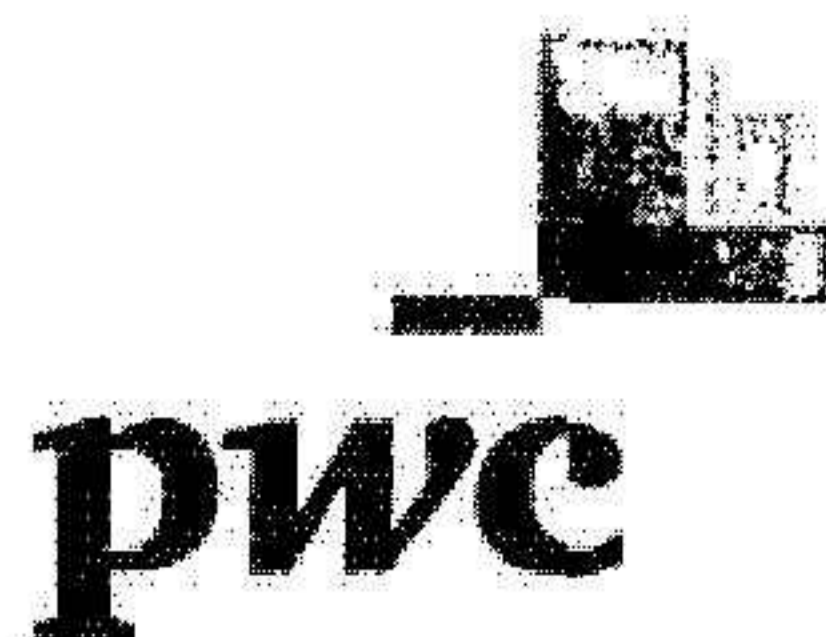
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Malmö Bronsyxan 10 AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Malmö Bronsyxan 10 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

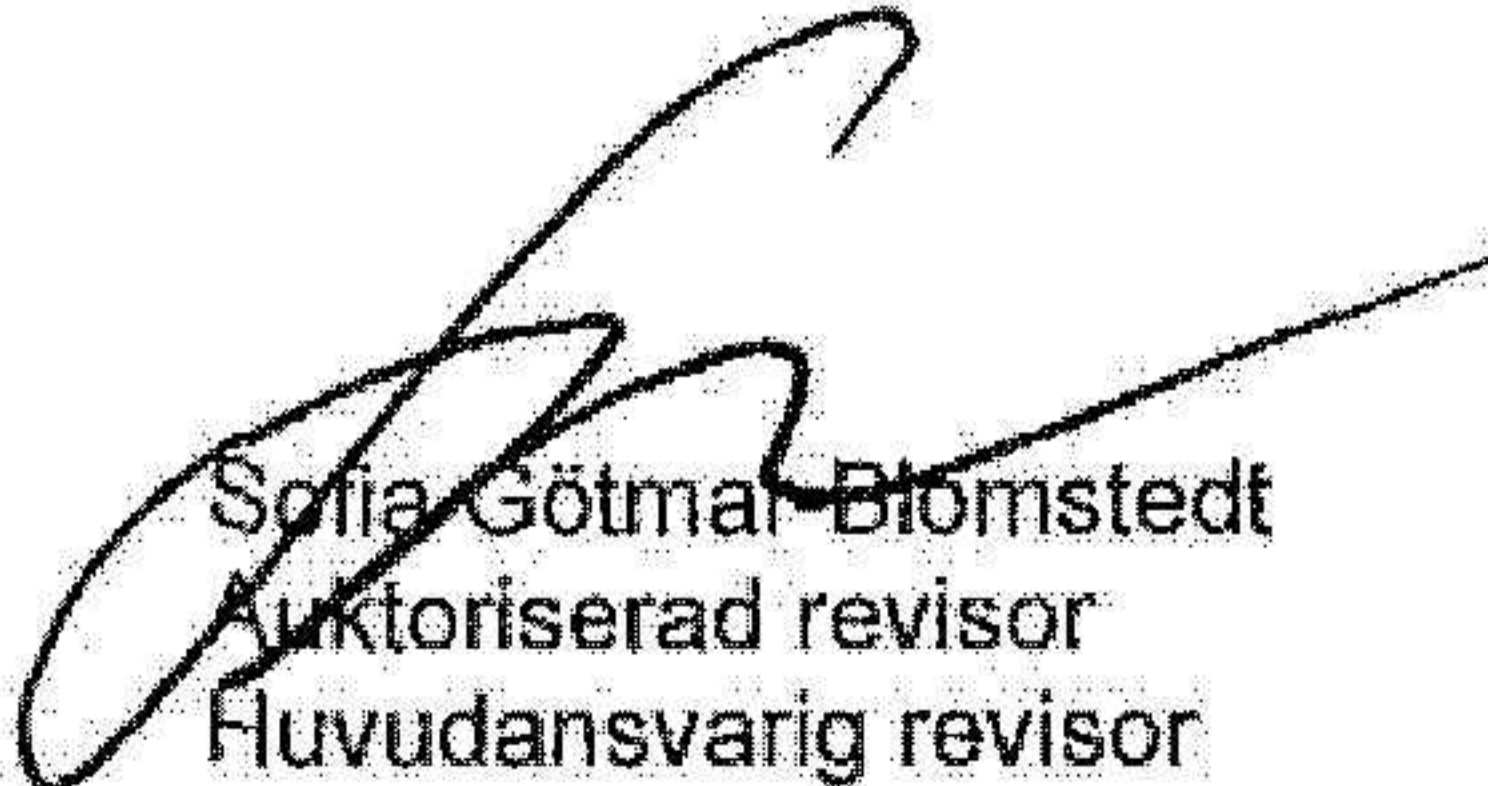
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 22 mars 2022

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

  
Sofia Götmar Blomstedt  
Auktoriserad revisor  
Huvudansvarig revisor

  
Asa Markefors  
Auktoriserad revisor

Vidimeras 

0723232636