

Årsredovisning

för

NeMi Hägglund Invest AB

559118-9872

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-07-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kim Hägglund, Styrelseledamot

2024-07-05

Styrelsen och verkställande direktören för NeMi Hägglund Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, utveckla, förvalta och hyra ut fastigheter.

Företaget har sitt säte i Håbo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året avyttrat en lägenhet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	258	296	164	182
Resultat efter finansiella poster	92	21	40	136
Balansomslutning	3 947	4 695	3 718	3 701
Soliditet (%)	9	6	7	6

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	198 765	16 846	265 611
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		16 846	-16 846	0
Årets resultat			72 942	72 942
Belopp vid årets utgång	50 000	215 611	72 942	338 553

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	215 611
årets vinst	72 942
	288 553
disponeras så att	
i ny räkning överföres	288 553
	288 553

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		257 851	296 488
Övriga rörelseintäkter		15 994	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		273 845	296 488
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-146 650	-121 875
Personalkostnader	3	0	0
Övriga rörelsekostnader		0	-122 619
Summa rörelsekostnader		-146 650	-244 494
Rörelseresultat		127 195	51 994
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 295	-30 602
Summa finansiella poster		-35 295	-30 602
Resultat efter finansiella poster		91 900	21 392
Resultat före skatt		91 900	21 392
Skatter			
Skatt på årets resultat		-18 958	-4 546
Årets resultat		72 942	16 846

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i bostadsrättsförening

2 730 000

4 460 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 730 000

4 460 000

Summa anläggningstillgångar

2 730 000

4 460 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 237

19 520

Övriga fordringar

0

198

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

41 820

31 375

Summa kortfristiga fordringar

64 057

51 093

Kassa och bank

Kassa och bank

1 152 876

184 327

Summa kassa och bank

1 152 876

184 327

Summa omsättningstillgångar

1 216 933

235 420

SUMMA TILLGÅNGAR

3 946 933

4 695 420

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		215 611	198 765
Årets resultat		72 942	16 846
Summa fritt eget kapital		288 553	215 611
Summa eget kapital		338 553	265 611
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	849 000
Skulder till koncernföretag		3 370 000	3 372 000
Summa långfristiga skulder		3 370 000	4 221 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		21 469	18 416
Skatteskulder		23 504	12 946
Övriga skulder		145 711	145 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		47 696	31 746
Summa kortfristiga skulder		238 380	208 809
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 946 933	4 695 420

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Hägglunds Rör AB	556173-8203	Håbo

Not 3 Medelantalet anställda

2023-01-01	2022-01-01
-2023-12-31	-2022-12-31

Bolaget har inte haft några anställda och inga löner eller ersättningar har betalats ut.

Not 4 Långfristiga skulder

2023-12-31	2022-12-31
------------	------------

Hägglunds Rör AB	3 370 000	3 372 000
	3 370 000	3 372 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Bålsta 2024-07-05

Kim Hägglund

Kim Hägglund

Verkställande direktör