

Årsredovisning
för
K.O Djurtorps AB
556651-4625

Räkenskapsåret
2024-03-01 - 2025-02-28

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i K.O Djurtorps AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 12 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Bräkne-Hoby den 12 juni 2025


Johan Olsson

KOPIA

ank=20250613;2025061604965

Årsredovisning
för
K.O Djurtorps AB
556651-4625

Räkenskapsåret

2024-03-01 - 2025-02-28_{m/}

KOPIA

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8 ^m

Styrelsen och verkställande direktören och verkställande direktören för K.O Djurtorps AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en hyresfastighet i Bräkne-Hoby som uthyres till systerbolaget Krister Ohlsson Livsmedel AB, org nr 556583-0055.

Företaget har sitt säte i Bräkne-hoby.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs 2025-02-28 till 100% av OKEJ Förvaltning i Bräkne-Hoby AB, org.nr 556805-4273.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	1 753	1 667	1 528	1 475
Resultat efter finansiella poster	491	1 236	469	654
Soliditet (%)	53,2	48,6	42,0	38,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 929 407	981 647	7 031 054
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			981 647	-981 647	0
Årets resultat				389 910	389 910
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	6 911 054	389 910	7 420 964 _m

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 911 054
årets vinst	389 910
	7 300 964
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	500 000
i ny räkning överföres	6 800 964
	7 300 964

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter. *AA*

Resultaträkning

Not

2024-03-01
-2025-02-28

2023-03-01
-2024-02-29

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1 753 052	1 667 273
Övriga rörelseintäkter	0	554 508
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 753 052	2 221 781

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-491 509	-190 584
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-608 510	-599 591
Summa rörelsekostnader	-1 100 019	-790 175
Rörelseresultat	653 033	1 431 606

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43 794	47 054
Räntekostnader och liknande resultatposter	-205 778	-242 636
Summa finansiella poster	-161 984	-195 582
Resultat efter finansiella poster	491 049	1 236 024

Resultat före skatt

491 049 1 236 024

Skatter

Skatt på årets resultat	-101 139	-254 377
Årets resultat	389 910	981 647

ms

Balansräkning	Not	2025-02-28	2024-02-29
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	11 551 343	12 085 040
Inventarier, verktyg och installationer	2	187 957	230 410
Summa materiella anläggningstillgångar		11 739 300	12 315 450
Summa anläggningstillgångar		11 739 300	12 315 450
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		4 075	35 579
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 315	34 870
Summa kortfristiga fordringar		36 390	70 449
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		8 512	8 512
Summa kortfristiga placeringar		8 512	8 512
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 162 584	2 058 030
Summa kassa och bank		2 162 584	2 058 030
Summa omsättningstillgångar		2 207 486	2 136 991
SUMMA TILLGÅNGAR		13 946 786	14 452 441

Balansräkning

Not

2025-02-28

2024-02-29

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

6 911 054

5 929 408

Årets resultat

389 910

981 647

Summa fritt eget kapital

7 300 964

6 911 055

Summa eget kapital

7 420 964

7 031 055

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

3 415 323

3 677 665

Summa långfristiga skulder

3 415 323

3 677 665

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

322 340

562 338

Skulder till koncernföretag

2 500 000

2 751 179

Skatteskulder

0

156 606

Övriga skulder

73 482

47 076

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

214 677

226 522

Summa kortfristiga skulder

3 110 499

3 743 721

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

13 946 786

14 452 441

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivningen sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>%</u>
Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader	3
Markanläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	15-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Byggnader och mark

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	16 652 132	16 521 882
Inköp	0	130 250
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 652 132	16 652 132
Ingående avskrivningar	-4 567 092	-4 034 944
Årets avskrivningar	-533 697	-532 148
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 100 789	-4 567 092
Utgående redovisat värde	11 551 343	12 085 040

ank=20250613;2025061604973

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	411 331	710 090
Inköp	32 360	65 228
Försäljningar/utrangeringar	0	-363 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	443 691	411 331
Ingående avskrivningar	-180 921	-477 466
Försäljningar/utrangeringar	0	363 987
Årets avskrivningar	-74 813	-67 442
Utgående ackumulerade avskrivningar	-255 734	-180 921
Utgående redovisat värde	187 957	230 410

Not 3 Långfristiga skulder

	2025-02-28	2024-02-29
Följande belopp förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 125 963	2 628 303
Totalt	2 125 963	2 628 303

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2025-02-28	2024-02-29
Fastighetsinteckning	5 621 000	5 621 000
	5 621 000 <i>MI</i>	5 621 000

Inga eventalförpliktelser


Underskrifter

Bräkne-Hoby den 12 juni 2025


Krister Olsson
Verkställande direktör


Johan Olsson
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 juni 2025


Mikael Svensson
Auktoriserad revisor

**Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:**



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i K. O Djurtorps AB, org.nr 556651-4625

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för K. O Djurtorps AB för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av K. O Djurtorps ABs finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K. O Djurtorps AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Building a better
working world

ank=20250613;2025061604976

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av K. O Djurtorps AB för räkenskapsåret 2024-03-01 - 2025-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till K. O Djurtorps AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaper. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Växjö den 12 juni 2025

Mikael Svensson
Auktoriserad revisor

Fotokopierna överensstämmer
med originalet intygas: