

Årsredovisning

BF ROMBERGA AB

556711-7360

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Christian Buråker
2023-08-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.
Företaget har sitt säte Enköping.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Uppskrivningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 806 151	208 913	-28 036
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-28 036	28 036
- Förändring av uppskrivningsfond		-188 401	188 401	
- Årets resultat				-272 609
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 617 750	369 278	-272 609

RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 030 061	1 046 352
Övriga rörelseintäkter	58 668	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 088 729	1 046 352
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-995 546	-683 832
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-281 108	-281 108
Summa rörelsekostnader	-1 276 654	-964 940
Rörelseresultat	-187 925	81 412
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-84 687	-109 448
Summa finansiella poster	-84 684	-109 448
Resultat efter finansiella poster	-272 609	-28 036
Resultat före skatt	-272 609	-28 036
Årets resultat	-272 609	-28 036

BALANSRÄKNING

1

		2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	6 314 859	6 595 967
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		6 314 859	6 595 967
Summa anläggningstillgångar		6 314 859	6 595 967
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		618 090	428 538
Fordringar hos koncernföretag		1 934 416	1 960 972
Övriga fordringar		30 268	45 523
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		67 803	8 808
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		2 650 577	2 443 841
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 118	19 820
<i>Summa kassa och bank</i>		59 118	19 820
Summa omsättningstillgångar		2 709 695	2 463 661
SUMMA TILLGÅNGAR		9 024 554	9 059 628

BALANSRÄKNING

		2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	3	1 617 750	1 806 151
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<i>1 717 750</i>	<i>1 906 151</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		369 278	208 913
Årets resultat		-272 609	-28 036
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>96 669</i>	<i>180 877</i>
Summa eget kapital		1 814 419	2 087 028
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	4 525 000	4 525 000
Övriga skulder		779 892	779 892
Summa långfristiga skulder		5 304 892	5 304 892
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		119 828	124 178
Skulder till koncernföretag		1 400 815	1 342 815
Övriga skulder		19 712	10 223
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		364 888	190 492
Summa kortfristiga skulder		1 905 243	1 667 708
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 024 554	9 059 628

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 123 433	3 123 433
Utgående anskaffningsvärden	3 123 433	3 123 433
Ingående avskrivningar	-1 561 718	-1 469 011
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-92 707	-92 707
Utgående avskrivningar	-1 654 425	-1 561 718
Ingående uppskrivningar	5 034 252	5 222 653
<i>Förändringar av uppskrivningar</i>		
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-188 401	-188 401
Utgående uppskrivningar	4 845 851	5 034 252
Redovisat värde	6 314 859	6 595 967

Not 3 Uppskrivningsfond

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp vid årets ingång	1 806 150	1 994 551
<i>Förändringar av uppskrivningsfond</i>		
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-188 401	-188 401
Belopp vid årets utgång	1 617 749	1 806 150

Not 4 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 525 000	4 525 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckningar	4 500 000	4 500 000
Summa ställda säkerheter	4 500 000	4 500 000

UNDERSKRIFTER

Enköping

Erling Buråker
Erling Buråker
Styrelseordförande
2023-06-30

Christian Buråker
Christian Buråker
2023-06-30