

Årsredovisning för
Callac Invest AB

559335-5679

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Marcus Antonsson
Verkställande direktör

2024-05-21

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Callac Invest AB, 559335-5679, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Huskvarna bildades 2021 och ska investera i, utveckla, förvalta och hyra ut fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-990	-4 844
Soliditet %	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 844
Balanseras i ny räkning		-4 844	4 844
Årets resultat			-990
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 844	-990

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-4 844
Årets resultat	-990
Summa	-5 834
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-5 834
Summa	-5 834

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2021-09-16 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-990	-4 844
Summa rörelsekostnader		-990	-4 844
Rörelseresultat		-990	-4 844
Resultat efter finansiella poster		-990	-4 844
Resultat före skatt		-990	-4 844
Årets resultat		-990	-4 844

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 166	20 156
Summa kassa och bank		19 166	20 156
Summa omsättningstillgångar		19 166	20 156
SUMMA TILLGÅNGAR		19 166	20 156

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 844	0
Årets resultat		-990	-4 844
Summa fritt eget kapital		-5 834	-4 844
Summa eget kapital		19 166	20 156
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 166	20 156

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

Kommentar till not

Bolaget har under året inte haft några anställda.

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har i februari 2024 förvärvat en fastighet från systerbolaget AEM Fastigheter AB för 4,5 mkr.

Underskrifter

Jönköping

Marcus Antonsson
Marcus Antonsson
Verkställande direktör

2024-05-21
Datum