

Årsredovisning

för

Rodins Marin Hunnebostrand AB

556223-1224

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Rodin, Styrelseledamot

2024-04-12

Styrelsen och verkställande direktören för Rodins Marin Hunnebostrand AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, försäljning och reparationer och båtar och båtillbehör samt uthyrning av båtplatser i fastigheten i Hunnebostrand. Bolaget ägs till 100% av Pemaro Holding AB, 556660-6363.

Företaget har sitt säte i Uddevalla, Västra Götaland.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 22 805 | 22 452 | 26 510 | 16 098 |
| Resultat efter finansiella poster | 2 346 | 4 599 | 4 774 | 2 401 |
| Soliditet (%) | 51,7 | 41,6 | 42,5 | 33,0 |

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 497 523 | 2 727 950 | 4 345 473 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 2 727 950 | -2 727 950 | 0 |
| Årets resultat | | | | 1 839 411 | 1 839 411 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 4 225 473 | 1 839 411 | 6 184 884 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|------------------|
| balanserad vinst | 4 225 473 |
| årets vinst | 1 839 411 |
| | 6 064 884 |
| disponeras så att i ny räkning överföres | 6 064 884 |
| | 6 064 884 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|--|---------|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 22 805 471 | 22 451 653 |
| Övriga rörelseintäkter | | 635 703 | 596 674 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 23 441 174 | 23 048 327 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -15 381 527 | -13 094 832 |
| Övriga externa kostnader | | -1 866 313 | -1 902 727 |
| Personalkostnader | 1 | -3 345 105 | -3 101 396 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | 2, 3, 4 | -237 096 | -221 246 |
| Summa rörelsekostnader | | -20 830 041 | -18 320 201 |
| Rörelseresultat | | 2 611 133 | 4 728 126 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 53 | 0 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -265 207 | -129 556 |
| Summa finansiella poster | | -265 154 | -129 556 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 345 979 | 4 598 570 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 0 | -1 156 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -1 156 000 |
| Resultat före skatt | | 2 345 979 | 3 442 570 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -506 568 | -714 620 |
| Årets resultat | | 1 839 411 | 2 727 950 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 1 319 073 | 1 361 762 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 3 | 523 956 | 570 329 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 186 396 | 267 282 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 029 425 | 2 199 373 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 029 425 | 2 199 373 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Färdiga varor och handelsvaror | | 11 687 029 | 8 631 359 |
| Summa varulager | | 11 687 029 | 8 631 359 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 606 641 | 2 283 223 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 1 031 | 1 875 |
| Övriga fordringar | | 19 749 | 1 538 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 49 194 | 67 889 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 676 615 | 2 354 525 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | 5 | 1 938 855 | 2 686 491 |
| Summa kassa och bank | | 1 938 855 | 2 686 491 |
| Summa omsättningstillgångar | | 14 302 499 | 13 672 375 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 16 331 924 | 15 871 748 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 120 000 | 120 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 4 225 473 | 1 497 524 |
| Årets resultat | | 1 839 411 | 2 727 950 |
| Summa fritt eget kapital | | 6 064 884 | 4 225 474 |
| Summa eget kapital | | 6 184 884 | 4 345 474 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 2 847 000 | 2 847 000 |
| Summa obeskattade reserver | | 2 847 000 | 2 847 000 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 6 | | |
| | 7 | 4 121 000 | 4 425 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 4 121 000 | 4 425 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 7 | 304 000 | 304 000 |
| Förskott från kunder | | 59 178 | 8 865 |
| Leverantörsskulder | | 1 617 153 | 1 223 157 |
| Skulder till koncernföretag | | 132 853 | 225 195 |
| Skatteskulder | | 131 531 | 1 149 087 |
| Övriga skulder | | 471 331 | 971 632 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 462 994 | 372 338 |
| Summa kortfristiga skulder | | 3 179 040 | 4 254 274 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 16 331 924 | 15 871 748 |

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|--|---------|
| Byggnader | 25 år |
| Markanläggningar | 20 år |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 5-10 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

| | 2023 | 2022 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 6 | 6 |

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023 | 2022 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 576 143 | 2 576 143 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 2 576 143 | 2 576 143 |
| Ingående avskrivningar | -1 214 381 | -1 169 972 |
| Årets avskrivningar | -42 689 | -44 409 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 257 070 | -1 214 381 |
| Utgående redovisat värde | 1 319 073 | 1 361 762 |

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 395 153 | 1 173 148 |
| Inköp | 67 148 | 222 005 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 462 301 | 1 395 153 |
| Ingående avskrivningar | -824 824 | -732 885 |
| Årets avskrivningar | -113 521 | -91 939 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -938 345 | -824 824 |
| Utgående redovisat värde | 523 956 | 570 329 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023 | 2022 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 073 302 | 916 317 |
| Inköp | 0 | 156 985 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 073 302 | 1 073 302 |
| Ingående avskrivningar | -806 020 | -721 122 |
| Årets avskrivningar | -80 886 | -84 898 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -886 906 | -806 020 |
| Utgående redovisat värde | 186 396 | 267 282 |

Not 5 Checkräkningskredit

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Utnyttjad kredit uppgår till | 0 | 0 |

Not 6 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen | 2 905 000 | 3 209 000 |
| | 2 905 000 | 3 209 000 |

Not 7 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning | 2 100 000 | 2 100 000 |
| Fastighetsinteckning | 6 100 000 | 6 100 000 |

8 200 000 **8 200 000**

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Till följd av krig i Ukraina och Mellanöstern samt det allmänna ekonomiska läget i Sverige och övriga världen finns det idag en osäkerhet vad gäller kommande pris- och kostnadsfluktationer gällande bl.a. råvarupriser, räntekostnader samt övriga kostnader som ökar i takt med inflationen. Det råder därför en osäkerhet i vilken påverkan detta kommer att få på bolaget på kort och lång sikt. Initialt har bolaget inte haft någon större väsentlig påverkan och verksamheten fortsätter på oförändrade grunder, men bolagets ledning bevakar löpande vad som sker i Sverige och omvärlden.

Uddevalla 2024-04-11

Peter Rodin
Peter Rodin
Ordförande

Magnus Rodin
Magnus Rodin
Verkställande direktör

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-11

Patrik Carlén
Patrik Carlén
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rodins Marin Hunnebostrand AB
Org.nr 556223-1224

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rodins Marin Hunnebostrand AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rodins Marin Hunnebostrand ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rodins Marin Hunnebostrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Rodins Marin Hunnebostrand AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rodins Marin Hunnebostrand AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2024-04-11

Patrik Carlén

Patrik Carlén
Auktoriserad revisor

Rodins Marin Hunnebostrand AB, Org.nr 556223-1224