

**Årsredovisning**  
för  
**Ljungstaden Förvaltning AB**  
559228-5992

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-18.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pontus Lundgren, Styrelseledamot  
2026-02-18

Styrelsen för Ljungstaden Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta värdepapper, äga och förvalta fast egendom samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ängelholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	5	4	-1
Soliditet (%)	100,0	100,0	100,0	100,0

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	15 309 895	4 318	<b>15 364 213</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		4 318	-4 318	<b>0</b>
Årets resultat			-1 003	<b>-1 003</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>15 314 213</b>	<b>-1 003</b>	<b>15 363 210</b>

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 314 213
årets förlust	-1 003
	<b>15 313 210</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	15 313 210
	<b>15 313 210</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-990

-990

**Summa rörelsekostnader**

**-990**

**-990**

**Rörelseresultat**

**-990**

**-990**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

0

6 426

Räntekostnader och liknande resultatposter

-13

0

**Summa finansiella poster**

**-13**

**6 426**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 003**

**5 436**

**Resultat före skatt**

**-1 003**

**5 436**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-1 118

**Årets resultat**

**-1 003**

**4 318**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

15 000 000

15 000 000

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**15 000 000**

**15 000 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**15 000 000**

**15 000 000**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

1 125

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**1 125**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

363 203

365 841

**Summa kassa och bank**

**363 203**

**365 841**

**Summa omsättningstillgångar**

**364 328**

**365 841**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**15 364 328**

**15 365 841**

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 314 213

15 309 895

Årets resultat

-1 003

4 318

**Summa fritt eget kapital**

**15 313 210**

**15 314 213**

**Summa eget kapital**

**15 363 210**

**15 364 213**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

1 118

1 628

**Summa kortfristiga skulder**

**1 118**

**1 628**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**15 364 328**

**15 365 841**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000 000	15 000 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

Årsredovisningen beslutades 2026-02-18

Mellbystrand

*Pontus Lundgren*

Pontus Lundgren

2026-02-18