

**Årsredovisning**  
för  
**CentrumBygg Sundsvall AB**  
559104-9522

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-16.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Andreas Olof Håkan Svanebo, Styrelseledamot  
2025-07-16

Styrelsen och verkställande direktören för CentrumBygg Sundsvall AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget skall bedriva entreprenadverksamhet samt byggservice och konsultverksamhet inom bygg och anläggning, jord och skog, samt äga och förvalta fast och lös egendom såsom värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Särskilt Företagsnamn:

FYRLYT Sweden

Del av verksamheten som bedriver import och försäljning av biltillbehör samt därmed förenlig verksamhet.

GRIZZLY EARS

Del av verksamheten som bedriver import och försäljning av utrustning för fritid, jakt, uteliv och sport samt därmed förenlig verksamhet.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ägs till 50 % av Hans Svedin, 550310-7897 och 50 % av Andreas Svanebo, 830508-7812. Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	1 163	1 272	1 294	938
Resultat efter finansiella poster	68	82	22	49
Soliditet (%)	26,9	23,5	18,4	30,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	268 729	52 680	<b>371 409</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		52 680	-52 680	<b>0</b>
			53 933	<b>53 933</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>321 409</b>	<b>53 933</b>	<b>425 342</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 300 000 kr.

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	321 409
årets vinst	53 933
	<b>375 342</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	375 342
	<b>375 342</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 162 822	1 272 303
Övriga rörelseintäkter		-78	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 162 744</b>	<b>1 272 303</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-684 857	-587 450
Övriga externa kostnader		-235 461	-459 593
Personalkostnader	2	-117 898	-67 292
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-20 000	-20 000
Övriga rörelsekostnader		-1 809	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 060 025</b>	<b>-1 134 335</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>102 719</b>	<b>137 968</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	51
Räntekostnader och liknande resultatposter		-34 669	-56 164
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-34 665</b>	<b>-56 113</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>68 054</b>	<b>81 855</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-18 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>-18 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>68 054</b>	<b>63 855</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-14 121	-11 175
<b>Årets resultat</b>		<b>53 933</b>	<b>52 680</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	801 139	801 139
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>801 139</b>	<b>801 139</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	240 000	255 000
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 014	16 014
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>251 014</b>	<b>271 014</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 052 153</b>	<b>1 072 153</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		195 552	126 100
<b>Summa varulager</b>		<b>195 552</b>	<b>126 100</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		145 394	83 736
Övriga fordringar		0	598
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>145 394</b>	<b>84 334</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		242 391	357 705
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>242 391</b>	<b>357 705</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>583 337</b>	<b>568 139</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 635 490</b>	<b>1 640 292</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		321 409	268 729
Årets resultat		53 933	52 680
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>375 342</b>	<b>321 409</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>425 342</b>	<b>371 409</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		18 000	18 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>18 000</b>	<b>18 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		138 888	305 556
Övriga skulder		2 753	34 973
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>141 641</b>	<b>340 529</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		138 888	166 668
Leverantörsskulder		36 772	35 306
Skatteskulder		18 396	7 875
Övriga skulder		856 451	700 506
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	-1
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 050 507</b>	<b>910 354</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 635 490</b>	<b>1 640 292</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och inventarier 10 - 20 %

#### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,5	0,5

### Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	801 139	801 139
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>801 139</b>	<b>801 139</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>801 139</b>	<b>801 139</b>

### Not 4 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
Ingående avskrivningar	-45 000	-30 000
Årets avskrivningar	-15 000	-15 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-60 000</b>	<b>-45 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>240 000</b>	<b>255 000</b>

### Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	170 000	170 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>
Ingående avskrivningar	-153 986	-148 986
Årets avskrivningar	-5 000	-5 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-158 986</b>	<b>-153 986</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 014</b>	<b>16 014</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	2024-12-31	2023-12-31
Andra långfristiga skulder till kreditinstitut	0	-138 888
	<b>0</b>	<b>-138 888</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Generell borgen	50 000	50 000
	<b>550 000</b>	<b>550 000</b>

Sundsvall 2025-07-16

*Andreas Olof Håkan Svanebo*  
Andreas Olof Håkan Svanebo

*Hans Olof Svedin*  
Hans Olof Svedin  
Verkställande direktör