

# Årsredovisning

## *Kolarviks Sten & Trädgård AB*

556739-4415

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6 - 7 |
| - Underskrifter          | 7     |

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Enköping 2024-04-19

  
Pelle Johansson

# Årsredovisning

## *Kolarviks Sten & Trädgård AB*

556739-4415

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING     | SIDA  |
|--------------------------|-------|
| - Förvaltningsberättelse | 2     |
| - Resultaträkning        | 3     |
| - Balansräkning          | 4 - 5 |
| - Noter                  | 6 - 7 |
| - Underskrifter          | 7     |

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget startades 2007 och bedriver verksamhet i Enköping med omnejd. Bolaget bedriver mark- och anläggningsarbeten.

Kolarviks Sten & Trädgård AB har sitt säte i Enköping och är helägt dotterbolag till Bergfast AB med säte i Stockholm, org nr 556613-0612, som i sin tur är dotterbolag till Stockwik Fastighetservice AB med säte i Stockholm, org nr 556974-0318. Stockwik Fastighetservice AB är i sin tur dotterbolag till Stockwik Holding 1 AB med säte i Täby, org nr 559266-0681. Stockwik Holding 1 AB är i sin tur dotterbolag Stockwik Förvaltning AB (publ) med säte i Täby, org nr 556294-7845.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

|                                   | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 | 2001-2012 | 1901-1912 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning                   | 53 765    | 39 629    | 46 028    | 41 753    | 41 143    |
| Resultat efter finansiella poster | 5 675     | 2 547     | 5 903     | 7 616     | 4 109     |
| Soliditet %                       | 32        | 40        | 63        | 58        | 43        |

God orderingång under året har lett till den ökade nettoomsättningen.

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

|   | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|--------------|---------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång                         | 100 000      | 2 572 795           | 2 155          |
| <i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i> |              |                     |                |
| Balanseras i ny räkning                         |              | 2 155               | -2 155         |
| Årets resultat                                  |              |                     | 114 765        |
| Belopp vid årets utgång                         | 100 000      | 2 574 950           | 114 765        |

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Balanserat resultat | 2 574 950 |
| Årets resultat      | 114 765   |
| <i>Summa</i>        | 2 689 715 |

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

|                         |           |
|-------------------------|-----------|
| Balanseras i ny räkning | 2 689 715 |
| <i>Summa</i>            | 2 689 715 |

## RESULTATRÄKNING

1

|  | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>             |                          |                          |
| Nettoomsättning  | 53 765 485               | 39 629 330               |
| Förändring av lager  | –                        | -123 140                 |
| Övriga rörelseintäkter                                     | 727 027                  | 230 372                  |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>       | <b>54 492 512</b>        | <b>39 736 562</b>        |
| <b>Rörelsekostnader</b>                                    |                          |                          |
| Råvaror och förnödenheter                                  | -14 554 709              | -13 399 996              |
| Handelsvaror   | -11 087 073              | -4 226 286               |
| Övriga externa kostnader                                   | -9 755 498               | -7 627 319               |
| Personalkostnader  | -12 832 490              | -10 856 082              |
| Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar | -457 353                 | -694 686                 |
| Övriga rörelsekostnader                                    | -138 740                 | -379 080                 |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                              | <b>-48 825 863</b>       | <b>-37 183 449</b>       |
| <b>Rörelseresultat</b>                                     | <b>5 666 649</b>         | <b>2 553 113</b>         |
| <b>Finansiella poster</b>                                  |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter           | 10 307                   | 267                      |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                 | -1 932                   | -6 591                   |
| <b>Summa finansiella poster</b>                            | <b>8 375</b>             | <b>-6 324</b>            |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                   | <b>5 675 024</b>         | <b>2 546 789</b>         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                               |                          |                          |
| Erhållna koncernbidrag                                     | –                        | 115 000                  |
| Lämnade koncernbidrag                                      | -5 500 000               | -2 650 000               |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                         | <b>-5 500 000</b>        | <b>-2 535 000</b>        |
| <b>Resultat före skatt</b>                                 | <b>175 024</b>           | <b>11 789</b>            |
| <b>Skatter</b>   |                          |                          |
| Skatt på årets resultat                                    | -60 259                  | -9 634                   |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>114 765</b>           | <b>2 155</b>             |

2024042514182

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

188 106

645 459

Summa materiella anläggningstillgångar

188 106

645 459

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

5

8 310 856

5 061 595

Summa finansiella anläggningstillgångar

8 360 856

5 111 595

**Summa anläggningstillgångar**

**8 548 962**

**5 757 054**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

187 320

193 211

Summa varulager m.m.

187 320

193 211

#### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

5 131 340

3 087 566

Fordringar hos koncernföretag

28 531

641 155

Övriga fordringar

306 892

1 189 784

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

38 304

26 982

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 149 025

1 079 056

Summa kortfristiga fordringar

6 654 092

6 024 543

**Summa omsättningstillgångar**

**6 841 412**

**6 217 754**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 390 374**

**11 974 808**

2024042514183

2024042514184

|  | 2023-12-31        | 2022-12-31        |
|--|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |                   |                   |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |                   |                   |
| Aktiekapital                                 | 100 000           | 100 000           |
| <i>Summa bundet eget kapital</i>             | 100 000           | 100 000           |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |                   |                   |
| Balanserat resultat                          | 2 574 950         | 2 572 795         |
| Årets resultat                               | 114 765           | 2 155             |
| <i>Summa fritt eget kapital</i>              | 2 689 715         | 2 574 950         |
| <b>Summa eget kapital</b>                    | <b>2 789 715</b>  | <b>2 674 950</b>  |
| <b>Obeskattade reserver</b>                  |                   |                   |
| Periodiseringsfonder                         | 2 616 000         | 2 616 000         |
| <b>Summa obeskattade reserver</b>            | <b>2 616 000</b>  | <b>2 616 000</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |                   |                   |
| Förskott från kunder                         | 238 140           | –                 |
| Leverantörsskulder                           | 1 160 236         | 1 277 217         |
| Skulder till koncernföretag                  | 5 754 909         | 2 851 406         |
| Skatteskulder                                | 67 820            | 135 908           |
| Övriga skulder                               | 419 252           | 417 085           |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 2 344 302         | 2 002 242         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>9 984 659</b>  | <b>6 683 858</b>  |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        | <b>15 390 374</b> | <b>11 974 808</b> |

## NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

|  | Procent                                 | År             |                |  |
|--|---|----------------|----------------|--|
| Inventarier, verktyg och installationer                                      | 20                                      | 5              |                |  |
| <b>Tjänste- och entreprenaduppdrag</b>                                       |   |                |                |  |
| Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln. |   |                |                |  |
| Not 2  | Medelantalet anställda                  | 2023-12-31     | 2022-12-31     |  |
|  | Medelantalet anställda                  | 17             | 17             |  |
| Not 3  | Inventarier, verktyg och installationer | 2023-12-31     | 2022-12-31     |  |
|  | Ingående anskaffningsvärden             | 5 870 105      | 6 535 371      |  |
|  | Förändringar av anskaffningsvärden      |                |                |  |
|  | Försäljningar/utrangeringar             | -877 050       | -665 266       |  |
|  | Utgående anskaffningsvärden             | 4 993 055      | 5 870 105      |  |
|  | Ingående avskrivningar                  | -5 224 646     | -5 188 559     |  |
|  | Förändringar av avskrivningar           |                |                |  |
|  | Försäljningar/utrangeringar             | 877 050        | 658 599        |  |
|  | Årets avskrivningar                     | -457 353       | -694 686       |  |
|  | Utgående avskrivningar                  | -4 804 949     | -5 224 646     |  |
|  | <b>Redovisat värde</b>                  | <b>188 106</b> | <b>645 459</b> |  |
| Not 4  | Andelar i koncernföretag                | 2023-12-31     | 2022-12-31     |  |
|  | Ingående anskaffningsvärden             | 50 000         | 50 000         |  |
|  | Utgående anskaffningsvärden             | 50 000         | 50 000         |  |
|  | <b>Redovisat värde</b>                  | <b>50 000</b>  | <b>50 000</b>  |  |

| Not 5 | Fordringar hos koncernföretag | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------|------------|
|       | Ingående anskaffningsvärden   | 5 061 595  | —          |
|       | Tillkommande fordringar       | 3 249 261  | 5 061 595  |
|       | Utgående anskaffningsvärden   | 8 310 856  | 5 061 595  |

Not 6 Upplysning om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till BergFast AB med säte i Stockholm, org nr 556613-0612. Moderbolaget i den största och den minsta koncernen där Kolarviks Sten & Trädgård AB är dotterbolag och som upprättar koncernredovisning är Stockwik Förvaltning AB (publ), org nr 556294-7845 med säte i Täby.

*UNDERSKRIFTER*

Enköping den dag som framgår av vår digitala signatur

Pelle Johansson

Joakim Tübingen

Andreas Säfstrand

Johan Fagerlund Sjöberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Carina Sternesjö  
Auktoriserad revisor

2024042514187



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
12.04.2024 13:00  
SENT BY OWNER:  
Carina Sternesjö · 08.04.2024 17:11  
DOCUMENT ID:  
rkxaWYKZxA  
ENVELOPE ID:  
B16bKKZgA-rkxaWYKZxA

DOCUMENT NAME:  
556739-4415 Kolarviks Sten & Trädgård AB 20231231 sign.pdf  
7 pages

## Activity log

| RECIPIENT   | ACTION*                 | TIMESTAMP (CET)                      | METHOD     | DETAILS   |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. MICHAEL ANDREAS SÄFSTRAND<br>andreas.safstrand@stockwik.se | Signed<br>Authenticated | 08.04.2024 19:24<br>08.04.2024 19:22 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1983/02/15)<br>IP: 104.28.31.64    |
| 2. Pelle Johansson<br>pelle@kolarvikssten.se                  | Signed<br>Authenticated | 09.04.2024 05:28<br>09.04.2024 05:27 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1978/05/02)<br>IP: 94.234.113.57   |
| 3. Karl Joakim Tübinger<br>joakim.tubinger@bergfastab.se      | Signed<br>Authenticated | 09.04.2024 07:45<br>09.04.2024 07:44 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1968/03/20)<br>IP: 90.231.239.109  |
| 4. Johan Fagerlund Sjöberg<br>johan.fagerlund@stockwik.se     | Signed<br>Authenticated | 12.04.2024 12:51<br>12.04.2024 12:51 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1989/09/04)<br>IP: 213.164.222.198 |
| 5. CARINA STERNESJÖ<br>carina@oudit.se                        | Signed<br>Authenticated | 12.04.2024 13:00<br>12.04.2024 12:59 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1968/09/09)<br>IP: 158.174.114.95  |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Kolarviks Sten & Trädgård AB  
Org.nr 556739-4415

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kolarviks Sten & Trädgård AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kolarviks Sten & Trädgård ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kolarviks Sten & Trädgård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kolarviks Sten & Trädgård AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Kolarviks Sten & Trädgård AB

enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att

ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Enköping den dag som framgår av min digitala signatur

---

Carina Sternesjö  
Auktoriserad revisor

2024042514190



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
12.04.2024 13:01  
SENT BY OWNER:  
Carina Sternesjö • 08.04.2024 17:13  
DOCUMENT ID:  
r1l4qtYZeA  
ENVELOPE ID:  
rylXcYFZxC-r1l4qtYZeA

DOCUMENT NAME:  
Revisionsberättelse Kolarviks Sten & Trädgård AB 230101-231231.  
pdf  
2 pages

## Activity log

| RECIPIENT                              | ACTION*       | TIMESTAMP (CET)  | METHOD | DETAILS                          |
|--|---------------|------------------|--------|----------------------------------|
| 1. CARINA STERNESJÖ<br>carina@oudit.se | Signed        | 12.04.2024 13:01 | eID    | Swedish BankID (DOB: 1968/09/09) |
|  | Authenticated | 12.04.2024 13:01 | Low    | IP: 158.174.114.95               |

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed