

Årsredovisning

för

Holdingsbolaget Hjärterum i Borås AB

559270-6575

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-09-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-03-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sandra Stefansson, Styrelseledamot
2024-03-28

Styrelsen för Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta värdepapper.

Bolaget är moderbolag till Hjärterum Design & Interiör AB, org nr 556649-7052, Bruket i Wiared AB, org nr 559297-9057 samt Fastighetsbolaget Bruket i Wiared AB, org nr 556688-6502.

Företaget har sitt säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
	(15 mån)		(10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2	-1	-2
Soliditet (%)	11,0	9,9	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-1 900	446 845	469 945
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		446 845	-446 845	0
Årets resultat			911	911
Belopp vid årets utgång	25 000	444 945	911	470 856

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	444 945
årets vinst	911
	445 856
disponeras så att	
i ny räkning överföres	445 856
	445 856

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-09-30
(15 mån)

2021-07-01
-2022-06-30

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 680

-923

Summa rörelsekostnader

-2 680

-923

Rörelseresultat

-2 680

-923

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 000

0

Summa finansiella poster

5 000

0

Resultat efter finansiella poster

2 320

-923

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

750 000

Förändring av periodiseringsfonder

0

-186 794

Summa bokslutsdispositioner

0

563 206

Resultat före skatt

2 320

562 283

Skatter

Skatt på årets resultat

-1 409

-115 438

Årets resultat

911

446 845

Balansräkning

Not

2023-09-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 806 476	1 806 476
Fordringar hos koncernföretag	3	3 836 150	4 447 850
Summa finansiella anläggningstillgångar		5 642 626	6 254 326
Summa anläggningstillgångar		5 642 626	6 254 326

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		62	0
Summa kortfristiga fordringar		62	0

Kassa och bank

Kassa och bank		557	101
Summa kassa och bank		557	101
Summa omsättningstillgångar		619	101

SUMMA TILLGÅNGAR

5 643 245

6 254 427

Balansräkning	Not	2023-09-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		444 945	-1 900
Årets resultat		911	446 845
Summa fritt eget kapital		445 856	444 945
Summa eget kapital		470 856	469 945
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		186 794	186 794
Summa obeskattade reserver		186 794	186 794
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		3 488 247	3 166 247
Övriga skulder		1 495 939	2 316 003
Summa långfristiga skulder		4 984 186	5 482 250
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		1 409	115 438
Summa kortfristiga skulder		1 409	115 438
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 643 245	6 254 427

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-09-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 806 476	506 476
Inköp	0	1 300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 806 476	1 806 476
Utgående redovisat värde	1 806 476	1 806 476

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-09-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 447 850	3 127 500
Tillkommande fordringar	252 150	1 394 600
Avgående fordringar	-863 850	-74 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 836 150	4 447 850
Utgående redovisat värde	3 836 150	4 447 850

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-09-30	2022-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 984 186	5 482 250
4 984 186	4 984 186	5 482 250

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-09-30	2022-06-30
Borgensförbindelse mot dotterbolag	8 905 628	9 102 906
	8 905 628	9 102 906

Borås 2024-03-27

Ann-Louise Håkansson
Ann-Louise Håkansson
Ordförande

Sandra Stefansson
Sandra Stefansson

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-03-27

Audema Revision AB

Pernilla Rex
Pernilla Rex
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB
Org.nr 559270-6575

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-09-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Holdingbolaget Hjärterum i Borås ABs finansiella ställning per den 2023-09-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2021-07-01 - 2022-06-30, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-09-30 har därmed inte utförts.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Audema
Revision

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorers ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Holdingbolaget Hjärterum i Borås AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka



tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås 2024-03-27

Audema Revision AB

Pernilla Rex

Pernilla Rex
Auktoriserad revisor