

# Årsredovisning

för

## KG12 Corporate Finance AB

559156-3076

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mikael Issa, Styrelseledamot  
2023-06-01

Styrelsen för KG12 Corporate Finance AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver idag ingen verksamhet förutom att driva in bolagets fordringar.

Bolaget är ett helägd dotterföretag till Solvinkeln Fastigheter AB, org.nr: 559227-5910.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	8 312	6	58	7 312
Resultat efter finansiella poster	9 069	-1 135	-11 936	-595
Soliditet (%)	100,0	98,6	0,0	0,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 160 366	-1 135 335	31 075 031
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 135 335	1 135 335	0
Årets resultat			6 068 664	6 068 664
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>31 025 031</b>	<b>6 068 664</b>	<b>37 143 695</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	31 025 031
årets vinst	6 068 664
	<b>37 093 695</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (12 000 kronor per aktie)	6 000 000
i ny räkning överföres	31 093 695
	<b>37 093 695</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		8 312 008	5 581
Övriga rörelseintäkter		800 034	454 874
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>9 112 042</b>	<b>460 455</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 043 378	-1 595 790
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 043 378</b>	<b>-1 595 790</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>6 068 664</b>	<b>-1 135 335</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 068 664</b>	<b>-1 135 335</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 068 664</b>	<b>-1 135 335</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 068 664</b>	<b>-1 135 335</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar	3	36 387 008	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 387 008</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 387 008</b>	<b>0</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		0	1 575 000
Fordringar hos koncernföretag		775 625	0
Övriga fordringar		0	30 500 000
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>775 625</b>	<b>32 075 000</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 062	20 031
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 062</b>	<b>20 031</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>776 687</b>	<b>32 095 031</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

37 163 695

32 095 031

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 025 031	32 160 366
Årets resultat		6 068 664	-1 135 335
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>37 093 695</b>	<b>31 025 031</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>37 143 695</b>	<b>31 075 031</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		0	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>20 000</b>	<b>1 020 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>37 163 695</b>	<b>32 095 031</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	36 387 008	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>36 387 008</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>36 387 008</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-01

*Mikael Wiklund*  
Mikael Wiklund  
Ordförande

*Mikael Issa*  
Mikael Issa  
Ledamot

*Saman Haake*  
Saman Haake  
Ledamot