

Årsredovisning
för
ICP Fastigheter 3 AB
559336-7443

Räkenskapsåret
2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Armend Hajdaraj, Styrelseledamot
2023-11-21

Styrelsen för ICP Fastigheter 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av fastigheter och lägenheter. Renown Alfa AB (559307-5137) är moderbolag.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Stockholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I början av året (2023) har bolaget sålt fastigheten Gotland Tofta Krokstade 1:527.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22 (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	608	0
Soliditet (%)	1,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000		0	25 000
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		0	0	0
Årets resultat			46 132	46 132
Belopp vid årets utgång	25 000	0	46 132	71 132

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	46 132
disponeras så att i ny räkning överföres	46 132
	46 132

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01 -2023-04-30	2021-09-23 -2022-04-30 (8 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		854 450	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		854 450	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-246 350	0
Summa rörelsekostnader		-246 350	0
Rörelseresultat		608 100	0
Resultat efter finansiella poster		608 100	0
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-550 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-550 000	0
Resultat före skatt		58 100	0
Skatter			
Skatt på årets resultat		-11 968	0
Årets resultat		46 132	0

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

1 900

Övriga fordringar

7 390 979

0

Summa kortfristiga fordringar

7 390 979

1 900

Kassa och bank

Kassa och bank

946

23 100

Summa kassa och bank

946

23 100

Summa omsättningstillgångar

7 391 925

25 000

SUMMA TILLGÅNGAR

7 391 925

25 000

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

46 132

0

Summa fritt eget kapital

46 132

0

Summa eget kapital

71 132

25 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

244 725

0

Skulder till koncernföretag

7 058 100

0

Skatteskulder

11 968

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 000

0

Summa kortfristiga skulder

7 320 793

0

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 391 925

25 000

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har bolaget sålt fastigheten Gotland Tofta Krokstade 1:525.

Stockholm 2023-11-21

Armend Hajdaraj
Armend Hajdaraj