

Årsredovisning
för
Haugskott Fastigheter AB
559359-1976

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Linn Montemsilva, Styrelseledamot
2025-10-23

Styrelsen för Haugskott Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom, samt bedriver uthyrning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Östersunds Kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	15	0	0
Resultat efter finansiella poster	-167	-44	-41
Soliditet (%)	10	7	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	69 069	-44 361	49 708
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-44 361	44 361	0
Erhållna aktieägartillskott		180 000		180 000
Årets resultat			-167 489	-167 489
Belopp vid årets utgång	25 000	204 708	-167 489	62 219

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 290 000kr (110 000kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att

ansamlad förlust	-85 292
erhållna villkorade aktieägartillskott	290 000
årets förlust	-167 489
	37 219
disponeras så att	
i ny räkning överföres	37 219
	37 219

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	14 623	0
Övriga rörelseintäkter	0	256
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	14 623	256

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-166 833	-43 869
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-15 274	-748
Summa rörelsekostnader	-182 107	-44 617
Rörelseresultat	-167 484	-44 361

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13	0
Summa finansiella poster	-5	0
Resultat efter finansiella poster	-167 489	-44 361

Resultat före skatt

-167 489 -44 361

Årets resultat

-167 489 -44 361

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	200 000	200 000
Inventarier, verktyg och installationer	3	163 978	14 252
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	193 611	193 611
Summa materiella anläggningstillgångar		557 589	407 863
Summa anläggningstillgångar		557 589	407 863
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 656	0
Övriga fordringar		67 843	0
Summa kortfristiga fordringar		75 499	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 911	261 845
Summa kassa och bank		6 911	261 845
Summa omsättningstillgångar		82 410	261 845
SUMMA TILLGÅNGAR		639 999	669 708

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

204 708

69 069

Årets resultat

-167 489

-44 361

Summa fritt eget kapital

37 219

24 708

Summa eget kapital

62 219

49 708

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

23 833

10 000

Övriga skulder

543 947

600 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

577 780

620 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

639 999

669 708

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 000	0
Inköp	165 000	15 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	180 000	15 000
Ingående avskrivningar	-748	0
Årets avskrivningar	-15 274	-748
Utgående ackumulerade avskrivningar	-16 022	-748
Utgående redovisat värde	163 978	14 252

Not 4 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	193 611	193 611
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	193 611	193 611
Utgående redovisat värde	193 611	193 611

Haugskott Fastigheter AB
Org.nr 559359-1976

6 (6)

Östersund 2025-10-23

Linn Montemilva
Linn Montemilva

Christer Haugskott
Christer Haugskott