

Årsredovisning
för
Trini Sandbäck AB
559517-8343

Räkenskapsåret
2025-02-03 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Morgan Isaksson, Styrelseledamot
2026-03-23

Styrelsen för Trini Sandbäck AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-02-03 – 2025-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska äga, utveckla och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Sjöbo.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget registrerades 2025-02-03, detta är första räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-15
Soliditet (%)	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		10 000		10 000
Årets resultat			-15 479	-15 479
Belopp vid årets utgång	25 000	10 000	-15 479	19 521

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 10 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	10 000
årets förlust	-15 479
	-5 479
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-5 479
	-5 479

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-02-03
-2025-12-31
(11 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-11 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-259
Summa rörelsekostnader	-11 652
Rörelseresultat	-11 652
Finansiella poster	
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 827
Summa finansiella poster	-3 827
Resultat efter finansiella poster	-15 479
Resultat före skatt	-15 479
Årets resultat	-15 479

Balansräkning **Not** **2025-12-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 2 189 816

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar 3 1 607 143

Summa materiella anläggningstillgångar 3 796 959

Summa anläggningstillgångar 3 796 959

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar 10 000

Summa kortfristiga fordringar 10 000

Kassa och bank

Kassa och bank 10 307

Summa kassa och bank 10 307

Summa omsättningstillgångar 20 307

SUMMA TILLGÅNGAR 3 817 266

Balansräkning	Not	2025-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		10 000
Årets resultat		-15 479
Summa fritt eget kapital		-5 479
Summa eget kapital		19 521
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 491 845
Summa långfristiga skulder		1 491 845
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		105 900
Övriga skulder		2 200 000
Summa kortfristiga skulder		2 305 900
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 817 266

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31
Inköp	2 190 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 190 075
Årets avskrivningar	-259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-259
Utgående redovisat värde	2 189 816

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31
Inköp	1 607 143
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 607 143
Utgående redovisat värde	1 607 143

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31
Byggnadskreditiv	-1 491 845
	-1 491 845

Årsredovisningen beslutades 2026-03-17

Morgan Isaksson
Morgan Isaksson

2026-03-17